



Kommuneplan 2021

Tillæg 2021-21, Ringvej Syd og
klimatilpasning af midtbyen

VEDTAGET

Horsens Kommune

Indhold

2021-21, Vejanlæg og klimasikring af Horsens midtby	3
Om tillægget	4
Indhold	7
Baggrund	9
Høring og vedtagelse	10
Forhold til anden planlægning	12
Forhold til kommuneplan 2021-2033	37
Hovedstruktur	38
Retningslinjer	40
Rammer for lokalplanlægning	50
Forslag til 2021-19 tematillæg for VE-anlæg og skovrejsning	55
Miljøvurdering	56
Rammer	57
Kommuneplan 2021-2033	59
Kommuneplan 2021-2033	61
Kommuneplan 2021-2033	63
Kommuneplan 2021-2033	65
Kommuneplan 2021-2033	67
Kommuneplan 2021-2033	69
Kommuneplan 2021-2033	71
Kommuneplan 2021-2033	73
Kommuneplan 2021-2033	75
Kommuneplan 2021-2033	77
Kommuneplan 2021-2033	79
Kommuneplan 2021-2033	81
Kommuneplan 2021-2033	83
Kommuneplan 2021-2033	85
Kommuneplan 2021-2033	87
Kommuneplan 2021-2033	89
Kommuneplan 2021-2033	91
Kommuneplan 2021-2033	93
Kommuneplan 2021-2033	95
Kommuneplan 2021-2033	97
Kommuneplan 2021-2033	99
Kommuneplan 2021-2033	101
Kommuneplan 2021-2033	103
Kommuneplan 2021-2033	105

Kommuneplan 2021-2033	107
Kommuneplan 2021-2033	109

OM TILLÆGGET

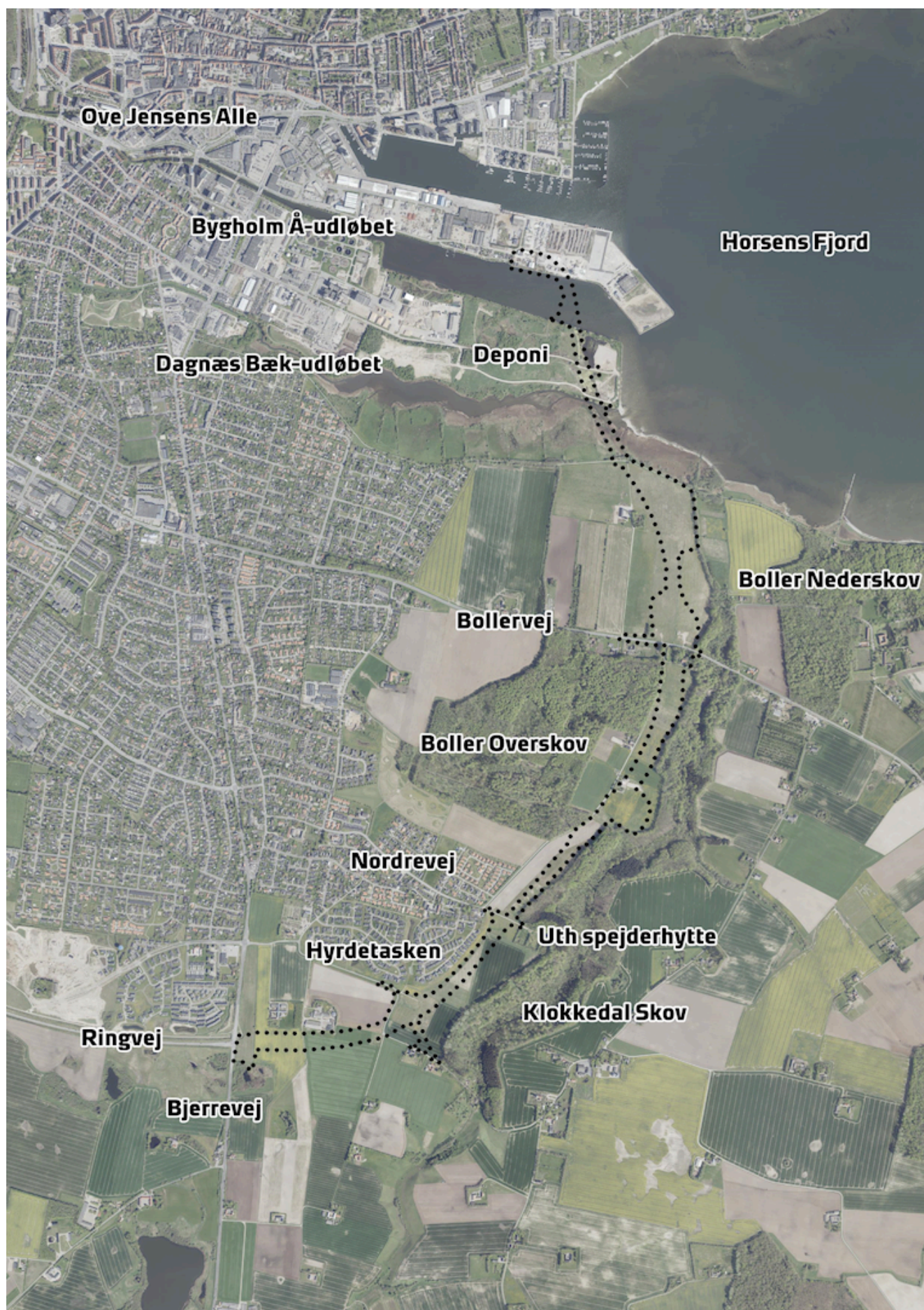
Formål

Kommuneplantillæg 2021-21, Ringvej Syd og klimatilpasning af midtbyen skal sammen med Lokalplan 441 for Ringvej Syd og klimatilpasning af midtbyen (se lokalplanens afgrænsning på oversigtskort nedenfor) sikre det planlægningsmæssige grundlag for detailplanlægningen af vejforbindelsen Ringvej Syd, etape 2 og 3 med tilhørende sideanlæg såsom dæmningsanlæg, cykelsti, vejtilslutninger mv.

Ringvej Syd, etape 2 og 3 er en fortsættelse af Vestvejen, etape 1. Den nye vejforbindelse Ringvej Syd, etape 2 og 3, strækker sig cirka 6 km fra krydset Vestvejen/Bjerrevej til tilslutningen ved Ove Jensens Alle på Sydhavnen i Horsens. Undervejs passerer ringvejen Klokkedalsvej, Nordrevej og Bollervej. Ringvejen skal gøre det nemmere, for blandt andet den tunge trafik, at komme til og fra området ved Horsens havn. Samtidig vil ringvejen flytte en del af den almindelige personbilstrafik, som i dag ledes ind og ud af byen via Bjerrevej.

I den nordlige del af området, krydser ringvejen Horsens Fjord ved udløbene af henholdsvis Dagnæs Bæk og Bygholm Å. Her forløber vejen på dæmningsanlæg, der sammen med højvandsporte og pumpeanlæg/stoplogs kommer til at indgå som en del af klimasikringen af Horsens by ved skybrudshændelser, stormflod og generelt stigende havvandstand.

Vejforbindelsen med tilhørende sideanlæg og tilslutninger er rammeudlagt i Kommuneplan 2021-2033. Siden vedtagelsen af Kommuneplan 2021-2033 er der sket en række projektilpasninger, som nødvendiggør tilpasninger af rammernes afgrænsning og bestemmelser.



Oversigtskort med afgrænsning af Lokalplan 441, der udarbejdes sideløbende med Kommuneplantillæg 2021-21.

Kommuneplantillæg 2021-21 omfatter således de rammeområder, der berøres af lokalplanens område. Se afsnittet "Indhold".

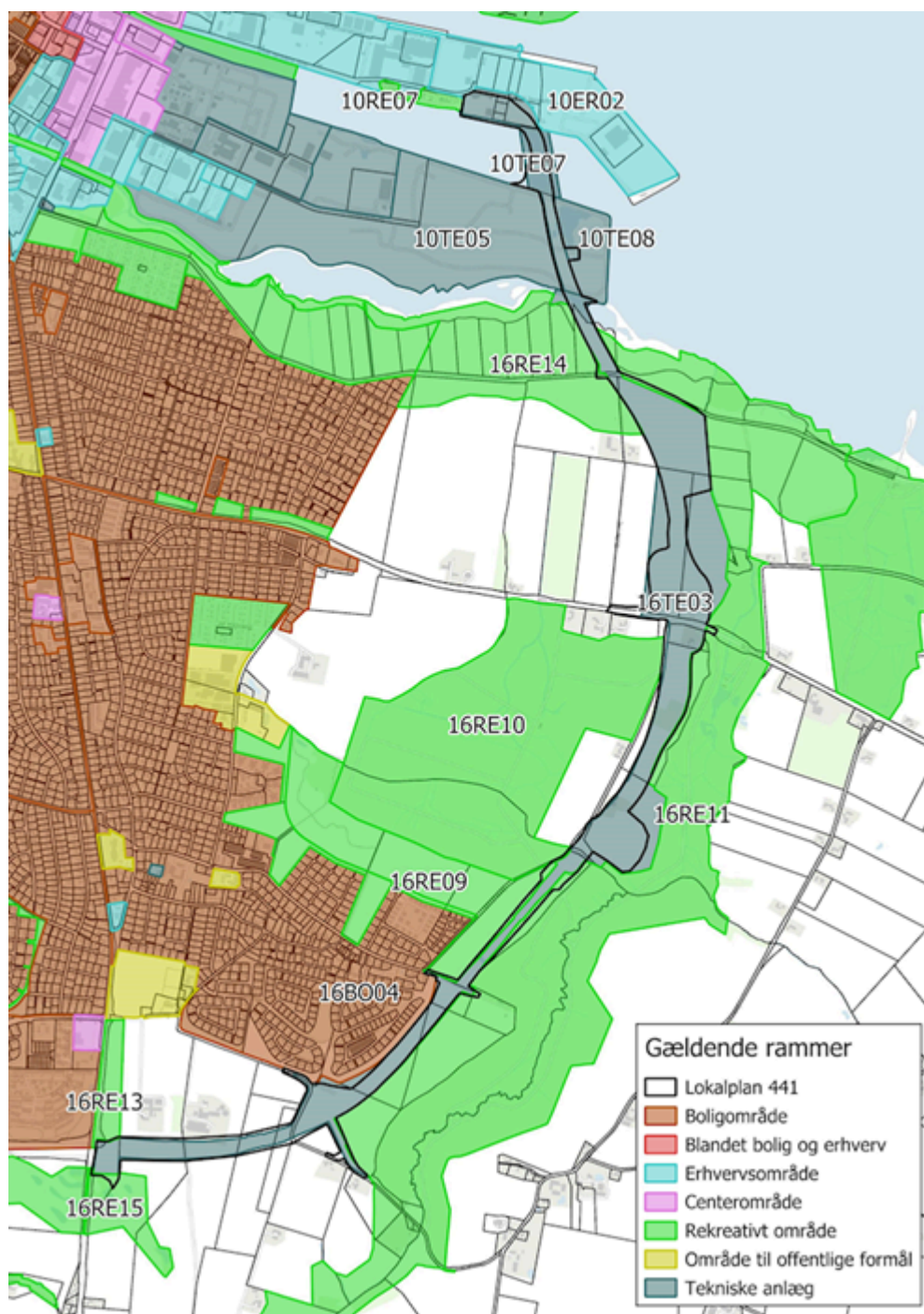
INDHOLD

Indhold

Kommuneplantillægget fastlægger ny geografi for kommuneplanrammerne for Ringvej Syd, etape 2 og 3 med tilhørende trafikale/tekniske "sideanlæg". Der er tale om mindre, tekniske tilretninger af de eksisterende kommuneplanrammer, 10TE07 og 16TE03 for tekniske anlæg. Deraf følger en række afledte tilretninger af afgrænsninger for de tilgrænsende kommuneplanrammer, som justeres tilsvarende.

Derudover foretages en ændring i rammebestemmelserne i begge rammer, 10TE07 og 16TE03. Heri øges den maksimale bygningshøjde fra 5 til 10 meter.

Sideløbende med kommuneplantillægget udarbejdes Lokalplan 441 for Ringvej Syd og klimatilpasning af midtbyen. Lokalplanens afgrænsning fremgår af kortet nedenfor. Kommuneplantillægget vedrører de rammer, der berøres af lokalplanområdet.



Gældende kommuneplanrammer og lokalplanafrænsning for Lokalplan 441. Tillæg 2021-21 omfatter rammerne, der berøres af lokalplanområdet.

Baggrund

Det overordnede formål er fortsat at muliggøre etablering af en ny ringvejsforbindelse sydøst om Horsens med tilhørende anlæg, som skal lede trafik uden om midtbyen og derved aflaste trafikken ved boligområderne i sydbyen og på Høegh Guldbergs Gade.

Ringvejsforbindelsens forløb er udlagt i kommuneplanrammerne 10TE07 og 16TE03 med Kommuneplan 2021. Der er siden kommuneplanens vedtagelse sket projektilpasninger, som har medført behov for ny planlægning i form af nærværende tillæg 2021-21 til kommuneplanen og Lokalplan 441.

Der er tale om mindre, tekniske tilretninger i eksisterende kommuneplanrammer.

Lokalplan 441

Lokalplan 441 udlægger areal til udvidelse af ringvejsforbindelsen med etape 2 og 3 fra Bjerrevej i syd til Ove Jensen Alle på erhvervshavnen i nord og fastlægger bestemmelser for etablering af vej og tilhørende sideanlæg. Lokalplanen omfatter vejanlæg, til- og frakørsler, anlæg til håndtering af regnvand, støjvold, faunapassager samt dæmningsanlæg med pumpehus og højvandsporte.

Lokalplanen fastsætter bygningsregulerende bestemmelser for pumpehus og dæmningsanlæg ved udløbene fra henholdsvis Dagnæs Bæk og Bygholm Å.

Lokalplanområdet omfatter arealer i byzone og landzone. Zonforhold ændres ikke med vedtagelsen af nærværende Tillæg 2021-21 til kommuneplanen og Lokalplan 441.

HØRING OG VEDTAGELSE

Retsvirkninger

Tillægget til Kommuneplan 2021 offentliggøres i henhold til lov om planlægning (lovbekendtgørelse nr. 572 af 29/05/2024).

Planlovens § 12, stk. 2 og 3, giver byrådet mulighed for at udstede forbud mod udstyknings- og byggeønsker samt ønsker om at ændre anvendelse. Kommuneplanen eller tillægget dertil skal dog først være endeligt vedtaget og offentligt bekendtgjort.

Bestemmelsen i § 12, stk. 2 angår kun byzonearealer. Den giver byrådet mulighed for at modsætte sig udstykning og bebyggelse, som ganske vist ikke er i strid med kommuneplanens rammebestemmelser, men hvis gennemførelse på det pågældende tidspunkt vil være i strid med rækkefølgeangivelserne i planen.

Bestemmelsen i § 12, stk. 3 angår både byzonearealer og sommerhusområder. Bestemmelsen gør det muligt for byrådet at forhindre ny bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, der er i strid med rammebestemmelserne.

Vedtagelse

Kommuneplantillægget er endelig vedtaget på Byrådsmøde den 24.06.2025

Kommuneplantillægget er offentlig bekendtgjort den 25.06.2025

Horsens Byråd har den 24.06.2025 vedtaget Kommuneplantillæg 2021 og Lokalplan 441, Ringvej Syd og klimatilpasning af midtbyen samt miljøvurdering af planerne.

Efter endelig vedtagelse af tillæg til kommuneplan og lokalplan, miljørapport og sammenfattende redegørelse kan retlige spørgsmål påklages efter planlovens § 58 stk. 1, nr. 3. Det vil sige, at der kan klages over spørgsmål om planens/planernes lovlighed, herunder dens lovlige tilvejebringelse. Der kan derimod ikke klages over planens indhold.

Kommunens afgørelse ved gennemførelse af en miljøvurdering efter Miljøvurderingsloven § 8 stk. 1, nr. 3 kan påklages efter reglerne i planloven, jf. Miljøvurderingsloven § 48, stk. 2.

Klageberettigede er alle, der er omfattet af Planlovens § 59. Det vil sige enhver, der har retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal du klage til Planklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsens tidspunkt.

Du kan klage via Klageportalen, som du finder via et link på denne hjemmeside <https://naevneneshus.dk/>. Klageportalen finder ud også på <https://www.borger.dk> og på <https://virk.dk>.

Du logger på med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Horsens Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen.

Når der klages, skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder og organisationer.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Horsens Kommune, Plan og By, Chr M Østergaards Vej 4, 8700 Horsens, planogby@horsens.dk, der herefter videresender anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du vil indbringe spørgsmål om afgørelsens lovlighed for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra datoen, hvor afgørelsen er meddelt eller offentligt bekendtgjort, jf. Planlovens § 62.

Lokalplan

Se den digitale plan [her](#).

FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING

I det følgende redegøres der for kommuneplantillæggets forhold til anden planlægning.

Nationale interesser i kommuneplanlægning

Ved kommuneplanlægning påser staten, at planlægningen ikke er i strid med væsentlige nationale interesser vedr. vækst og erhvervsudvikling, natur og miljøbeskyttelse, kulturarvs- og landskabsbevarelse samt hensyn til nationale og regionale anlæg.

Planlægningen for Ringvej Syd, etape 2 og 3 vurderes, at have betydning for flere af de nationale interesser, da det muliggør etableringen af et større vejanlæg med tilhørende tilslutningsanlæg, gang- og cykelstier, dæmninger og regnvandsbassiner i et område med natur-, landskabs-, og kulturhistoriske interesser samt erhvervsinteresser ved Horsens Havn.

Relevante nationale hensyn, som skal varetages i den kommunale planlægning:

1.1.1 at kommunalbestyrelsen i planlægningen skal sikre drifts- og udviklingsmuligheder for produktionsvirksomheder af national interesse, herunder aktive erhvervshavne og transport- og logistikvirksomheder af national interesse.

2.1.4 at kommuneplanlægningen sker i overensstemmelse med beskyttelseshensyn og bestemmelser for de internationale naturbeskyttelsesområder og internationalt beskyttede arter, herunder varetagelsen af forbuddet mod at beskadige eller ødelægge bilag IV-dyrearters yngle- og rasteområder samt bilag IV-plantearters voksesteder. Det skal i planforslagets redegørelse fremgå, hvordan gennemførelse af planen kan ske uden at medføre en påvirkning af internationale beskyttelsesinteresser samt internationalt beskyttede arter.

2.4.4 at kommuneplanlægningen sker i overensstemmelse med den kommunale risikostyringsplan. Horsens by er i Kommuneplan 2021 udpeget som et risikoområde af høj prioritet. Der er politisk vedtaget et beskyttelsesniveau mod stormflod til kote 2,60 meter DVR90. Det er politisk besluttet at arbejde med et indledende sikringsniveau på kote 1,8 m DVR90 og et langsigtet og mere permanent sikringsniveau, hvor man sikrer til kote 2,60 meter DVR90 svarende til en 100 års hændelse i år 2110.

Dæmningsanlæggene DVR90"> planlægges etableret i overensstemmelse med kommuneplanens bestemmelser om oversvømmelsesforebyggelse. Desuden vil anlæggene medvirke til, at havnebassinet kan anvendes som forsinkelsesbassin for regnvand.

Horsens by er i 2024 udpeget som nyt risikoområde ifm. Kystdirektoratets udpegning af risikoområder i Danmark. Udpegningen medfører, at kommunen skal udarbejde risikostyringsplaner for oversvømmelse.

3.1.1 at kommuneplanerne indeholder retningslinjer til sikring af bevaringsværdige landskaber og større sammenhængende landskaber, som i udgangspunktet friholder dem for byggeri og anlæg.

3.2.3 at der bortset fra trafikhavne og andre overordnede infrastrukturanlæg kun i ganske særlige tilfælde kan planlægges for bebyggelse og anlæg på land, som forudsætter inddragelse af arealer på søterritoriet eller særlig kystbeskyttelse.

3.3.1 at kommuneplanen indeholder retningslinjer for sikring af kulturhistoriske bevaringsværdier, herunder beliggenheden af værdifulde kulturmiljøer, beskyttelsesområder for kirker og andre væsentlige kulturhistoriske bevaringsværdier som fredede og bevaringsværdige bygninger.

Horsens Kommune vurderer, at planlægningen ikke muliggør anlæg, der strider væsentligt mod de nationale interesser, da der gennem planlægningen og projekteringen af det konkrete projekt skal tages hensyn til områdets værdier og kvaliteter, og da der stilles krav til afværgeforanstaltninger der skal være med til at undgå påvirkning af værdifuld natur og landskab. Horsens Kommune vurderer dermed, at planlægningen tilgodeser de samfundsmæssige behov og samtidigt tager hensyn til områdets beskyttelsesinteresser.

Horsens Kommune vurderer, at planlægningen muliggør et anlæg der understøtter de nationale interesser, da projektet har til formål at forbedre de trafikale forhold i Horsens midtby samt at bidrage til klimasikring i Horsens midtby. Vejprojektet skal lede trafik uden om Horsens by samt lede den tunge trafik fra havnen uden om byen og derved aflaste i Horsens midtby. Derved forbedres de infrastrukturelle forhold for virksomhederne på Horsens Havn.

Nedenfor er der redegjort for de væsentligste nationale interesser. I tillæggets afsnit for de enkelte miljøtemaer er der redegjort yderligere. Disse vurderinger understøttes af miljørapporten, der offentliggøres sammen med planen.

Naturbeskyttelse

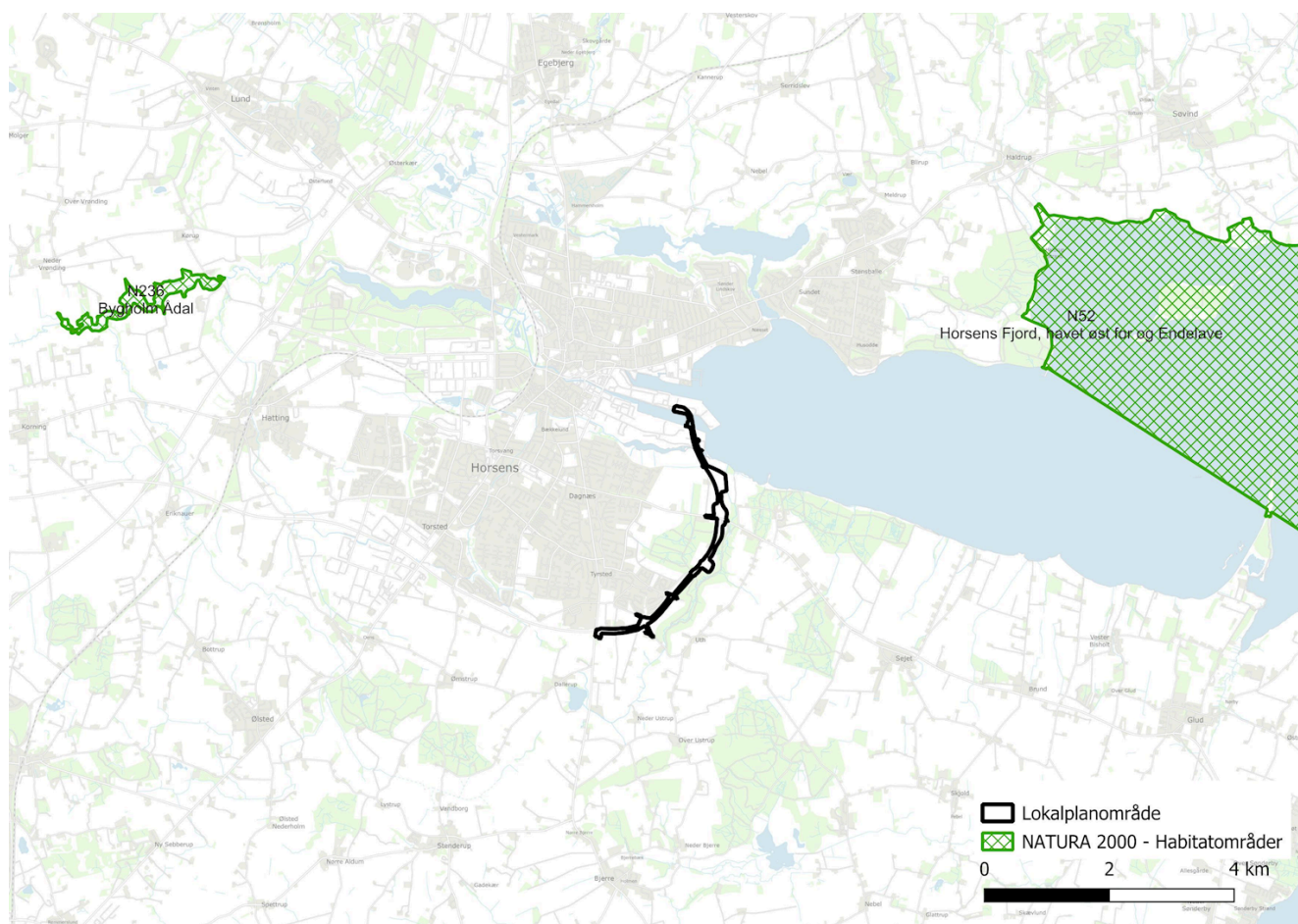
Det er en national interesse, at arealanvendelsen afvejer hensynet til natur og miljø, herunder menneskers levevilkår og bevarelsen af dyre- og plantelivet, og at Danmark varetager sine internationale forpligtelser vedrørende bevarelse af naturen med dens bestande af vilde dyr og planter og deres levesteder. Det er derfor også en national interesse, at planlægningen bidrager til løsninger, der både tilgodeser de samfundsmæssige behov samtidig med, at naturområder og levesteder samt spredningsmuligheder for dyr og planter opretholdes og om muligt forbedres.

Vejforløbet er hovedsageligt placeret på landbrugsjord i omdrift, men krydser værdifuld beskyttet natur og områder med spredningsmuligheder for dyr og planter. Det vurderes, at planernes realisering ikke vil medføre ødelæggelser eller beskadigelser samt forsætlige drab eller forstyrrelse og dermed væsentlige påvirkninger af områdets natur og dyreliv, herunder Bilag IV-arterne odder, flere arter af flagermus, marsvin og bilag IV-padderne stor vandsalamander og springfrø. Dette begrundes med, at vejanlægget i videst muligt omfang placeres uden for arealer med høj naturværdi og uden risiko for at ødelægge yngle- og rasteområder samt at der etableres faunapassager tiltænkt hhv. odder og flagermus. Derudover ligger vejen i afgravning på udvalgte dele af strækningen og således under omgivende terræn af hensyn til flagermus, og der stilles krav om hastighedsbegrænsninger på dele af strækningen ifm. den konkrete projekttilladelse for at minimere risiko for forstyrrelse og individdrab af flagermus.

Planlægningen og dermed ringvejsforbindelsen vurderes at kunne realiseres uden væsentlig påvirkning af områdets vandløb, da overfladevand opsamles og udledes til Horsens Fjord. Ved kraftige regnhændelser kan der ske overløb ud på terrænet, som falder mod Klokkedal Å, som er et værdifuldt og følsomt vandløb med høj naturværdi. For at undgå en væsentlig påvirkning af vandløbet, skal overløb fra bassin 3 nærmest fjorden ske kontrolleret. Se nærmere beskrivelse i Lokalplan 441.

Natura 2000

Den korteste afstand mellem vejtracé i planområdet og nærmeste Natura 2000 områder er hhv. 5 km til N56 Horsens Fjord og Endelave og 8 km til N236 Bygholm Ådal.



Natura 2000-områder i nærheden af lokalplanområdet.

Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside:

<https://mst.dk/natur-vand/natur/natura-2000/natura-2000-omraaderne/udpegningsgrundlag/>

På grund af afstanden til Natura 2000-områderne vurderes, at almindelige anlægsaktiviteter i forbindelse med realisering af planforslagene, samt trafik på vejen i driftsfasen ikke vil medføre en påvirkning på Natura 2000-området og dets udpegningsgrundlag i form af fugle og naturtyper. Tillægget er således i overensstemmelse med Planlovens § 11, stk. 4, nr. 4.

N236 Bygholm Ådal

Natura 2000-området N236 ligger i cirka 8 km afstand af planområdet, men er hydrologisk forbundet til planområdet gennem Bygholm Å. På udpegningsgrundlaget for habitatområder findes en række habitatnaturtyper samt habitatarterne skæv vindelsnegl, sumpvindelsnegl, bæklampret og odder. For alle arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget, på nær odder, vurderes det at en påvirkning af Natura 2000-områdets bevaringsmålsætninger ved planens realisering kan udelukkes.

Den sidste habitatart på udpegningsgrundlaget, odder, kan bevæge sig over store afstande langs med vandløb. Der er registreret odder i både udløb af Dagnæs Bæk, udløb af Bygholm Å, i Horsens Fjord og Klokkedal Å. Det kan derfor ikke på forhånd afvises, at planernes realisering kan medføre en påvirkning i form af barriervirkning, når sluserne lukker, samt risiko for individdrab, hvis oddere forsøger at krydse henover vejen, mens sluserne er lukkede. Der er derfor foretaget en konsekvensvurdering for odder med henblik på at vurdere, om planernes realisering vil medføre en skadevirkning på udpegningsgrundlaget for habitatområdet og hindre opnåelse af gunstig bevaringsstatus.

Artens territorier kan strække sig over 10-20 km igennem vandløbssystemer og kyststrækninger. Det kan derfor ikke udelukkes, at individer af odder kan have territorier, der omfatter planområdet. I forbindelse med feltundersøgelser er der dog ikke fundet egentlige yngle- og rastesteder for arten i og nær planområdet. Odder kan dog være sårbar overfor de forstyrrelser, der kan opstå som følge af planens realisering, og planens realisering kan potentielt medføre risiko for individdrab af arten.

For at sikre, at arten fremadrettet fortsat vil have mulighed for passage imellem Natura 2000-området N236, Bygholm Å og Horsens Fjord, er der i planen udlagt areal til etablering af faunapassager ved krydsningerne af hhv. Bygholm Å og Dagnæs Bæk. Faunapassagerne skal indrettes i overensstemmelse med Vejdirektoratets vejledning om faunapassager med både våd og tør passagemulighed for odder, eller med en alternativ løsning, som har mindst samme funktion. Når dæmningerne over Dagnæs Bæk og Bygholm Å lukkes midlertidigt i tilfælde af høj vandstand, vil den tørre passagemulighed fortsat være der. Udover at opretholde passagemulighed, medfører det også, at oddere ikke tvinges op på kørebanen for at krydse planområdet, hvorved risikoen for individdrab af arten i trafikken ikke øges som følge af planens realisering.

Det vurderes derfor, at planen kan realiseres uden at medføre en forstyrrelse af odder, og at projektet ikke begrænser muligheden for at arten kan opnå gunstig bevaringsstatus indenfor Natura 2000-området. Realisering af planerne vil derfor ikke skade integriteten af Natura 2000-område N236 eller påvirke bevaringsmålsætning for odder.

N56 Horsens Fjord og Endelave

Natura 2000-området N56 ligger ca. 5 km fra planområdet og omfatter en del af Horsens Fjord mod øst. N56 omfatter habitatområde H52 og fuglebeskyttelsesområde F36. På udpegningsgrundlaget for habitatområde H52 findes en række marine og terrestriske habitatnaturtyper, samt skæv vindelsnegl, sumpvindelsnegl, odder, gråsæl, spættet sæl og marsvin. På udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområde F36 findes en række fuglearter herunder ynglende havørn, klyde, splitterne, havterne og dværgterne.

På grund af afstanden til Natura 2000-området vurderes det, at almindelige anlægsaktiviteter i forbindelse med realisering af ringvejen, samt trafik på vejen i driftsfasen ikke vil medføre væsentlig påvirkning på Natura 2000-området og dets udpegningsgrundlag i form af fugle og naturtyper.

Dog findes der på udpegningsgrundlaget for H52 flere arter, som kan forekomme inden for planområdet og som derfor kan blive påvirket af planernes realisering, f.eks. i kraft af støj i anlægsfasen eller forhindret passage i driftsfasen. Dette omfatter spættet sæl, gråsæl, marsvin og odder. Lydudbredelsen i vand er større end i luft, og havpattedyr kan på grund af deres gode hørelse være særligt sårbare overfor undervandsstøj, f.eks. ved ramning. Derfor er der foretaget en Natura 2000-konsekvensvurdering med henblik på at vurdere om planforslagenes realisering vil medføre en skadevirkning på udpegningsgrundlaget og hindre opnåelse af gunstig bevaringsstatus for de pågældende arter for Natura 2000-området.

Det må formodes, at arterne i nuværende situation generelt kan forekomme omkring havneområdet i Horsens Fjord, herunder også nær planområdet. Ved realisering af planen kan støj fra anlægsfasen potentielt bortskræmme individer af alle fire arter fra områderne umiddelbart omkring planområdet og medføre adfærdssændringer og høretab.

Graden af forstyrrelse vil være afhængig af anlægsmetode – herunder er der mulighed for at anvende metoder som soft-start procedurer, der reducerer forstyrrelsesgraden og giver individerne mulighed for at søge væk. Anlægsfasen vil være midlertidig. Det vurderes, at de nævnte arter er meget mobile og at både marsvin, spættet sæl og gråsæl ved forstyrrelse har god mulighed for at fortrække til uforstyrrede områder længere ude i havet eller i andre havnebassiner, samt at odder kan foretrække til vandløbsstrækninger og andre dele af fjorden, der er uforstyrrede. Det vurderes derfor at forstyrrelser fra anlægsfasen ikke hindrer arterne i at opholde sig i havnebassinerne og fouragere nær Horsens Havn, ved planens realisering.

For at sikre, at oddere fremadrettet fortsat vil have mulighed for passage imellem Natura 2000-område N236, Bygholm Å og Horsens Fjord, er der i planerne afsat areal til etablering af faunapassager ved krydsningerne af hhv. Bygholm Å og Dagnæs Bæk. Faunapassagerne skal indrettes i overensstemmelse med Vejdirektoratets vejledning om faunapassager med både våd og tør passagemulighed eller med en alternativ løsning, som har mindst samme funktion. Når dæmningerne over Dagnæs Bæk og Bygholm Å lukkes midlertidigt i tilfælde af høj vandstand, vil den tørre passagemulighed fortsat være der. Udover at opretholde passagemulighed, medfører det også, at oddere ikke tvinges op på kørebanen for at krydse planområdet, hvorved risikoen for individdrab af arten i trafikken ikke øges som følge af planens realisering.

Det vurderes, at planen kan realiseres og at projektet ikke begrænser muligheden for at arterne på udpegningsgrundlaget (spættet sæl, gråsæl, marsvin og odder) kan opnå gunstig bevaringsstatus indenfor Natura 2000-området. Realisering af planerne vil derfor ikke skade integriteten af Natura 2000-område N236 eller påvirke bevaringsmålsætninger.

Fuglebeskyttelsesområde F36

Korteste afstand mellem planområdet og nærmeste fuglebeskyttelsesområde, F36, er ca. 5 km. På grund af afstanden vurderes, at almindelige anlægsaktiviteter i forbindelse med planerne realisering, samt trafik i driftsfasen, ikke at medføre påvirkning på Natura 2000-områdets og dets udpegningsgrundlag i form af fugle og naturtyper.

Der sker ingen direkte arealinddragelse af yngle- og rastelokaliteter for fugle på udpegningsgrundlaget for F36 indenfor fuglebeskyttelsesområdet. Tilsvarende vil andre lokale påvirkninger som forstyrrelse fra øget færdsel og brug af lys ikke medføre påvirkninger, og det vurderes at fugle derfor kun er sårbare overfor forstyrrelserne, der kan opstå som følge af støj.

For trækkende fuglearter på udpegningsgrundlaget, vurderes at de jævnligt træffes i og omkring fuglebeskyttelsesområdet, herunder ved søer og fjorden ved planområdet. Det vurderes overordnet, at de trækkende arter har rig mulighed for at fortrække sig fra forstyrrelser, der kan opstå som følge af planernes realisering, og at de omkringliggende områder rummer tilstrækkeligt uforstyrret areal, hvor fuglene kan finde raste- og fourageringssteder, hvis de bortskræmmes fra planområdet.

Ynglende fugle på udpegningsgrundlaget vurderes at være sårbare overfor støj. Der mangler videnskabelig baggrund på området, men en almindeligt anvendt grænseværdi for acceptabel støj i områder med følsomme fuglearter er 50-60 dB(A). I forbindelse med almindelig støj, som forekommer i forbindelse med anlægsarbejder, kan det forventes at støjniveauet umiddelbart omkring kilden opnår et niveau på omkring 70 dB, hvor aktiviteter i forbindelse med ramning vil være højere helt lokalt. I forbindelse med støjberegninger for planen, vil der på selve kørebanen og umiddelbart heromkring i driftsfasen opnås støjniveauer på 66 dB. Ved planområdets afgrænsning falder støjniveauet dog til <60 dB. Afstanden mellem planområder og kendte og kortlagte yngleforekomster af ynglefugle på udpegningsgrundlaget er så stor, at der ikke vurderes at være risiko for forstyrrelse af ynglende arter, herunder også ved ramning.

Flere af arterne af ynglefugle på udpegningsgrundlaget, kan formodentlig findes og have ynglepladser nærmere planområdet, herunder også udenfor Natura 2000-områdets afgrænsning. Planområdet vurderes dog ikke at inddrage egnede ynglesteder for disse arter, og da arterne stiller krav til uforstyrrede og støjfri områder til deres ynglesteder, vurderes områderne umiddelbart omkring planområdet ikke at udgøre egnede ynglesteder.

For trækkende fuglearter på udpegningsgrundlaget, vurderes at de jævnligt træffes i og omkring fuglebeskyttelsesområdet, herunder ved søer og fjorden ved planområdet. Det vurderes overordnet, at de trækkende arter har rig mulighed for at fortrække sig fra forstyrrelser, der kan opstå som følge af planernes realisering, og at de omkringliggende områder rummer tilstrækkeligt uforstyrret areal, hvor fuglene kan finde raste- og fourageringssteder, hvis de bortskræmmes fra planområdet.

Det vurderes samlet, at en påvirkning af Natura 2000-området ved realisering af planerne kan udelukkes. For fugle generelt, bør det bemærkes at hvis realisering af en plan medfører forsætlig forstyrrelse af fugle eller individdrab, forudsætter realiseringen en dispensation fra Miljøstyrelsen, jf. jagt- og vildtforvaltningslovens § 46, stk.2, og/eller

artsfredningsbekendtgørelsens § 9. Grundet afstanden vurderes det dog ikke sandsynligt, at planernes realisering vil medføre eller individdrab af fugle, som kræver dispensation.

Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater, herunder Danmark. For dyrearter er der forbud mod forsætlig indfangning, drab, forstyrrelse smat beskadigelse eller ødelæggelse af yngle- og rasteområder. Plantearter omfattet af bilag IV må ikke plukkes, graves op eller på anden måde ødelægges.

Der er ved gennemgang af eksisterende data og feltgennemgang af vejtracéet konstateret, at der omkring vejtracéet er gjort fund af følgende bilag IV arter: marsvin, odder, bilag IV-padderne stor vandsalamander og springfrø samt flere arter af flagermus.

Marsvin

Der er registreret marsvin i Horsens Fjord ved Horsens Havn og ud for Husodde, hvoraf nærmeste registrering er ca. 800 meter fra planområdets nordligste del. Marsvin kan potentielt blive påvirket af støj som følge af planens realisering.

Støj i forbindelse med anlægsfasen kan potentielt bortskræmme marsvin fra området. Anlægsfasen for ringvejen og tilhørende dæmningsanlæg vil dog være midlertidig, og der vil derfor udelukkende være tale om kortvarige forstyrrelser og dermed vil marsvin kun midlertidigt blive bortskræmt fra området. Det vurderes, at marsvin er en meget mobil art, der ved forstyrrelse har god mulighed for at fortrække til uforstyrrede områder længere ude i havet, eller i andre havnebassiner. Det vurderes derfor at forstyrrelser fra anlægsfasen ikke hindrer arten i at fouragere nær Horsens Havn.

Det vurderes, at havnebassinerne ikke udgør yngle- og rasteområder for arten. Derfor vurderes det, at planområdets placering ikke udgør en barriere for artens mulighed for passage imellem yngle- og rasteområder. En evt. midlertidig forstyrrelse af arten i anlægsfasen vurderes at være i et begrænset omfang, som ikke vil kunne få indflydelse på artens gunstige bevaringsstatus idet området økologiske funktionalitet vurderes at kunne opretholdes på mindst samme niveau.

Det vurderes derfor samlet, at en realisering af planerne kan gennemføres, så den økologiske funktionalitet for marsvin kan opretholdes og at planerne ikke hindrer gunstig bevaringsstatus for arten. Ligeledes er der ikke identificeret aktiviteter som medfører en risiko for individdrab.

Odder

Oddere kan være sårbare overfor forstyrrelser fra støj og lys, fysisk afskæring fra yngle- eller rastesteder samt potentielle individdrab som følge af en øget mængde trafik. Der er derfor foretaget undersøgelser for odder indenfor og omkring planområdet i områder, der vurderes at kunne være potentielle yngle- og rasteområder for odder. Undersøgelserne er udført med vildtkamera samt fysisk eftersøgning efter tegn på odder, herunder huler og lignende. Ved de

gennemførte undersøgelser er området grundigt gennemgået og der er ikke fundet tegn på, at området indenfor planområdet udgør et yngle- og rasteområde for odder.

Der blev ved kameraundersøgelserne registreret odderaktivitet i vandløbene Dagnæs Bæk og Klokkedal Å. Ved de gennemførte undersøgelser er området grundigt gennemgået, og der er ikke fundet tegn på at den terrestriske del af undersøgelsesområdet rummer yngle- og rastesteder for odder.

Det konstateres, at Dagnæs Bæk, Klokkedal Å og Bygholm Å indgår som en del af odders *samlende* yngle- og rasteområde, som kan dække store arealer, men at der ikke forekommer ynglende og rastende oddere indenfor den terrestriske del af det undersøgte område og således heller ikke inden for det planlagte vejtracé.

Oddere kan potentielt bliver påvirket af støj, lys og generel forstyrrelse, både i forbindelse med etablering og driften af den planlagte vej. Vejforbindelsen kan udgøre en fysisk barriere, der afskærer arten for at passere mellem yngle- og rasteområder, og trafik udgør en risiko for individdrab af arten.

Støj i forbindelse med anlægsfasen kan potentielt bortskræmme odder. Dog begrænses anlægsfasen til korte, midlertidige perioder, som kan give forstyrrelser kortvarigt, hvorefter oddere igen kan passere langs udløbene til Horsens Fjord. I driftsfasen kan trafikken virke forstyrrende i dagtimerne, men da odder hovedsageligt er nataktive, vil eventuelle forstyrrelser ikke hindre gunstig bevaringsstatus for arten. Ligeledes vurderes havneområderne omkring Dagnæs Bæk og Bygholm Å at være trafikeret og belyste i forvejen, og derfor vurderes den planlagte vej ikke at medføre øgede forstyrrelser i form af støj og lys ift. den nuværende situation, i en grad som hindrer opnåelsen af gunstig bevaringsstatus.

Ved realisering af planen etableres et vejanlæg på dæmning med højvandsporte og pumper ved udløbet af Bygholm Å samt på dæmning med stoplogs ved udløbet af Dagnæs Bæk. Vejanlægget kan udgøre en fysisk barriere for odder ved Boller Enge, idet området omkring udløbet af Dagnæs Bæk afskæres fra den øvrige kyststrækning langs Horsens Fjord. For at opretholde områdets økologiske funktionalitet for odder, skal der derfor etableres krydsningsmuligheder ved begge udløb målrettet odder. Faunapassagerne skal indrettes i overensstemmelse med Vejdirektoratets vejledning om faunapassager med våde våd og tør passagemulighed eller med en alternativ løsning, der har minimum samme funktion. Således vil arten have mulighed for at benytte den tørre passage, såfremt den våde passage midlertidigt vil være lukket, og derved sikres det, at den økologiske funktionalitet opretholdes på mindst samme niveau.

Ved etablering af faunapassagerne, vil arten fremadrettet have mulighed for at passere planområdet. Det vurderes at realisering af planerne vil kunne gennemføres, så områdets økologiske funktionalitet kan opretholdes, og uden at hindre opnåelsen af gunstig bevaringsstatus for odder. Der er ligeledes ikke identificeret aktiviteter, som medfører risiko for individdrab.

Arter af flagermus

Boller Overskov og Klokkedal Skov er generelt velegnede for flagermus, da skovene indeholder en del egnede yngle- og rastekområder i form af gamle træer med hulheder, sprækker og spættehuller. Realisering af planerne kan potentielt medføre negative påvirkninger af flagermus som følge af direkte trafikdrab af individer og idet vejen kan have en barriereeffekt, der reducerer flagermusenes evne til spredning, herunder mellem yngle- og rastekområder samt fourageringsområder. Dertil vil der forventeligt ske nedrivning af bygninger og fældning af træer, som kan udgøre yngle- og rastesteder for arter og flagermus, og trafikstøj og -lys kan potentielt påvirke flagermus.

Der er udført flagermusundersøgelser, som viser at der inden for og omkring planområdet findes følgende arter af flagermus:

- Brunflagermus
- Sydflagermus
- Dværgflagermus
- Pipistrellflagermus
- Trolldflagermus
- Vandflagermus
- Damflagermus
- Frynseflagermus
- Skimmelflagermus
- Brun langøre

Undersøgelserne viser desuden at der er stor aktivitet af flagermus i særligt området mellem Boller Overskov og Klokkedal Skov, samt de kystnære områder langs udløb til Horsens Fjord.

Der er foretaget besigtigelse af bygninger og træer, der hhv. skal nedrives og fældes i forbindelse med planens realisering. Besigtigelsen fandt, at ni træer og tre ejendomme ikke kunne udelukkes at rumme yngle- og rastesteder for flagermus. Der er efterfølgende foretaget undersøgelser med håndholdt flagermusdetektor i yngleperioden. Ved undersøgelserne blev der ikke registreret flagermus, hvorfor der hverken vurderes at være træer eller bygninger som udgør yngle- og rastekområder for arter af flagermus indenfor eller nær planområdet. Realisering af planforslaget vurderes derfor ikke at medføre direkte inddragelse af yngle- og rastekområder for flagermus.

Anlægsfasen og driften af ringvejsforbindelsen kan medføre påvirkninger af omgivelserne i form af støj og lys, som potentielt kan forstyrre flagermus nær planområdet. Idet flagermus er nataktive, vil støj og lys i dagtimerne ikke medføre væsentlige forstyrrelser, f.eks. i forbindelse med anlægsarbejde indenfor almindelig arbejdstid. Idet der i forbindelse med feltundersøgelserne ikke er fundet bygninger eller træer, der udgør egnede yngle- eller rastesteder for flagermus, vurderes forstyrrelser i form af støj ikke at medføre beskadigelse af yngle- og rastekområder for flagermus. Boller Overskov og Klokkedal Skov er store sammenhængende skovområder. Placeringen af planområdet mellem de to skovområder vurderes ikke at medføre væsentlige forstyrrelser, der potentielt vil reducere områdernes egnethed som fourageringsområde for flagermus. Tilsvarende vil etableringen af vejen ved vandområderne omkring udløbene fra Dagnæs Bæk og Bygholm Å kun i sparsomt omfang

inddrage arealer, og områdernes samlede værdi som fourageringsområde for flagermus vurderes ikke at blive påvirket.

Selvom der ikke inddrages yngle- og rasteområder, vurderes etablering af en vej i området at kunne påvirke områdets økologiske funktionalitet for arter af flagermus ved at skabe barriereeffekt for flagermusenes færdsel i området, ligesom vejen kan medføre individdrab af flagermus. Visse arter af flagermus flyver meget lavt ved krydsning af åbne områder, hvorfor de vurderes at have stor risiko for kollision ved vejkrydsning. Andre arter flyver højere. Vand- og damflagermus jager over vandoverflader. Realisering af vejforbindelsen, og trafik på vejen, kan derfor påvirke forskellige arter af flagermus.

For at reducere påvirkningen af flagermus skal vejen på dele af strækningen ligge i afgravning, herunder på en del af strækningen mellem de to skovområder ved Boller Overskov og Klokkedal Skov. På strækningen omkring matr. nr. 1t Boller Hgd., Uth hæves vejen over terræn, og der etableres en stiforbindelse under vejen. For at opretholde områdets økologiske funktionalitet, afsættes der i planen areal til etablering af en faunapassage under vejen. Faunapassagen skal etableres med dimensionering og indretning jf. Vejdirektoratets vejledninger om faunapassager, svarende til dimensionering af en tunnelføring tiltænkt lavtflyvende og strukturbundne arter af flagermus (gruppe A-C jf. Vejdirektoratets vejledning om faunapassager), og alternativt med funktionalitet, der som minimum svarer til vejledningens anvisninger. Ved etablering af faunapassage, specifikt tiltænkt de lavtflyvende og strukturbundne arter af flagermus, vurderes den økologiske funktionalitet for disse arter af flagermus at kunne opretholdes, og planens realisering vurderes ikke at hindre opnåelse af gunstig bevaringsstatus.

En effektiv afværgeforanstaltning for at minimere risikoen for trafikdræbte flagermus er en hastighedsnedsættelse i flagermusenes aktive perioder. Hastighedsbegrænsninger kan ikke reguleres med et kommuneplantillæg eller en lokalplan, men førend planerne kan realiseres skal der dog meddeles konkret projekttilladelse. I forbindelse med den konkrete projekttilladelse vil der blive stillet vilkår om indarbejdelse af hastighedsbegrænsning som afværgeforanstaltning, hvorved den økologiske funktionalitet for alle arter af flagermus vurderes at kunne opretholdes, og det vurderes dermed at planerne kan realiseres uden at hindre opnåelse af gunstig bevaringsstatus for arter af flagermus, ligesom afværgeforanstaltningen sikrer at forsætlige individdrab undgås.

Samlet vurderes den økologiske funktionalitet af yngle- og rasteområder for alle arter af flagermus at kunne opretholdes, ved etablering af de nævnte afværgeforanstaltninger. Der vurderes ligeledes ikke at være risiko for forsætlige individdrab, ved indarbejdelse af faunapassage og nedsættelse af hastigheden på udvalgte strækninger.

Bilag IV-padder

Ved realisering af planforslagene etableres et større vejanlæg. Vejanlæg kan udgøre en barriere for padders vandring til og fra yngle- og rasteområder, opdele lokaliteter og reducere padders spredningsmuligheder. Etablering af veje kan også medføre øget risiko for individdrab af padder, såfremt de kan vandre over vejbane.

Der er foretaget padde-undersøgelser i alle § 3-vandhuller samt områder, der på luftfotos indikerer at stå under vand fast eller lejlighedsvist i nærhed af planområdet og derudover er enkelte vandhuller i større afstand undersøgt efter konkret vurdering. Der blev i to vandhuller øst for planområdet på den anden side af Klokkedal Skov fundet padder i flere vandhuller, herunder stor vandsalamander som er en bilag IV-art. Herudover blev der konstateret mulige fund af springfrø, som er en bilag IV-art, i to vandhuller tæt på Bjerrevej vest for planområdet.

Planområdet er ikke beliggende nær fund og registreringer af stor vandsalamander, da de nærmeste fund er gjort over 600 meter øst for planområdet. Arten vurderes desuden ikke at gøre brug af, eller være afhængig af arealerne vest for planområdet, som hovedsageligt består af omdriftsarealer. De mulige fund af springfrø nær vurderes at være tilknyttet vandhulsmosaikken vest for Bjerrevej og dermed ikke at blive påvirket af anlægs- eller driftsaktiviteter øst for Bjerrevej. De pågældende vandhuller findes hhv. ca. 600 og ca. 500 meter væk fra planområdet. Planområdet inddrager ikke vandhuller og berører hovedsageligt landbrugsjorder i omdrift. Det vurderes derfor, at planen kan realiseres uden at medføre en beskadigelse eller ødelæggelser af yngle- eller rastesteder for stor vandsalamander og springfrø.

Det planlagte vejtracé vurderes ikke at skabe en barriere for bilag IV-padderne i området, hverken i relation til vandring, eksisterende metapopulationer eller spredning. Dette skyldes, at padderne vil skulle vandre over lange afstande over landbrugsjorder i omdrift, der almindeligvis er meget ufremkommelige for padder. Det vurderes at være usandsynligt, at stor vandsalamander og springfrø vil anvende yngle- og rastesteder, på hver sin side af planområdet. Såfremt der sker en vandring imellem Boller Overskov og Klokkedal Skov, vil dette sandsynligvis ske ved den korteste afstand imellem de to. Her etableres en faunapassage, som jf. Vejdirektoratets vejledning om faunapassager kan anvendes af mindre pattedyr og padder, og dermed vil padderne ikke blive forhindret i deres vandring og vil ligeledes ikke blive ledt ind på kørebanen. Det vurderes derfor, at planen ikke vil udgøre en fysisk barriere, der kan forhindre arternes vandring, og ikke vil medføre risiko for forsættelige individdrab.

Det vurderes derfor samlet, at en realisering af planerne kan gennemføres, så den økologiske funktionalitet for bilag IV-padder, herunder stor vandsalamander og springfrø, kan opretholdes. Der er ligeledes ikke identificeret aktiviteter som medfører risiko for individdrab.

Landskab

Det er en national interesse, at planlægningen af det åbne land er med til at sikre, at de værdifulde landskaber bevares, herunder at de åbne kyster og geologiske værdier fortsat udgør en væsentlig natur- og landskabsværdi.

Landskabet, og særligt de bevaringsværdige landskaber bør som udgangspunkt friholdes for byggeri og tekniske anlæg af hensyn til den landskabelige oplevelse. Det er også vigtigt, at der i benyttelsen af det åbne land generelt er fokus på, hvordan nye elementer udformes og placeres, så de kan bidrage til den landskabelige oplevelse.

Størstedelen af planområdet ligger i et udpeget bevaringsværdigt landskab som fastholdes udpeget. Horsens Kommune vurderer, at planernes realisering vil medføre en moderat påvirkning på de bevaringsværdige og større sammenhængende landskaber. Ved placeringen og udformningen af anlægget tages videst muligt hensyn til de landskabelige værdier i området.

Ændringerne i landskabet er varige, men det vurderes at påvirkningen i de fleste tilfælde er lokal, og de lange landskabskig bevares. Derudover giver gang- og cykelstier mulighed for at komme ud i området og skaber desuden mulighed for ny adgang til og udsigt over kystlandskabet.

Kulturhistorie

Det er en national interesse, at de kulturhistoriske og bygningsmæssige bevaringsværdier med deres særlige karakter og betydning opretholdes, herunder at sikre indkigget til og udsynet fra kirkerne.

Det vurderes, at planernes realisering ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af de nærtliggende kulturmiljøer eller kirkeomgivelserne omkring Tyrsted Kirke. Der er ingen fredede bygninger i planområdet, men realisering af planforslagene medfører nedrivning af enkelte bevaringsværdige bygninger. Dette vurderes at udgøre en væsentlig miljøpåvirkning. Horsens Kommune har på anbefaling af Horsens Museum registreret alle bygninger for at sikre at de kulturhistoriske forhold beskrives og dokumenteres.

Museumsloven

Horsens Museum har foretaget en arkivalisk gennemgang af det berørte område og vurderer, at anlægsarbejdet indebærer risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder, idet der er registreret mange fortidsminder både inden for og nær vejtracéet. Der er udført arkæologiske forundersøgelser på hovedparten af strækningen mellem Bjerrevej og Bollerstien. Store dele af arealet er arkæologisk udgravet og frigivet, og udvalgte arealer skal friholdes for anlægsarbejde eller undersøges i forbindelse med anlægsarbejdet.

Horsens Museum skal kontaktes inden anlægsarbejdet påbegyndes, for at give museet mulighed for at foretage arkæologiske prøvegravninger til vurdering af om der er skjulte fortidsminder, som skal udgraves. Der skal derfor afsættes tid til, at museet kan nå at foretage disse undersøgelser, inden jordarbejde påbegyndes. I henhold til Museumslovens § 27, stk. 2 og 3 skal anlæg og byggeri standses, hvis der under jordarbejde findes grave, gravpladser, bopladser, ruiner eller andre jordfaste fortidsminder, og Horsens Museum skal underrettes om fundet.

Naturbeskyttelsesloven

Fortidsmindebeskyttelseslinjen:

Vest for ringvejen, ved tilslutningen til Bollervej, ligger en rundhøj. Rundhøjen "Hængehøj" omgives af en 100 meter fortidsmindebeskyttelseslinje, som berøres af ringvejen. Realisering af lokalplanen forudsætter, at Horsens Kommune dispenserer fra

fortidsmindebeskyttelseslinjen jf. naturbeskyttelseslovens § 18. Alternativt at Slots- og kulturstyrelsen ophæver eller ændrer fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Vejanlægget vil påvirke udsynet til rundhøjen, men ikke skabe høje strukturer omkring den. Forstyrrelsen vil derfor primært komme fra trafikken. Adgangen til fortidsmindes vil blive besværliggjort med vejanlægget. Realiseringen af planerne vil derfor medføre en væsentlig påvirkning af fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Der er i forbindelse med planlægningen screenet for alternative linjeføringer. Den valgte linjeføring begrundes med være den korteste og mest effektive vejføring til at flytte trafik.

Skovbyggelinjen:

Ringvejen forløber gennem et område med 300 meter skovbyggelinjer omkring henholdsvis Boller Over- og Nederskov samt Klokkedal Skov. Forbudsbestemmelsen mod etablering af anlæg inden for en afstand af 300 meter fra skove omfatter jf. Naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 1 alene bebyggelse, campingvogne og lignende (anlæg omfattet af bygningsreglementet). Et vejanlæg som Ringvej Syd er ikke omfattet af reglerne om skovbyggelinjer.

Strandbeskyttelseslinjen:

En større del af planområdet, ca. 5 ha, er omfattet strandbeskyttelse jf. naturbeskyttelseslovens § 15, som omfatter et generelt forbud mod at ændre de beskyttede arealers tilstand både fysisk og matrikulært. Der kan, efter omstændighederne, dispenseres fra strandbeskyttelseslinjen i særlige tilfælde eksempelvis når samfundsmæssige hensyn ligger til grund for ansøgningen, men praksis er generelt restriktiv.

Kystdirektoratet er generelt myndighed indenfor strandbeskyttelseslinjen. På de arealer, som er omfattet af strandbeskyttelseslinjen og indgår som en del af dæmningsanlægget, behandles strandbeskyttelseslinje-reglerne som del af kystbeskyttelsestilladelsen (inklusion, jf. kystbeskyttelseslovens § 3a). Det betyder, at kommunen er myndighed for strandbeskyttelseslinjen for så vidt angår det areal, der omfattes af dæmningsanlægget (kystbeskyttelsen). Det samme gør sig gældende for Naturbeskyttelseslovens § 3 som beskrevet nedenfor.

Naturbeskyttelsesloven § 3:

Vejtracéet krydser umiddelbart før Horsens Fjord Boller Enge. Ved etablering af vejen inddrages ca. 1 ha naturområder, beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 (mose, fersk eng og strandeng). Realisering af planen forudsætter, at der kan meddeles dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 om beskyttede naturtyper.

Ved meddelelse af konkret projekttilladelse vil der kunne stilles vilkår om etablering af erstatningsnatur i samme omfang og kvalitet, som den natur der nedlægges.



Beskyttede naturtyper ved planområdet.

Fredede områder

Planområdet ligger nær det fredede område "Bollerstien", der har til formål at bevare den frie udsigt fra Bollerstien til Horsens Fjord ned over et fredet engareal. Fredningen gælder alene på de arealer, hvor fredningen er registreret. Planområdet overlapper ikke med fredningen.

Ringvejsforbindelsen vil ikke hindre det frie udsyn fra Bollerstien ned over de fredede engarealer. Dog vil udsigten over Horsens Fjord blive ændret, hvorfor påvirkning vurderes at være moderat.

Vandområdeplaner

Jævnfør lov om vandplanlægning, fastlægger Miljø- og Ligestillingsministeriet miljømål for vandområdedistrikternes enkelte overfladevandområder og grundvandsforekomster gennem vandområdeplaner. For alle vandforekomster er miljømålet 'god tilstand' dækkende over god økologisk tilstand og god kemisk tilstand, og for kunstige og stærkt modificerede overfladevandområder er miljømålet et godt økologisk potentiale og en god kemisk tilstand.

Samtidig skal forringelse af tilstanden af alle overfladevandområder og af alle grundvandsforekomster forebygges, og balancen mellem indvinding og grundvandsdannelse sikres. Ifølge indsatsbekendtgørelsen må myndighederne ikke vedtage planer eller projekter, som kan forringe tilstanden i de målsatte vandområder eller hindre fremtidig målopfyldelse.

Ligeledes må kommuneplanen ikke stride mod regler om indsatsprogram udstedt med hjemmel i lov om vandplanlægning, jf. planlovens § 11, stk. 4, nr. 3.

Det konkluderes sammenfattende, at plangrundlaget ikke strider mod indsatsbekendtgørelsen jf. planlovens § 11, stk. 4, nr. 3.

Horsens Fjord ligger i vandområdedistrikt 'Jylland og Fyn', i hovedopland 'Horsens Fjord' og vandområde 'Horsens Fjord, indre'. Miljømålet for Horsens Fjord er i Miljøstyrelsens Vandområdeplaner 2021-2027 angivet som "god økologisk tilstand" og "god kemisk tilstand".

Tilstanden i den indre del af fjorden (vandområde ID: 128) er i Miljøstyrelsens Vandområdeplaner 2021-2027 karakteriseret som et naturligt vandområde. Tilstanden er vurderet til at være "dårlig økologisk tilstand" og "ikke-god kemisk tilstand".

Regnvandshåndtering og overløb

I ringvejsprojektet er det planlagt, at regnvand ledes i et system af regnvandsbassiner langs ringvejen, hvor vejvandet neddrogles til naturlig afstrømning og har udløb via dykket rørledning til Horsens Fjord. Regnvandsbassinerne etableres som våde regnvandsbassiner med et naturligt udseende og med mulighed for, at dyr og planter kan indfinde sig. Med tiden vil regnvandsbassinerne komme til at fremstå som naturlige søer. Våde regnvandsbassiner anses i Danmark for at være den bedste tilgængelige teknologi til rensning af overfladevand jf. vejledningen til spildevandsbekendtgørelsen.

På den nordlige del af strækningen, mellem Bollerstien og Ove Jensens Alle, opsamles regnvandet i ledninger som føres til et bassin på erhvervshavnen, hvorfra det renses og udledes til Horsens Fjord.

Overfladevand renses i regnvandsbassinerne inden udledning, så det ikke indeholder koncentrationer af stoffer, som medfører at miljømålene for vandområdet ikke kan opfyldes eller der sker forringelse af tilstanden.

Ved kraftige regnhændelser kan der sker overløb. Fra bassin 1, 2 og 3 er der fald ned mod Klokkedal Å. Fra bassin 1 og 2 vurderes det, at overløbshændelser ikke vil få en hydraulisk påvirkning på vandløbet, idet der er min. 100 m fra regnvandsbassinerne til vandløbet, og overløbet dermed ikke sker direkte til vandløbet. Bassin 3 ligger tættere på Klokkedal Å, og overløb herfra kan dermed få en negativ hydraulisk påvirkning på vandløbet. Overløb skal derfor ske kontrolleret til Horsens Fjord. Alternativt kan overløbssituationen belyses ved udarbejdelse af en robusthedsanalyse for Klokkedal Å i forbindelse med miljøkonsekvensvurdering af projektet. Overløb fra Bassin 4 sker til Horsens Fjord, og det vurderes at overløbshændelser ikke vil have en hydraulisk påvirkning på fjorden. Overløbsvand forventes ikke at indeholde koncentrationer af miljøfarlige forurenende stoffer i samme omfang som belastet overfladevand, da vandet fortsat renses i bassinerne og da vandet fortyndes i større vandmængder. Dertil er det typisk første del af en regnhændelse, der indeholder de største stofkoncentrationer, som derved renses inden bassinerne går i

overløb (first flush). Det vurderes, at overløb fra regnvandsbassinerne ikke medfører forringelse af tilstanden eller forhindrer målopfyldelse i recipientvandområdet.

Dræning af grundvand

Ud over udledning af vand fra vejarealer, vil der også blive udledt grundvand til Horsens Fjord. Dele af vejstrækningen ligger i afgravning i områder, hvor grundvandet står højt. Derfor kan der i perioder være behov for at dræne vej-kassen. Grundvandet opsamles i vejafvandingssystemet og ledes til regnvandsbassinerne eller opsamles i aflastningsbrønde og transporteres i et særskilt ledningssystem udenom regnvandsbassinerne til vejafvandingen. Ved begge løsninger vil det pumpede grundvand udledes til Horsens Fjord, enten i udledningsledningen som en del af systemet til vejafvandingen eller i en separat ledning over strandengen syd for Horsens Fjord.

Ved vurdering af påvirkninger i ringvejens driftsfase er de udvalgte stoffer gennemgået, og der er redegjort for at det rensede overfladevand, som udledes fra vejprojektet, ikke indeholder koncentrationer af de udvalgte stoffer som overskrider miljøkvalitetskravene. Senere i projektfasen og i forbindelse med ansøgning om udledningstilladelse, skal der foretages en vurdering af alle stoffer, som potentielt kan medføre forringelser og/eller hindre fremtidig målopfyldelse, herunder også udledningen af grundvand. Efter vandrammedirektivet er der forbud mod at godkende projekter, der kan medføre forringelse af grundvandsforekomsten. Udledningen vil således ikke medføre forringelser.

Grundvand

Der er fire grundvandsforekomster inden for planområdet. Forekomsternes udbredelse overlapper med planområdets nordligste halvdel. Alle forekomster har god kvantitativ og kemisk tilstand med undtagelse af en terrænnær forekomst, som har ringe kemisk tilstand i forhold til anvendelse som drikkevand.

Den sydligste del af planområdet ligger i et område med drikkevandsinteresser, imens det øvrige planområde ikke berører området med drikkevandsinteresser. Nærmeste indvindingsopland ligger cirka 1 km vest for vejen og hører til Bækkelund Vandværk. Planområdet ligger ikke inden for områder med indsatsplaner for beskyttelse af grundvandet.

I anlægsfasen kan der være behov for midlertidig påvirkning af de terrænnære grundvandsforekomster i form af grundvandssænkning på en dele af vejforløbets strækning i forbindelse med afgravning, underføringer eller udgravning til brofundamenter. Planens realisering vurderes ikke at medføre risiko for forringelse af grundvandforekomsternes kvalitative tilstand eller risiko for påvirkning af overfladevand i anlægsfasen, idet grundvandssænkninger vil ske midlertidigt og tilstrømningen forventes at være lille. Påvirkningen af nærliggende beskyttet natur skal vurderes i forbindelse med miljøkonsekvensvurderingen af det konkrete projekt, men kan efter behov undgås ved reinfiltration af det oppumpede vand efter behov, baseret på monitoring af sænkningen mellem vejen og naturlokaliteterne. Grundvandssænkningerne vurderes ikke at påvirke vandføringen i Klokkedal Å. Det vurderes således at kravene for god kvantitativ tilstand jf. miljømålsfastlæggelsesbekendtgørelsens bilag 3, § 4 er opfyldt.

Planens gennemførelse vurderes ikke at medføre risiko for forringelse af grundvandsforekomsternes kemiske tilstand i anlægsfasen, idet der skal foreligge en beredskabsplan, som skal sikre, at eventuelle spild opsamles med det samme, og at brændstof til maskiner samt kemikalier opbevares på tæt underlag. Grundvandssænkningen sker langt fra fjorden og vil ikke medføre risiko for saltvandsindtrængning, og den er så begrænset i tid, at den ikke vil have indflydelse på grundvandets kemiske sammensætning. Det vurderes således at kravene for god kemisk tilstand jf. miljømålsfastlæggelsesbekendtgørelsens bilag 3, pkt. 2, § 4 er opfyldt.

Planens gennemførelse i anlægsfasen medfører derfor ikke risiko for forringelse af grundvandsforekomsternes kvantitative eller kemiske tilstand, og den vil ikke være til hinder for at forekomsternes miljømål om god tilstand kan opnås eller opretholdes. Plangrundlaget er således ikke i strid med indsatsbekendtgørelsen, jf. planlovens § 11, stk. 4, nr. 3.

I driftsfasen kan der være behov for permanent dræning på strækninger med afgravninger og underføringer, hvor vejen ligger under det terrænnære grundvandsspejl, eller hvor et dybereliggende grundvandstryk periodisk kan blive så højt, at det i disse perioder skal drænes væk af hensyn til vejens stabilitet. Der etableres kantopsamling af vejvand for at minimere risiko for nedsivning af vejvand og deraf påvirkning af grundvandets kemiske tilstand.

Grundvandspåvirkningerne vurderes nærmere i forbindelse med miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt. Herunder skal der udtages og analyseres vandprøver fra grundvandet langs vejstrækningen for at vurdere, om projektet medfører kvælstofbelastning af Horsens Fjord. Dog vides, at dræningen ingen konsekvenser har for grundvandsforekomsterne i sig selv, i det der ikke findes nogen grundvandsforekomster inden for den del af strækningen, hvor der vil blive udført dræning.

Da der planlægges med kantopsamling langs vejen og da vejvandet herved ledes til tætte forsinkelses-/regnvandsbassiner, vurderes det, at gennemførelse af planen ikke medfører risiko for forringelse af grundvandsforekomsternes kemiske tilstand i driftsfasen.

Planen vurderes ikke at være i konflikt med drikkevandsinteresser, da hovedparten af vejen ligger uden for områder med drikkevandsinteresser og da nærmeste indvindingsopland ligger ca. 1 km vest for vejen.

Den permanente dræning og udledning af oppumpet grundvand i driftsfasen kræver tilladelse fra Horsens Kommune.

Planforslagene vurderes derfor ikke at være i strid med reglerne i indsatsbekendtgørelsen, jf. planlovens § 11, stk. 4, nr. 3.

Marine forhold

Ved udløbet af Bygholm Å anlægges vejen på dæmning med højvandssluse og pumper, mens ved udløbet af Dagnæs Bæk anlægges vejen på dæmning med højvandssluse og stoplogs. Pumperne giver mulighed for at regulere vandstanden inden for det inddæmmede

areal. Deraf afhjælpe høje vandstande inden for det inddæmmede areal ved længerevarende regn og samtidig høj vandstand i åer/vandløb.

Ved planernes realisering vil etablering af Ringvej Syd, Etape 2 og 3, medvirke til at benytte Horsens by mod højvande, stormflod og de oversvømmelser, der i særlige tilfælde kan opstå ved samtidig høj vandstand i Horsens Fjord, stor vandføring i vandløbene og/eller store nedbørshændelser over byen. Dæmningsanlæggene kan ikke alene sikre Horsens midtby mod kraftige oversvømmelser. Sikring mod oversvømmelser som følge af ekstremregn/skybrud skal gennemføres ved klimatilpasning af byen med optimeret "parkering" af regnvand og skybrudsveje.

Rytme og behov for åbning og lukning af sluseporte er ikke fastlagt på nuværende stadi af planlægningen. Der kan forventes mulige påvirkninger i forbindelse med opstuvning af vand samt påvirkning af hydraulik, idet disse dog forventes at være så beskedne, at de ikke vil medføre forringelser eller hindre målopfyldelse. Viden om dette foreligger, når projektet skal miljøvurderes, og vil blive håndteret og vurderet i forbindelse med en miljøkonsekvensvurdering af projektet. Forholdet vil blive håndteret, og der vil, hvis nødvendigt, blive indsat afværgeforanstaltninger om forholdet, således at der ikke sker forringelser og/eller hindring af målopfyldelse for vandområdet.

Vandløb

Projektet støder op til Dagnæs Bæk og Bygholm Å, hvor den samlede økologiske tilstand er hhv. moderat økologisk tilstand og godt økologisk potentiale.

Vandløbene berøres ikke direkte af planområdet, men kan blive påvirket ved opstuvning og spærring i forbindelse med lukning af sluserne i dæmningerne. Havørred trækker op i vandløbene i juni-oktober med kulmination i september. I det tidligere forår trækker de ud i havet igen. Inden for et meget kort vindue i april-maj trækker de smoltificerede fiskeyngel ud af vandløbet - hvis dette ikke sker, ændres fisken til bækørred, hvormed der sker et tab af bestanden af havørred. En lukket sluse er en spærring medmindre der etableres afværgeforanstaltninger, så fisken kan passerende forbi slusen og op i vandløbet. Det er primært ved høje vandstande efter regn, at trækkende fisk som havørred og smolt trækker op i eller ud ad vandløbene. Lukning af sluserne ved høj vandstand og særligt ved store regnhændelser, vil derfor have en negativ påvirkning på de trækkende fisk.

Praksis for sluser og lukketider kan ikke reguleres i kommuneplantillæg og lokalplan. I stedet vil slusepraksis skulle reguleres i en § 25-tilladelse efter regler i miljøvurderingsloven. Der skal således i forbindelse med miljøkonsekvensvurderingen af det konkrete projekt foretages en konkret vurdering af slusens påvirkning af vandløb og de tilhørende kvalitetslementer, jf. vandrammedirektivet. Her skal det blandt andet sikres, at sluserne ikke fører til en forringelse af den økologiske tilstand eller hindring af målopfyldelse i henhold til vandrammedirektivet.

Hvis det i forbindelse med de nærmere undersøgelser bliver vurderet nødvendigt at etablere afværgeforanstaltninger for at hindre forringelser eller undgå hindringer for målopfyldelse af målsatte vandområder, vil disse tiltag blive vurderet og efterfølgende vilkårsat i det relevante tilladelsesgrundlag for dæmningsanlægget og projektet i det hele taget.

Afværgeforanstaltninger kan eksempelvis være etablering af en søgestrøm sammen med passagemulighed for fiskene, således fiskene kan finde vandløbet og komme forbi slusen.

Når sluserne lukkes, kan der opstå opstuvning af vand indenfor sluserne. Opstuvning af vand vil komme fra vandløbene idet havvand ikke kan trænge op i vandløbene. Lukning af sluserne og opstuvningen af vand vurderes ikke at ændre på vandløbenes kemiske sammensætning og koncentrationer af stoffer, eller at medføre påvirkning af alger. Dermed vurderes planerne ikke at forringe eller hindre målopfyldelse hvad angår kemisk tilstand i vandløbene, nationalt specifikke stoffer og alger i vandløbene.

Råstofplan

Kommuneplantillægget omhandler ikke et område, som ligger indenfor eller i nærheden af et råstofgraveområde/råstofinteresseområde.

Kystnærhed

Hovedparten af planområdet ligger i kystnærhedszone, som omfatter alle arealer i landzone og sommerhusområder ind til en afstand af 3 kilometer fra kysten. Kystnærhedszonen er en planlægningszone, hvor der stilles krav om særlig planlægningsmæssig begrundelse for at placere byudvikling, enkeltanlæg og byggeri i zonen, jf. planlovens § 5 b, stk. 1, nr. 1. Med zonen varetages beskyttelsen og bevarelsen af de åbne kystlandskaber. Derfor skal der redegøres for, hvordan nye bebyggelser og anlæg tilpasses i kystlandskabet, uden at påvirke dem negativt.

Ringvejsforbindelsen vil på dele af strækningen være synlig og markant i landskabet. I den nordlige del af området hæver vejen sig over terræn og føres på dæmningsanlæg ud over eng, strand og kystlinjen. Realisering af planlægningen vil uundgåeligt påvirke oplevelsen af kystlandskabet ved Horsens Fjord. Synligheden forstærkes af etableringen af pumpehuse på dæmningerne. Den visuelle påvirkning sker på et mindre geografisk område.

Med planlægningen muliggøres en vejforbindelse, som aflaster Bjerrevej, Bollervej og vejene i Horsens midtby samt skaber en mere direkte forbindelse sydøst om byen, så havnearealerne og midtbyen kan tilgås fra den sydlige del af byen. Vejen bidrager til en mere effektiv trafikafvikling. Med dæmningsanlæggene og tilhørende højvandssluser, pumpestation og stoplogs indgår anlægget i den fremtidige sikring af Horsens midtby. I fremtiden forventes klimaforandringerne at medføre en generel havvandsstigning og hyppigere tilfælde af stormflod og kraftige regnhændelser. Vejanlægget bidrager således til at forebygge skadespåvirkninger som følge af oversvømmelsestilfælde inden for de inddæmmede arealer og opstrøms.

Planområdets placering i kystnærhedszone findes nødvendig for at kunne muliggøre en sammenhængende forbindelse mellem det sydøstlige Horsens og Horsens midtby med bynær tilkobling ved Ove Jensens Alle og Høegh Gulbergs Gade. Ligeledes findes dæmningsanlæggenes placering inden for kystnærhedszonen nødvendig for at kunne etablere vejforbindelsen med en dæmningsfunktion.

Hensynet til fremkommelighed, effektiv trafikafvikling samt bidrag til klimasikring af Horsens midtby vurderes at være mere tungtvejende interesser end hensynet til landskabet og de visuelle forhold.

Det fremgår af planlovens § 5 b, stk. 1, nr. 5, at når der planlægges for kystnærhedszonen, skal offentlighedens adgang til kysten sikres og udbygges. Dette krav søges varetaget på følgende måde: Bollerstien forløber kystnært ved engene syd for Horsens Fjord. Lokalplan 441 fastsætter, at Bollerstiens nuværende forløb føres under vejanlægget, så færdsel på stien kan fortsætte uændret. Dertil etableres en tilslutning mellem Bollerstien og ringvejens cykelsti, så bløde trafikanter på ringvejsforbindelsen kan tilgå Bollerstien og de kystnære områder syd for Horsens Fjord. Der udlægges med lokalplanen dobbeltrettet fællessti langs hele vejens forløb.

Inddragelse af areal på søterritoriet

Planområdet omfatter arealer på søterritoriet i Horsens Fjord. Arealerne udgør cirka 1,8 ha ved Bygholm Å-udløbet samt cirka 0,4 ha ved Dagnæs Bæk-udløbet.

Arealerne inddrages til dæmningsanlæg med kørebane og cykelsti, højvandssluser og pumpestation. Et areal sydvest for sluse- og pumpeanlægget ved Bygholm Å-udløbet opfyldes. Opfyldningen udgør op til 0,3 ha og har til formål at mindske tilfælde af stillestående vand inden for det inddæmmede areal.

I kystnærhedszonen forudsætter inddragelse af nye arealer i byzone eller planlægning for anlæg i landzone en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for den kystnære placering jf. Planlovens § 5 b, stk. 1, nr. 1. Dertil kan der jf. Planlovens § 5 b, stk. 1, nr. 2 kun i særlige tilfælde planlægges for anlæg på land som forudsætter inddragelse af arealer på søterritoriet.

Den planlægningsmæssige begrundelse for inddragelse af søterritoriet findes i forbindelsens placering. Linjeføringen er fastlagt i Horsens Kommunes mobilitetsplan Trafik 2030, og planlægningen har til formål at muliggøre etablering af en sammenhængende forbindelse mellem det sydøstlige Horsens og Horsens midtby. Placeringen med delstrækninger på søterritoriet samt inddragelse af areal i kystnærhedszonen er nødvendig for at koble ringvejen til Ove Jensens Alle og Høegh Guldbergs Gade og dermed sikre en direkte adgang til/fra midtbyen.

Dertil har placeringen og inddragelse af søterritoriet en funktionel begrundelse idet vejen anlægges på dæmningskonstruktioner, som også vil indgå i den fremtidige klimasikring af Horsens midtby. Dæmningerne vil bidrage til fremtidig regulering af vandstanden inden for det inddæmmede areal ved forhøjet vandstand og ved kraftige nedbørshændelser idet de udføres med henholdsvis højvandssluse/pumpe og stoplogs. Placering af dæmningsanlæg på søterritoriet er nødvendig for at anlægget kan virke efter hensigten, så vandstanden i det bynære, inddæmmende kan reguleres.

Inddragelsen af arealerne på søterritoriet anses som en effektiv arealudnyttelse idet der er tale om flere anvendelser i form af både infrastrukturanlæg og klimatilpasning i ét.



Illustration af dæmningsanlæggene og inddragelse af søterritorie i Horsens Fjord.

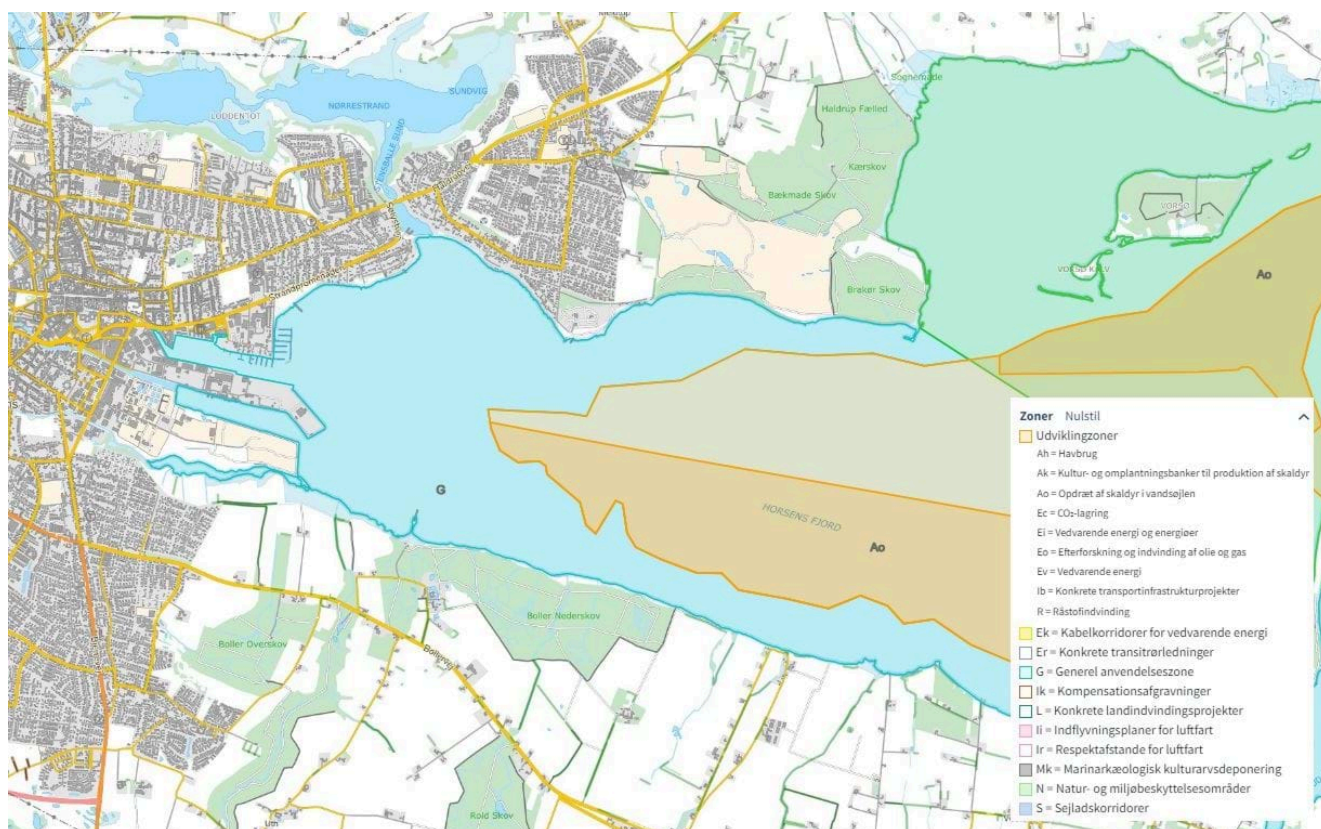
Havplanen

Havplanen er fastsat i medfør af § 9 i lov om maritim fysisk planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 400 af 6. april 2020. Med havplanen indføres for første gang i Danmark en helhedsorienteret fysisk planlægning for det samlede danske havareal. Formålet med havplanen er at fremme økonomisk vækst, udvikling af havarealer og udnyttelse af havressourcer på et bæredygtigt grundlag.

Jævnfør Planlovens § 11 stk. 4 må kommuneplanlægningen ikke være i konflikt med havplanen, forslag til ny havplan eller ændringer i havplanen, når forslaget er offentliggjort med henblik på høring.

Horsens Fjord er bestemt til en generel anvendelseszone langs kysten og i havnearealerne. Centralt i fjorden findes en zone udlagt til sejladskorridor, og mod syd og øst i fjorden findes en udviklingszone til opdræt af østers og muslinger samt til kultur- og omplantningsbanker til produktion af østers og muslinger. Længere mod øst findes et større Natur- og miljøbeskyttelsesområde, som omfatter Natura 2000-områder (habitatområder og fuglebeskyttelsesområder), Ramsar-områder, natur- og vildtreservater eller områder, som er fredede.

Planområdet omfatter maritimt område ved Horsens Fjord, som er omfattet af havplanens generelle anvendelseszone (G). Inden for denne zone er der mulighed for fiskeri, sejlads samt aktiviteter og anlæg, der ikke planlægges for med havplanen, herunder fx havneudvidelser, kystbeskyttelsesanlæg, turisme og rekreativ anvendelse. Inden for den generelle anvendelseszone kan der meddeles tilladelse m.v. til eller vedtages planer for arealanvendelser og anlæg, der ikke er fastsat udviklingszoner for, herunder arealanvendelse og anlæg, der ikke planlægges for med havplanen.



Planområdet omfatter to arealer på søterritorie ved udløbene fra henholdsvis Dagnæs Bæk og Bygholm Å. Med tillægget udlægges arealerne til tekniske anlæg i form af vej på dæmningsanlæg med højvandssluser og pumpehuse. Planlægningen er i overensstemmelse med havplanens bestemmelser for den generelle anvendelseszone.

Spildevandplan

En lille del af lokalplanområdet ligger i følge Spildevandsplanen i spildevandskloakeret område (kloakopland A27 og A28). Vejarealet i dette område afleder i dag ikke spildevand, og overfladevandet fra arealet håndteres privat dvs. udenom forsyningsselskabet (Samn Forsyning). Resten af lokalplanområdet er ikke omfattet af den gældende spildevandsplan.

I fremtiden vil der ske en tilpasning af spildevandsplanen, så hele lokalplanområdet indgår i spildevandsplanen med omlandssignaturen "Vejafovand". Vejafovanden vil være privat, hvor Horsens Kommunes Affald- og Trafikafdeling selv står for håndtering af vejvandet. Vejvandet vil skulle renses og forsinkes inden udledning til Horsens Fjord.

Dette vil ske i overensstemmelse med spildevandsplanen samt udledningstilladelse fra Horsens Kommunes Natur og Miljøafdeling (Team Spildevand).

Jordforureningsloven

Størstedelen af planområdet, dvs. fra Bjerrevej og frem til Horsens Fjord, forløber gennem det åbne land, som ligger uden for områdeklassificeringen. Der er heller ingen viden om kendte eller potentielle forureninger på eller nær denne del af planområdet, dvs. der er ingen V1 eller V2-kortlægninger.

På havnemolen, nord for udløbet af Dagnæs Bæk, forløber planområdet hen over Horsens Deponi, som er kortlagt på vidensniveau 2 (V2). Det betyder, at der er oplysninger om eller er konstateret, at der er forurening på ejendommen, som kan udgøre en miljø- eller sundhedsmæssig risiko.

Herfra fortsætter planområdet og vejens linjeføring mod nord henover Horsens Fjord ved udløbet af Bygholm Å, og tilsluttes Ove Jensens Allé på Sydhavnen. Her er arealerne inden for planområdet kortlagt på vidensniveau 1 (V1), hvilket betyder, at der har været eller er aktiviteter, der kan have medført jordforurening.

Ifølge jordbalancen for vejprojektet skal der håndteres ca. 500.000 m³ jord internt i planområdet.

Jordarbejderne vil så vidt muligt omfatte omfordeling af jorden inden for planområdet, så den jord der afgraves et sted med overskud af jord, indbygges på steder, hvor der er underskud af jord. Der forventes dog samlet set at blive generet et overskud af jord på ca. 140.000 m³. Det er ikke endeligt afklaret hvor denne overskudsjord skal placeres, fordi det afhænger af tilgængelige modtagere på tidspunktet for udgravningerne.

Jorden fra Bjerrevej til Horsens Fjord, dvs. hovedparten af planområdet, forventes at være ren, og kan håndteres og bortskaffes efter gældende regler for håndtering af ren jord. Miljøpåvirkningen som følge heraf vurderes at være neutral i forhold til jordforurening.

Realisering af planforslagene forventes ikke at medføre egentligt gravearbejde på deponiet, men der skal tilkøres en større mængde råmateriale til opbygning af dæmning og vejanlæg. Da der ikke skal graves i den forurenede jord på deponiet, eller flyttes forurenede jord, forventes der ikke en miljømæssig påvirkning som følge af V2-kortlægningen.

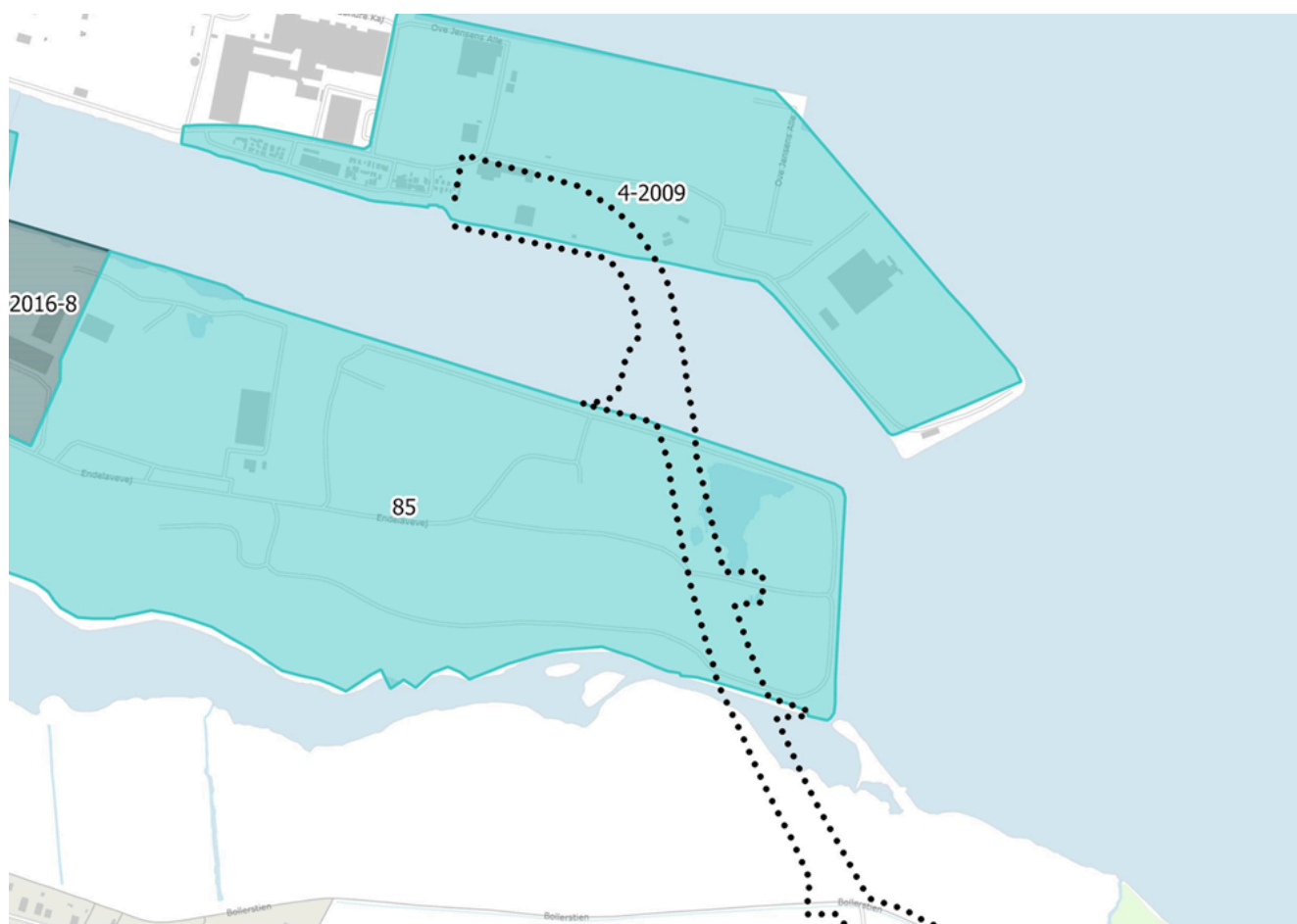
For den del af planområdet, der ligger på de V1-kortlagte arealer på Sydhavnen med Ove Jensens Allé, forventes heller ikke en miljømæssig påvirkning som følge af vejanlægget, idet den eksisterende vej uden større ændringer forventes at kunne ombygges frem mod krydset med Høegh Guldberg Gade.

Lokalplanlægning

Nærværende tillæg 2021-21 til Kommuneplan 2021 udarbejdes sideløbende med Lokalplan 441 for Ringvej Syd og klimatilpasning af midtbyen. Lokalplanen giver mulighed for ringvejens videreførelse mellem Bjerrevej til Ove Jensens Alle ved erhvervshavnen ved at udlægge arealet til vej med tilhørende sideanlæg, herunder anlæg til regnvandshåndtering, faunapassager, støjvolde og dæmningsanlæg med pumpehuse.

Ringvej Syd, etape 2 og 3, forløber igennem to lokalplanområder for henholdsvis "Horsens Erhvervshavn" (Lokalplan 4-2009, Horsens by) og "Et område ved Endelavevej, Bygholm Å, Dagnæs Bæk og Horsens Fjord" (Lokalplan nr. 85).

Ved endelig vedtagelse af nærværende kommuneplantillæg 2021-21 samt Lokalplan 441, der udarbejdes sideløbende, ophæves de gældende lokalplaner for de arealer, der berøres af lokalplanafgrænsningen for den nye Lokalplan 441.



Lokalplan 4-2009 og 85 berøres af den nye planlægning.

FORHOLD TIL KOMMUNEPLAN 2021

HOVEDSTRUKTUR

Hovedstruktur

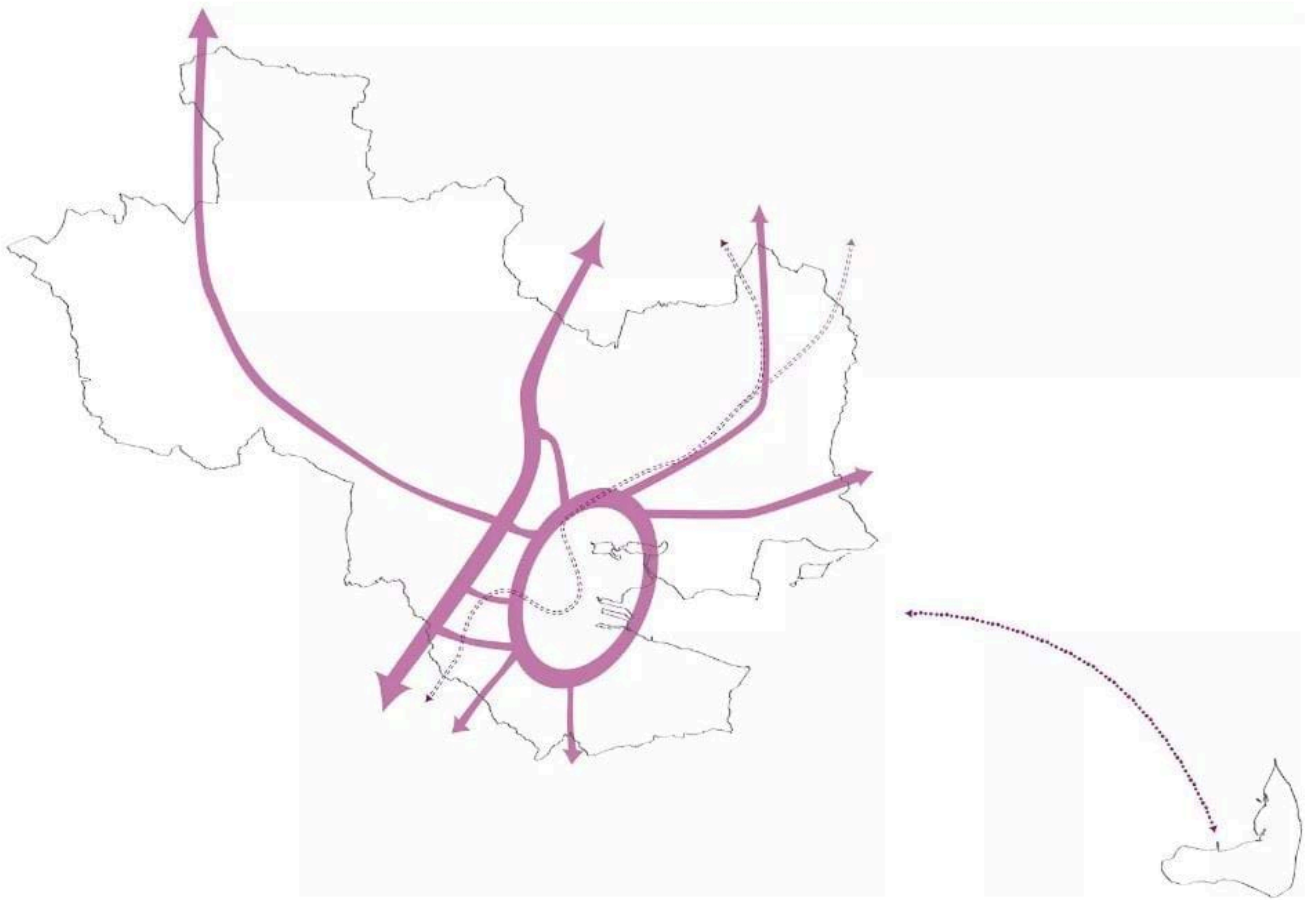
Fortællingen om Horsens Kommune i 2050 udgør en markant del af kommuneplanens hovedstruktur. Fortællingen afspejler Byrådets billede af, hvordan Horsens Kommune ser ud i 2050.

En del af fortællingen viser de overordnede bevægelser i infrastrukturen, som der skal arbejdes hen imod frem til 2050:

Kapaciteten på motorvej E45 er i 2050 udvidet til mindst seks spor, og det overordnede vejnet i Horsens Kommune er udbygget, så der er god kapacitet og optimal tilgængelighed og sammenhæng mellem kommunens større byer og nabokommunerne i og Trekantområdet. Rundt om Horsens by er der etableret en ringforbindelse, som leder trafikken uden om midtbyen og fredeliggør denne. Ringforbindelsen er koblet op på motorvej E45 og det overordnede vejnet.

Kommuneplan 2021 implementerer elementerne i Trafik 2030, men ser også i hovedstrukturen lidt længere frem mod 2050 med Vores Horsens Kommune 2050, hvor infrastrukturen tænkes endnu mere sammen med både den langsigtede byudvikling, udviklingen af kommunens grønne og blå strukturer og det åbne land.

Etableringen af Ringvej Syd indgår i Horsens kommunes trafikplan "Trafik 2030 - Strategi for fremtidens infrastruktur i Horsens" og som en del af infrastrukturanlæggene i Kommuneplan 2021's hovedstruktur. Kommuneplantillægget vurderes derfor at være i overensstemmelse med hovedstrukturen.



Infrastrukturen i visionen om Horsens Kommune i 2050.

RETNINGSLINJER

Retningslinjer

Rammeområderne 10TE07 og 16TE03 er omfattet af følgende retningslinjer i:

Retningslinjer for byer og landskab

Retningslinje for byudvikling og kystnærhedszone:

- 1.7.5. Bortset fra trafikhavneanlæg og andre overordnede infrastrukturanlæg kan der kun i ganske særlige tilfælde planlægges for bebyggelse og anlæg på land, som forudsætter inddragelse af arealer på søterritoriet eller særlig kystbeskyttelse.

Mod nord ved fjorden og ved vejdæmningen, hæver vejen sig over terræn og vil være synlig og markant i landskabet.

Vejen påbegynder nord for Bollervej sin stigning mod dæmningen og den hævede vej krydser engen, stranden og kystlinjen. Dette vil uundgåeligt påvirke oplevelsen af kystlandskabet og tilføre et element i et i dag forholdsvis uberørt landskab.

Landskabet nord for Bollerstien med de åbne vidder og udsigten over Horsens Fjord er særligt sårbart over for større anlæg på grund af dets flade og enkle karakter. En stor del af landskabet er orienteret mod kysten og præget af udsigter mod Horsens Fjord - i dag relativt uforstyrrede af bebyggelse og tekniske anlæg. Landskabets sammenhæng med fjorden og modstående kyst er dermed en central del af landskabsoplevelsen.

Set fra Bollerstien mod øst vurderes det, at vejdæmningen vil påvirke landskabsoplevelsen væsentligt da dæmningen i væsentlig grad hindrer udsigten til Horsens Fjord. Den visuelle påvirkning sker dog på et mindre geografisk område, og anlægget har flere funktioner i form af trafikale færdselsåre og klimasikring, som samlet set vurderes at veje tungere end de landskabelige interesser i nærområdet.

Retningslinjer for natur og landskab

Retningslinjer for naturbeskyttelse:

- 3.1.1. De udpegede områder med særlige naturbeskyttelsesområder og potentielle naturområder udgør sammen med økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser Grønt Danmarkskort.
- 3.1.2. Indenfor særlige naturbeskyttelsesområder vil Horsens Kommune prioriterer indsatser, der bevarer og udvikler biodiversitet samt forbedrer adgangen til naturen højest. Ved prioritering mellem særlige naturbeskyttelsesområder vil arealer med høj naturmæssig værdi og arealer, hvor risikoen for tilbagegang er stor ligeledes blive prioriteret højest. I forhold til prioritering af etablering af ny natur vil arealernes naturmæssige og rekreative potentiale indgå i en samlet afvejning af, hvor indsatserne skal prioriteres højest.

- 3.1.3. Tiltag på arealer, som er udpeget som særlige naturbeskyttelsesområder, som kan bidrage til opfyldelse af andre formål, vil også blive prioriteret højt. Det kunne f.eks. være arealer, hvor næringsstofudvaskningen til vandløb og kystvande reduceres, så vandmiljøets tilstand forbedres eller hvor ændret arealanvendelse kan reducere risikoen for oversvømmelse.
- 3.1.4. Potentielle naturbeskyttelsesområder skal forbedre sammenhængen mellem eksisterende naturarealer og dermed forbedre vilkårene for det vilde dyre- og planteliv, herunder de sjældne og truede arter. Udvikling af ny natur indgår sammen med bevarelse af eksisterende naturværdier som en central del af kommunens indsats for at bevare og styrke den biologiske mangfoldighed.
- 3.1.6. Naturområder, som er omfattet af naturbeskyttelsesloven samt målsatte vandløb, jf. miljømålsloven, skal sikres mod tiltag, som forringer områdernes tilstand.
- 3.1.7. Hvis der helt undtagelsesvis tillades byggeri eller arealanvendelse, som indskrænker eller forringer kvaliteten af et område med særlige naturbeskyttelsesinteresser, skal der stilles krav om kompenserende tiltag. Et kompenserende tiltag kan f.eks. være udlæg af nye naturarealer eller forbedring af kvaliteten af eksisterende naturområder, så det sikres, at naturværdierne samlet set bliver fastholdt eller forøget. Dette gælder også for byggeri eller arealanvendelse, som forringer tilstanden af et naturområde, men finder sted uden for selve det udpegede område.
- 3.1.8. De udpegede potentielle naturområder skal som udgangspunkt friholdes for byggeri, anlæg og arealanvendelse, der forringer mulighederne for fremtidig etablering af nye naturområder. Undtaget er områder, som efter en konkret vurdering ikke vurderes at have potentiale til at kunne udvikle væsentlige naturværdier.

Langs med ringvejsforbindelsen løber økologiske forbindelser og arealer med naturbeskyttelsesinteresser, og mod nord "gennemskærer" vejforbindelsen et område, der er omfattet af udpegninger for både økologiske forbindelser og naturbeskyttelsesinteresser.

Der kan jf. Kommuneplanens retningslinjer undtagelsesvist tillades en ændret arealanvendelse, der forringer kvaliteten af et område med særlige naturbeskyttelsesinteresser, hvis der stilles krav om kompenserende tiltag. Såfremt arealer, der er udpeget som § 3 beskyttede naturtyper (naturbeskyttelsesloven) kan der i dispensationen stilles vilkår om etablering af erstatningsnatur. Det forventes, at der ifm. dispensation fra naturbeskyttelseslovens §3 kommer vilkår om erstatningsnatur, der i størrelse og naturindhold har en kvalitet, der svarer til det beskyttede natur, der nedlægges.

De arealer, i vejens sydlige del, som er udlagt til potentiel natur vurderes ved nærmere gennemgang ikke at have et stort potentiale til at kunne udvikle sig til natur med væsentlige naturværdier.

Etablering af en vej gennem potentielle naturområder vurderes ikke at stride mod kommuneplanens retningslinjer, idet arealer godt kan udlægges til anden arealanvendelse, hvis det vurderes at arealer der inddrages ikke har potentiale til at kunne udvikle væsentlige naturværdier.

Retningslinjer for økologiske forbindelser:

- 3.2.2. Indenfor Grønt Danmarkskort vil Horsens Kommune prioritere indsatser, der bevarer og udvikler biodiversitet og sikrer spredningsmuligheder for de mest truede dyre- og plantearter højest. I forhold til prioritering af etablering af nye økologiske forbindelser, vil arealernes

potentiale som spredningskorridor for de mest truede dyre- og plantearter indgå i en samlet afvejning af, hvor indsætterne skal prioriteres højest.

- 3.2.3. Tiltag på arealer, som kan bidrage til opfyldelse af andre formål, vil også blive prioriteret højt. Det kunne f.eks. være arealer, hvor næringsstofudvaskningen til vandløb og kystvande reduceres, så vandmiljøets tilstand forbedres eller hvor ændret arealanvendelse kan reducere risikoen for oversvømmelse.
- 3.2.4. Udpegede økologiske forbindelser skal friholdes for byggeri, anlæg og arealanvendelse, der forringer forbindelsens kvalitet.
- 3.2.5. De potentielle økologiske forbindelser skal som udgangspunkt friholdes for byggeri, anlæg og arealanvendelse, der forringer muligheden for at realisere dem i fremtiden.
- 3.2.7. Der kan undtagelsesvist tillades byggeri, arealanvendelse eller lokalplanlægning, som indskrænker eller forringer kvaliteten af en økologisk forbindelse, under forudsætning af, at der kan etableres alternative forbindelser, som sikrer forbindelsens funktionalitet for de relevante arter af planter og dyr. Der kan i den forbindelse være behov for at stille krav om etablering af ledelinjer og/eller faunapassager.
- 3.2.8. Der kan tillades byggeri, ændret arealanvendelse eller lokalplanlægning, som indskrænker en potentielle økologiske forbindelse, hvis det vurderes, at forbindelseslinjens funktionalitet som spredningsvej for planter- og dyr bibeholdes. Hvis forbindelseslinjens funktionalitet reduceres, skal der stilles krav om udpegnings af alternative arealer, som er lige så velegnede til en eventuel fremtidig økologisk forbindelse.

Langs med ringvejsforbindelsen er der vedtagne økologiske forbindelseslinjer og mod nord "gennemskæres" en økologisk forbindelseslinje. Selve vejanlægget ligger i en potentiel økologisk forbindelseslinje.

Vejanlæggets placering indenfor udpegede økologiske forbindelseslinjer og potentielle økologiske forbindelseslinjer er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer om disse, idet anlægget etableres med faunapassager, som sikrer at dyr i området kan bevæge sig på tværs af vejen.

For at reducere vejens barriereeffekt mellem Boller Overskov og Klokkedal Skov etableres en faunapassage ved cykel-gangstiens underføring under vejanlægget. For at reducere vejens barriereeffekt i engområdet syd for Dagnæs Bæk-udløbet, etableres en faunapassage i forbindelse med dæmningskonstruktionen.

Ved etablering af faunapassager hindrer vejen ikke, at der fremadrettet sker en udveksling af individer mellem områdets bestande af padder, krybdyr og pattedyr.

Da der er tale om en potentiel forbindelse, så udpeges der ikke erstatningsareal. På baggrund af miljøvurdering/miljøkonsekvensvurdering vurderes, at faunapassagen sikrer, at der kan ske forbindelse på tværs. Det vurderes derfor at vejprojektet kan gennemføres inden for gældende retningslinje.

Retningslinjer for Grønt Danmarkskort:

- 3.3.2. Indenfor Grønt Danmarkskort vil Horsens Kommune prioritere indsatser, der bevarer og udvikler biodiversitet samt forbedrer adgangen til naturen højest.

- 3.3.4. Indenfor Grønt Danmarkskort vil Horsens Kommune prioritere indsatser, der bevarer og udvikler biodiversitet og sikrer spredningsmuligheder for de mest truede dyre- og plantearter højest. I forhold til prioritering af etablering af nye økologiske forbindelser indenfor Grønt Danmarkskort vil arealernes potentiale som spredningskorridor for de mest truede dyre- og plantearter indgå i en samlet afvejning af, hvor indsatserne skal prioriteres højest.
- 3.3.5. Udpegninger indenfor Grønt Danmarkskort skal friholdes for byvækst, veje, og andre tekniske anlæg mv., der kan forringe naturindholdet og levesteder og spredningsveje for vilde planter og dyr, i overensstemmelse med retningslinjer for Naturbeskyttelse og Økologiske forbindelser.

Boller Overskov, Klokkedal Skov samt arealer ved Boller Enge er omfattet af udpegninger for Grønt Danmarkskort. Ringvejsforbindelsen gennemskærer enkelte steder de sammenhængende grønne strukturer.

Vejanlæggets placering indenfor Grønt Danmarkskort er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer om disse, idet anlægget etableres med faunapassager, som sikrer at dyr i området kan bevæge sig i områderne på tværs af vejen.

Retningslinjer for lavbundsarealer:

- 3.4.1. Lavbundsarealerne skal som udgangspunkt friholdes for byggeri og anlæg, som kan forhindre, at naturlige vandstands- og afstrømningsforhold påvirkes eller kan genskabes.
- 3.4.2. Nye anlæg, herunder tekniske anlæg, veje m.v., der nødvendigvis skal placeres indenfor de udpegede lavbundsarealer, skal udformes, så muligheden for at genskabe naturlige hydrologiske forhold, herunder ny natur, klimaprojekter og vådområder til fjernelse af kvælstof eller fosfor ikke går tabt.

Arealerne ved Dagnæs Bæks udløb er i kommuneplanen udpeget som "Lavbundsarealer der kan genoprettes" Ringvejsprojektet forløber gennem udpegede arealer.

Arealerne er kystnære arealer, hvor grøfter gennem arealet har sikret, at man gennem tiden har kunnet udnytte arealerne til afgræsning og høslæt. Etablering af vejdamning tværs over arealet vil ikke være til hinder for, at yderligere grøfter kan dækkes til og naturlig hydrologi genskabes. Dermed vurderes, at etablering af vejanlæg ikke er i konflikt med udpegningen "lavbundsarealer der kan genoprettes" i kommuneplanen.

Retningslinjer for landskab:

- 3.5.2. Ved etablering af bebyggelse, vejanlæg, tekniske anlæg og lignende i det åbne land, skal der ske en tilpasning til den landskabstype, som de placeres i. Oplag, skiltning, terræændringer eller lignende skal begrænses mest muligt og tilpasses, så de ikke virker skæmmende eller forringer landskabsoplevelsen.
- 3.5.3. Der skal friholdes landskabskiler i og mellem byerne for at markere forskellen på by og land, byens placering i landskabet og for at skabe attraktive rammer for rekreation.
- 3.5.4. De udpegede bevaringsværdige landskaber skal som udgangspunkt friholdes for byggeri, vejanlæg og tekniske anlæg. Hvis der skal ske byudvikling i kanten af byerne, må oplevelsen af

de bevaringsværdige landskaber ikke forringes.

- 5.5.5. De udpegede større sammenhængende landskaber der er uforstyrrede, skal som udgangspunkt friholdes for etablering af nye anlæg eller udvidelse af eksisterende anlæg, der slører landskabssammenhængene eller kan påvirke omgivelserne visuelt eller støjmæssigt. Etablering eller udvidelse af anlæg, der ligger tæt på de større sammenhængende landskaber skal så vidt muligt udformes, så de tager hensyn til de større, sammenhængende landskaber.
- 5.5.6. Inden for de udpegede større sammenhængende landskaber med særlige udsigter skal der tages særligt hensyn til markante udsigter og kig i landskabet ved etablering af bebyggelse, vejanlæg, tekniske anlæg og lignende, så de ikke forringer oplevelsesværdien og landskabskvaliteten.
- 5.5.7. Etablering af nybyggeri og nyanlæg, der kan ændre et bevaringsværdigt landskabs karakter, kræver en helhedsvurdering.

Det planlagte vejforløb føres igennem et landskab, som i kommuneplanen er udpeget som bevaringsværdigt og skal som udgangspunkt friholdes for byggeri, vejanlæg og tekniske anlæg.

Der er til vurderingen af den landskabelige påvirkning udarbejdet visualiseringer af vejforløbet fra 8 forskellige udvalgte standpunkter. Ved halvdelen af standpunkterne vurderes den landskabelige påvirkning at være neutral eller af mindre negativ karakter. Ved den anden halvdel vurderes påvirkningen at være moderat eller af væsentlig negativ karakter.

Det vurderes at fordelene som Ringvej Syd afstedkommer i forhold til infrastrukturen i og omkring Horsens opvejer de konsekvenser for landskabsoplevelsen som ringvejen medfører. De tiltag der gøres for at bevare landskabsoplevelsen så intakt som mulig, herunder primært, at ringvejen på store stræk nedgraves i terrænet og at beplantning minimeres, gør at de åbne vidder, der kendetegner området, bevares i videst muligt omfang.

Retningslinjen revideres ikke, da det vurderes at et vejanlæg kan etableres inden for et bevaringsværdigt landskab og idet projektet indordner sig i landskabet.

Retningslinjer for skovrejsning:

- 3.6.1. Der må ikke ske anvendelser eller etablering af anlæg, der kan forhindre skovtilplantning inden for de udpegede områder, hvor skovrejsning er ønsket.
- 3.6.2. De områder, der er udpeget til skov uønsket, skal i videst muligt omfang friholdes for tilplantning med skov.

Ringvejsprojektet og de berørte kommuneplanrammer er ikke i strid med skovrejsningsområde. Tværtimod omfatter rammen for selve ringvejsprojektet alene områder, hvor skovrejsning er uønsket.

Retningslinjer for kulturhistorie

Retningslinjer for kulturhistorie generelt og værdifulde kulturmiljøer:

- 4.1.1. De kulturhistoriske spor skal bevares og beskyttes gennem formidling, pleje og planlægning.
- 4.1.2. Indenfor de udpegede områder skal der tages særligt hensyn til de kulturhistoriske interesser i forbindelse med byggeri, terrænreguleringer, beplantning og etablering af tekniske anlæg mv.
- 4.2.1. Inden for og af de værdifulde kulturmiljøer skal der tages særligt hensyn til de kulturhistoriske interesser, f.eks. i forbindelse med planlægning, byggeri, terrænreguleringer, beplantning og etablering af tekniske anlæg.

De værdifulde kulturmiljøer, der ligger tættest på linjeføringen for Ringvej Syd med tilhørende anlæg er afgrænset til følgende:

Boller Mølle med flere - vejanlægget udgør en ændring af mølleområdets omgivelser, men ikke af møllernes nære omgivelser. Møllerne ligger lavt ved Klokkedal Å omkranset af skov og påvirkes ikke direkte eller visuelt af vejanlægget og langt størstedelen af vejanlægget ligger uden for de værdifulde kulturmiljøer. Samlet set vurderes ringvejsprojektet ikke at have negativ audio-visuel indflydelse på kulturmiljøet.

Boller Husmandskoloni og Boller Hovedgård - de øvrige værdifulde kulturmiljøer, som dels består af et større område med statshusmandsbrug, dels af Boller Hovedgård, vurderes på grund af afstanden ikke at blive påvirket af vejprojektet. Der er ca. 850 meter fra Boller Hovedgård til vejanlægget. Kulturmiljø-området med statshusmandsbrug er afgrænset mod vejanlægget af Klokkedal Skov og vejen vurderes ikke at vil kunne ses eller høres fra selve kulturmiljøerne.

Havneskurene "Klondyke" - Planområdet grænser op til kulturmiljøet med gamle havneskure ("Klondyke"), der ligger på havnen langs Ove Jensens Alle. Den markant forøgede trafikmængde tæt forbi kulturmiljøet Havneskurene vil udgøre en væsentlig negativ påvirkning som følge af trafikken og den medfølgende trafikstøj. Det vurderes dog, at de forbedringer ringvejsprojektet giver infrastruktur mæssigt samt ikke mindst klimasikringen på det pågældende sted og af Horsens by som helhed retfærdiggør at kulturmiljøet forringes.

Fund og arkæologiske interesser - Horsens Kommune har forud for projektet anmodet Horsens Museum om en udtalelse om de arkæologiske interesser jf. museumslovens § 25. På baggrund af en arkivalsk kontrol er det vurderet, at anlægsarbejdet indebærer risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder, idet der er registreret mange fortidsminder både inden for og nær tracéet. Hvis bygherre i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder finder spor af fortidsminder, skal arbejdet ifølge museumslovens § 27 standses, hvis det berører fortidsmindet, og fortidsmindet skal straks anmeldes til museet.

I driftsfasen sker der ingen påvirkning af områdets fund og arkæologiske interesser.

Sten- og jorddiger - der ligger et beskyttet jorddige vest for Nordrevej. Diget berøres ikke af ringvejsanlægget.

Retningslinjer for kirkeomgivelser:

- 4.3.1. Indenfor kirkeomgivelserne kan der kun opføres byggeri, ske terrænreguleringer, etableres beplantning og bygges tekniske anlæg osv., hvis det kan ske uden at hensynet til kirkernes landskabelige beliggenhed eller samspil med landsbymiljøet/bymiljøet tilsidesættes.

Videreførelsen af Ringvej Syd i etape 2 og 3 vil berøre arealer udpeget som kirkens fjernomgivelser omkring Tyrsted Kirke.

Aarhus Stift og den kgl. bygningsinspektør har til projektet udtalt, at vejprojektet ikke vurderes at ville medføre væsentlige gener for Tyrsted Kirke, hverken visuelt, trafikalt eller støjmæssigt. Det er en væsentlig forudsætning, at vejen lægges lavt i landskabet, og at dette videreføres i detailprojekteringen. Vurderingen er foretaget på baggrund af en besigtigelse af projektområdet og kirkeomgivelserne. Det vurderes derfor at ringvejsprojektet er i overensstemmelse med retningslinjen.

Retningslinjer for fredede og bevaringsværdige bygninger:

- 4.4.1. Bygninger med bevaringsværdi fra 1 til og med 4 i SAVE-registreringen er udpeget som bevaringsværdige bygninger.

Ringvejstrækningen berører enkelte ejendomme med bevaringsværdige bygninger med høj bevaringsværdi. De bevaringsværdige bygninger er bygninger, som i kraft af deres arkitektur, kulturhistorie og håndværksmæssige udførelse er eksempler inden for deres bygningstype.

Der er i forbindelse med planlægningen af Ringvej Syd, etape 2 og 3, foretaget nye registreringer af bygninger, der er omfattet af planlægningen. I forbindelse med registreringen, er to bygninger på Nordrevej 88 er SAVE-registreret til høj bevaringsværdi (3).

En bygning, der er udpeget som bevaringsværdig i kommuneplanen, må i henhold til loven ikke nedrives, før nedrivningsanmeldelsen har været offentlig bekendtgjort og byrådet har meddelt ejeren, om der efter planlovens § 14 vil blive nedlagt forbud mod nedrivning.

Nedrivningen af ovenstående bevaringsværdige bygninger er ikke i overensstemmelse med retningslinjerne i Kommuneplan 2021. Der er tale om to bygninger med SAVE registreringer mellem 1 og 4 - høj bevaringsværdi som nedrives. Det vurderes at ringvejsprojektets almene fordele vejer tungere end bevarelse af bygningerne.

Retningslinjen (udpegningen) bliver ikke revideret i forbindelse med nærværende tillæg, men temaet vil blive ajourført i forbindelse med revisionen af Kommuneplanen i 2025.

Retningslinjer for fortidsminder og kulturarvsarealer:

- 4.5.1. Synlige fredede fortidsminder er beskyttet af fortidsmindebeskyttelseszoner. I beskyttelseszonen for det fredede fortidsminder gælder der en streng beskyttelse hvor både byggeri, tilplantning og gravearbejde skal undgås.

Beskyttelseszonen på 100 meter fremgår af kortet.

Vest for ringvejen, ved tilslutningen til Bollervej, ligger et fredet fortidsminde (fredningsnr. 29122) i form af en rundhøj. Den 100 meter fortidsmindebeskyttelseslinje som omgiver rundhøjen berøres af linjeføringen for ringvejen. Realisering af vejanlægget forudsætter, at Horsens Kommune dispenserer fra fortidsmindebeskyttelseslinjen jf. naturbeskyttelseslovens § 18. Alternativt at Slots- og kulturstyrelsen ophæver eller ændrer fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Der er i forbindelse med planlægning foretaget en screening af alternative linjeføringer. Det valgte vejforløb begrundes med at være den korteste og mest effektive løsning i forhold til at flytte trafik.

Sydvest for dette fortidsminde findes endnu et fortidsminde syd for Bollervej, hvor hverken selve fortidsmindet eller beskyttelseslinjen berøres af linjeføringen. Derudover er der ikke fredede fortidsminder, der kan påvirkes af projektet. Ringvejsprojektet vurderes derfor ikke i strid med retningslinjerne.

Retningslinjer for erhverv og landbrug

Retningslinje for produktionserhverv:

Den nordlige del af ringvejsforbindelsen er omfattet af udpegning for produktionserhverv med tilhørende konsekvensområde omkring produktionserhverv.

Produktionserhverv i Horsens Kommune skal have gode betingelser for at opretholde deres tilladelser og aktiviteter i områder, som er udpeget til produktionserhverv.

Produktionserhverv indgår, ud over at være retningslinje i Kommuneplanen, som national interesse som staten påser overholdt. Arealerne mod nord, hvor ringvejen krydser henholdsvis "deponiet" og erhvervshavnen, er i Kommuneplan 2021 udpeget til produktionsvirksomheder og konsekvensområder herfor. Udpegningen er vurderet ikke at have indflydelse på ringvejsprojektet og revisionen af de eksisterende kommuneplanrammer lige så vel som ringvejsprojektet ikke vurderes at forhindre udvidelsesmuligheder for erhvervshavnen som helhed. Tværtimod vurderes at planlægningen for ringvejen vil understøtte de nævnte produktionserhverv i f.t. en bedre og understøttende infrastruktur.

Retningslinjer for særligt værdifulde landbrugsområder:

- 7.1.1. De særligt værdifulde landbrugsområder skal i videst muligt omfang friholdes for aktiviteter, der kan hindre landbrugserhvervets udviklingsmuligheder, retningslinjen er ikke til hinder for aktiviteter, som er en del af den landbrugsmæssige drift som f.eks. etablering eller pleje af skov, natur osv.
- 7.1.2. Indenfor de særligt værdifulde landbrugsområder skal der vises tilbageholdenhed med at inddrage arealer til ikke jordbrugsmæssige formål som f.eks. byudvikling og tekniske anlæg.

Mod syd grænser selve ringvejsprojektet op til særligt værdifuldt landbrugsområde. Idet der er tale om relativt begrænsede arealer vurderes det ikke, at projektet har indflydelse på udpegningen ligesom justeringen af eksisterende rammeområder heller ikke har det.

Retningslinjer for klima og miljø

Retningslinjer for klimatilpasning:

- 8.1.5. Ved ændret arealanvendelse, bygge- og anlægsarbejder herunder terrænregulering i oversvømmelsestruede områder skal bygherre redegøre for hvordan oversvømmelsesrisikoen håndteres lokalt og at oversvømmelsesrisikoen ikke forøges eller medfører oversvømmelse andre steder. Oversvømmelsestruede områder og hovedstrømningslinjer er udpeget på kort.
- 8.1.7. Ved planlægning i områder med risiko for oversvømmelse fra havet, skal der laves en konkret vurdering af byggeriets og anlæggets levetid, sårbarhed og funktion. Bebyggelse og anlæg skal klimatilpasses til forventninger om fremtidige havvandsstigninger.
- 8.1.8. Ved planlægning i områder med risiko for oversvømmelse fra havet, skal det fastlægges om nybyggeri på havnearealer og andre kystnære steder i Horsens By skal indgå i den samlede beskyttelse af Horsens By mod oversvømmelse fra havvandsstigninger.

En del af ringvejsprojektet, etape 2 og 3, indgår som et led i at klimasikre Horsens by. Over Horsens Fjord vil vejen etableres som dæmningsanlæg med højvandssluser og henholdsvis pumpeanlæg ud for udløbet af Bygholm Å og stoplogs ud for udløbet af Dagnæs Bæk, som kan bidrage til at regulere vandstanden inden for de inddæmmede arealer. Dermed medvirker anlæggene til den samlede, fremtidige klimasikring af Horsens by. Dæmningsanlæggene i forbindelse med etableringen af Ringvej Syd vurderes at være i overensstemmelse med retningslinjerne for klimatilpasning i Kommuneplan 2021.

Lokalplan 441 indeholder principper for håndteringen af regnvand i ringvejsprojektet, herunder kraftige regnhændelser. Vejvand opsamles i trug og regnvandsledninger, der leder vandet til et system af regnvandsbassiner på strækningen med endelig udledning til Horsens Fjord. Bassinerne dimensioneres til at håndtere regn svarende til 10-20 års-hændelser. Ved kraftigere regnhændelser, fyldes bassinerne og danner overløb, dels ud på terræn og dels kontrolleret med udløb til Horsens Fjord (alternativt skal der foretages en robusthedsanalyse af Klokkedal Å med henblik på at undersøge, om overløb fra bassin 3 syd for Horsens Fjord må ske ud på terræn). Der redegøres nærmere for vandhåndteringen i Lokalplan 441.

Projektet vurderes at understøtte kommuneplanens mål for klimasikring.

Retningslinjer om støjbelastede arealer:

- 8.3.1. Støjbelastede områder må ikke udlægges til støjfølsom anvendelse.
- 8.3.2. Indenfor de støjbelastede arealer kan der ikke udlægges områder til støjfølsom anvendelse (som f.eks. boliger), før det er dokumenteret, at det samlede støjniveau er acceptabelt.
- 8.3.3. Særligt støjfølsom anvendelse (som sommerhusområder og rekreative områder) kan kun udlægges, når støjforholdene er dokumenteret og vurderet som acceptable.

Der planlægges ikke for ny støjfølsom anvendelse - tværtimod bliver Ringvej Syd fremadrettet støjgiveren og vil afstedkomme støjbelastede arealer langs vejen, som jf. retningslinjerne ovenfor i fremtiden ikke vil kunne anvendes til støjfølsomme formål.

Det er ved enkelte områder, som ringvejen passerer nødvendigt at etablere støjdampende foranstaltninger, hvilket lokalplanlægningen giver mulighed for. Med de støjdampende foranstaltninger kan anlægget overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for trafikstøj.

Det vurderes, at planen er i overensstemmelse med retningslinjerne.

Retningslinjer om grundvand:

- 8.5.1. Al planlægning og sagsbehandling skal ske i henhold til den gældende indsatsplan for grundvandsbeskyttelse.
- 8.5.2. Områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger udenfor disse, skal i planlægningen og sagsbehandlingen friholdes for virksomhedstyper eller anlæg, der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet.

Der er ikke særlige drikkevandsinteresser nær projektet, eller aktive vandindvindingsanlæg, der kan blive påvirket af vejanlægget. Derfor er kommuneplantillægget i overensstemmelse med retningslinjerne for grundvand.

Kommuneplantillægget vurderes at være i overensstemmelse med retningslinjerne i Kommuneplan 2021-21.

RAMMER FOR LOKALPLANLÆGNING

Rammer for lokalplanlægning

I Kommuneplan 2021 er hovedparten af planområdet rammelagt. Siden kommuneplanens vedtagelse er der sket mindre projektilpasninger, herunder projektets afgrænsning og bygningshøjder på pumpehusene ved dæmningerne over hhv. Bygholm Å-udløbet og Dagnæs Bæk-udløbet.

For at sikre det planlægningsmæssige grundlag og overensstemmelse mellem kommuneplan og lokalplan, er der brug for at revidere rammernes geografiske afgrænsning samt indhold. Der sker tilpasning af sammenlagt 13 rammer.

Der aflyses ingen rammer i forbindelse med nærværende tillæg til kommuneplanen.

Der sker følgende ændringer i de eksisterende rammer:

10TE07: Rammen for teknisk anlæg til vejanlæg samt regnvands- og klimaanlæg reduceres, hovedsagligt ved overgangen på Horsens Fjord samt mod nord, så grænsen følger det tilpassede projekt og afgrænsningen af Lokalplan 441. Rammen udvides med et mindre areal mod sydvest med henblik på at muliggøre opfyldning af havnebassinet for at undgå ophobning af stillestående vand. Rammen udvides med et mindre areal mod øst på deponiet. Rammebestemmelser for maksimal bygningshøjde hæves fra 5 meter til 10 meter DVR90.

16TE03: Rammen for teknisk anlæg til vejanlæg samt regnvands- og klimaanlæg reduceres i området mellem Bollervej og Bollerstien samt øst for Boller Overskov, så grænsen følger det tilpassede projekt og afgrænsningen af Lokalplan 441. Rammebestemmelser for maksimal bygningshøjde hæves fra 5 meter til 10 meter DVR90.

10ER02: Rammen for erhvervsområde til tung industri og havneerhverv udvides en smule, så rammens afgrænsning flugter med den tilpassede ramme 10TE07. Rammebestemmelserne fastholdes uændret.

10RE07: Rammen for rekreativ formål og fritidsformål tilpasses, så rammens afgrænsning flugter med den tilpassede ramme 10TE07. Rammebestemmelserne fastholdes uændret.

10TE05: Rammen for teknisk anlæg til deponeringsanlæg tilpasses, så rammens afgrænsning flugter med den tilpassede ramme 10TE07. Rammebestemmelserne fastholdes uændret.

10TE08: Rammen for teknisk anlæg til deponeringsanlæg og nærrekreativt område tilpasses, så rammens afgrænsning flugter med den tilpassede ramme 10TE07. Rammebestemmelserne fastholdes uændret.

16RE09: Rammen for rekreativt område reduceres, så afgrænsningen følger den tilpassede ramme 16TE03. Rammebestemmelserne fastholdes.

16RE10: Rammen for rekreativt område reduceres meget lidt, så afgrænsningen følger den tilpassede ramme 16TE03. Rammebestemmelserne fastholdes.

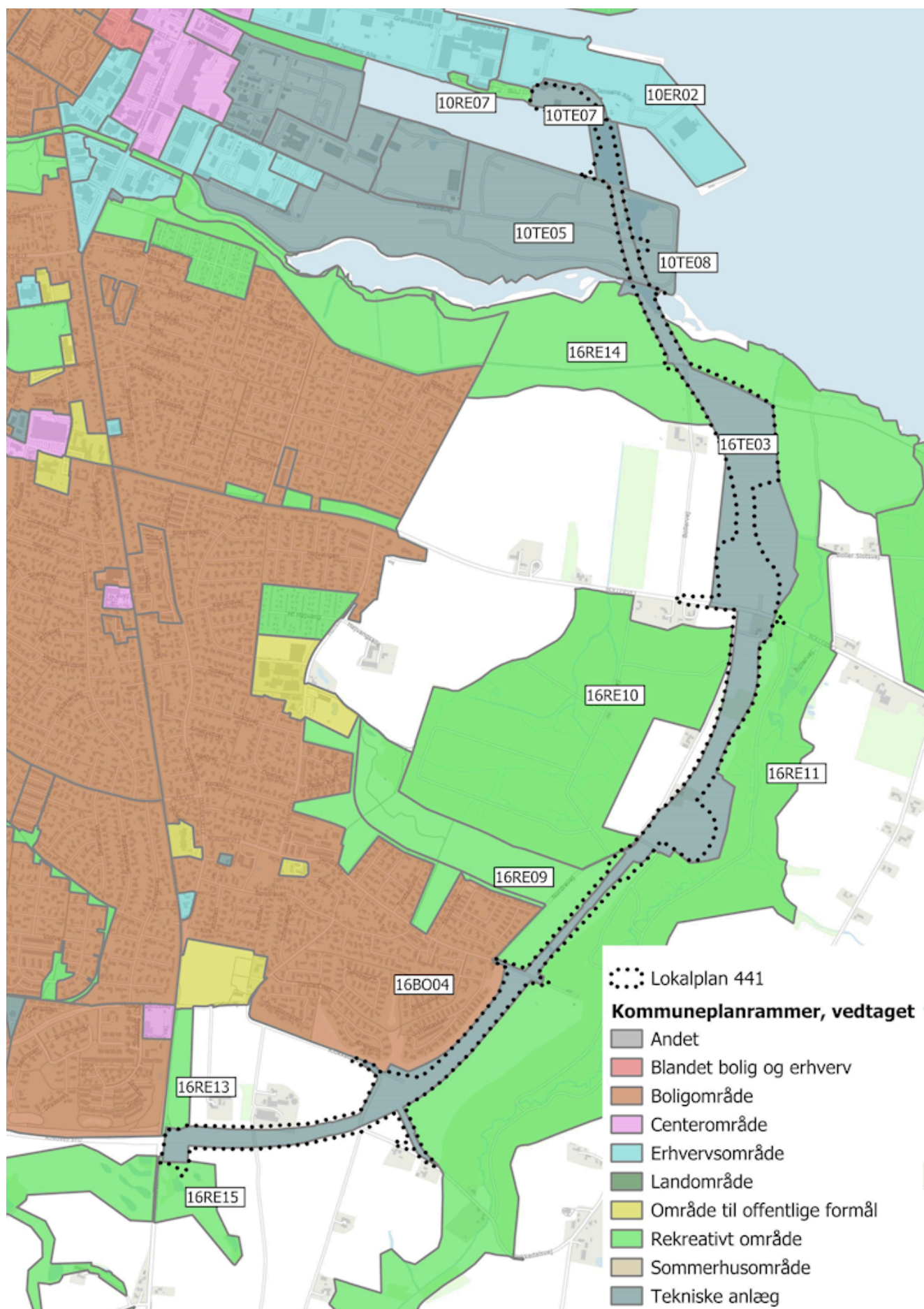
16RE11: Rammen for rekreativt område reduceres udvides mod vest, så afgrænsningen følger den tilpassede ramme 16TE03. Rammebestemmelserne fastholdes.

16RE14: Rammen for rekreativt område tilpasses, så afgrænsningen følger den tilpassede ramme 16TE03. Rammen reduceres mod syd og tillægges et mindre areal mod nordøst. Rammebestemmelserne fastholdes.

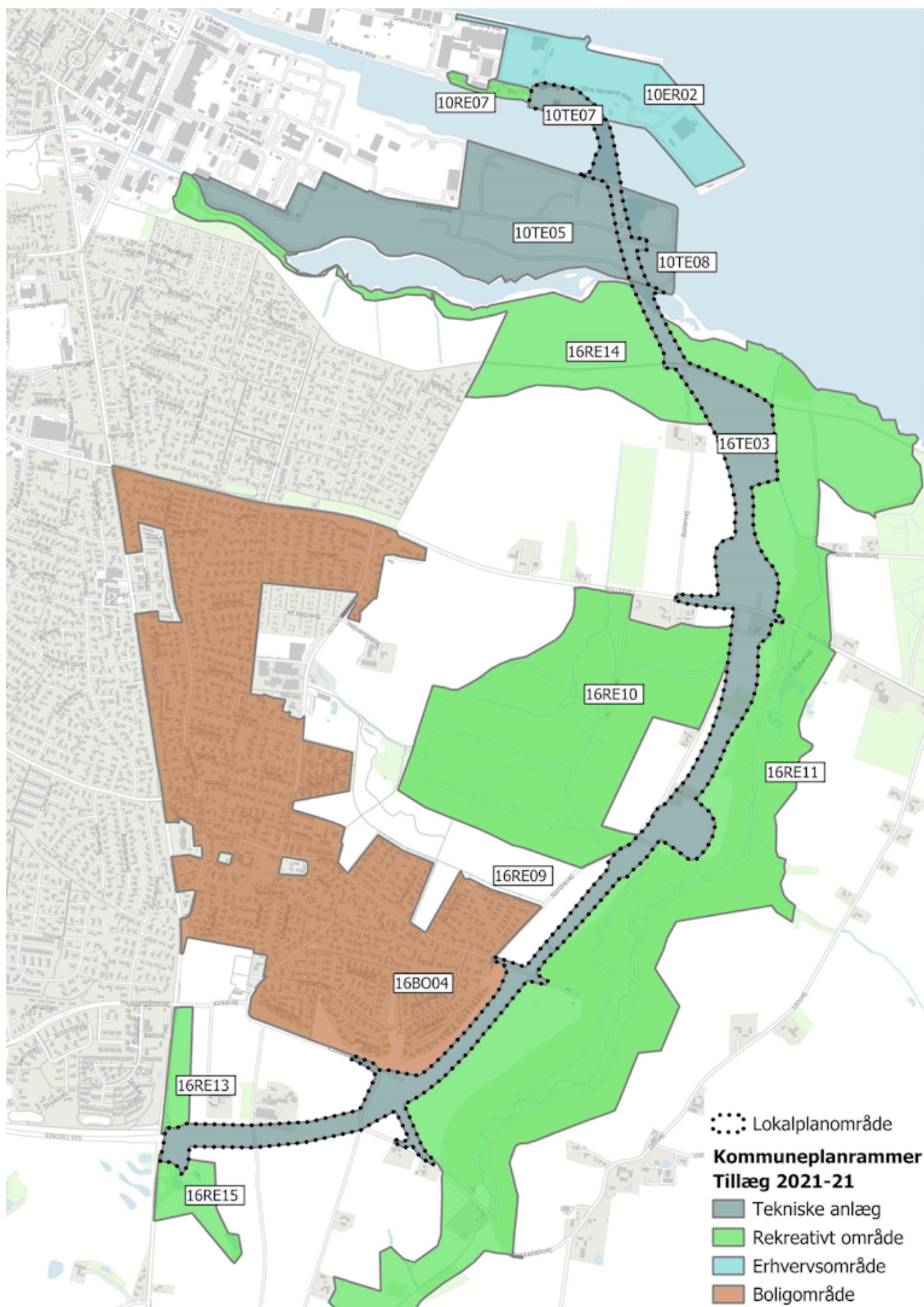
16BO04: Rammen for boligområde til åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse udvides med en mindre areal, så afgrænsningen følger den tilpassede ramme 16TE03. Rammebestemmelserne fastholdes.

16RE13: Ramme for rekreativt område og jordbrugsområde reduceres en smule, så afgrænsningen følger den tilpassede ramme 16TE03. Rammebestemmelserne fastholdes.

16RE15: Ramme for rekreativt område og jordbrugsområde reduceres en smule, så afgrænsningen følger den tilpassede ramme 16TE03. Rammebestemmelserne fastholdes.



Rammeområder i Kommuneplan 2021-2033.



Justerede rammer i tillæg 2021-21.

FORSLAG TIL 2021-19 TEMATILLÆG FOR VE-ANLÆG OG SKOVREJSNING

Horsens Kommune har udarbejdet et tematillæg for VE-anlæg og skovrejsning til Kommuneplan 2021-2033. Med tillægget udpeges blandt andet nye arealer til skovrejsning i kommunen. Arealudpegningerne til 'skovrejsning ønsket' er foretaget på baggrund af konkrete projektforslag og en administrativ gennemgang af, hvilke arealer der har størst potentiale for kvælstofretention, det vil sige potentiale for at tilbageholde kvælstof, der udvaskes til Horsens Fjord.

Med tillægget udpeges et areal mellem Klokkedal Skov og Boller Overskov til 'skovrejsning ønsket'. Udpegningen overlapper med nærværende planlægning svarende til en strækning på cirka 600 meter. Tillæg 2021-21 og Lokalplan 441 for Ringvej Syd og klimatilpasning af midtbyen er således i uoverensstemmelse med arealudpegningen for skovrejsning i tematillægget.

Ligeledes er planlægningen i konflikt med retningslinjer i Tillæg 2021-19:

- 3.6.4. Reduceres et område, hvor skovrejsning er ønsket, til anden anvendelse, skal der udpeges minimum et tilsvarende areal andet steds i kommunen til skovrejsning ønsket.
- 3.6.5. Anlagte og udlagte veje samt deres tilhørende arealer, skal respekteres i et skovrejsningsprojekt. Disse arealer skal friholdes for beplantning, og der skal ligeledes opretholdes en sikkerhedszone omkring disse arealer på minimum 6 m ved lige vej og op til 15 m i kurver for at sikre trafiksikkerheden. I sikkerhedszonen må der ikke forekomme skovrejsning. Nedlægges vejarealet, efter godkendelse fra vejmyndigheden, kan denne reservation ophæves for det gældende vejstykke.

Tillæg 2021-19 Tematillæg for VE-anlæg og Skovrejsning er i offentlig høring fra den 19. december 2024 til den 27. februar 2025.

I forbindelse med vedtagelse af forslag til Tillæg 2021-21 og forslag til Lokalplan 441 skal der sikres overensstemmelse med Tillæg 2021-19. Herunder skal der tages stilling til, hvordan planlægningen for ringvejen kan ske under hensyntagen til udpegningen for 'skovrejsning ønsket'. Alternativt revideres udpegningen, så arealet mellem Klokkedal Skov og Boller Overskov udtages af udpegningen for 'skovrejsning ønsket'.

MILJØVURDERING

Teknik og Miljø har vurderet, at planlægningen må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt. Der er derfor foretaget en miljøvurdering, der foreligger i form af en miljørapport. Miljørapporten blev offentliggjort sammen med planforslagene.

På følgende link findes miljørapporten og den sammenfattende redegørelse:

[Find Miljørapporten her](#)

RAMMER

Følgende nye rammeområder bliver udlagt i tillægget:

10TE07 - Kommuneplan 2021-2033
16TE03 - Kommuneplan 2021-2033
10ER02 - Kommuneplan 2021-2033
10TE05 - Kommuneplan 2021-2033
10TE08 - Kommuneplan 2021-2033
16RE09 - Kommuneplan 2021-2033
16RE10 - Kommuneplan 2021-2033
16RE11 - Kommuneplan 2021-2033
16RE14 - Kommuneplan 2021-2033
16BO04 - Kommuneplan 2021-2033
16RE13 - Kommuneplan 2021-2033
16RE15 - Kommuneplan 2021-2033
10RE07 - Kommuneplan 2021-2033

Følgende rammeområder bliver aflyst ved tillæggets endelige vedtagelse:

10RE07 - Kommuneplan 2021-2033
16RE10 - Kommuneplan 2021-2033
10ER02 - Kommuneplan 2021-2033
10TE05 - Kommuneplan 2021-2033
10TE07 - Kommuneplan 2021-2033
10TE08 - Kommuneplan 2021-2033
16BO04 - Kommuneplan 2021-2033
16RE09 - Kommuneplan 2021-2033

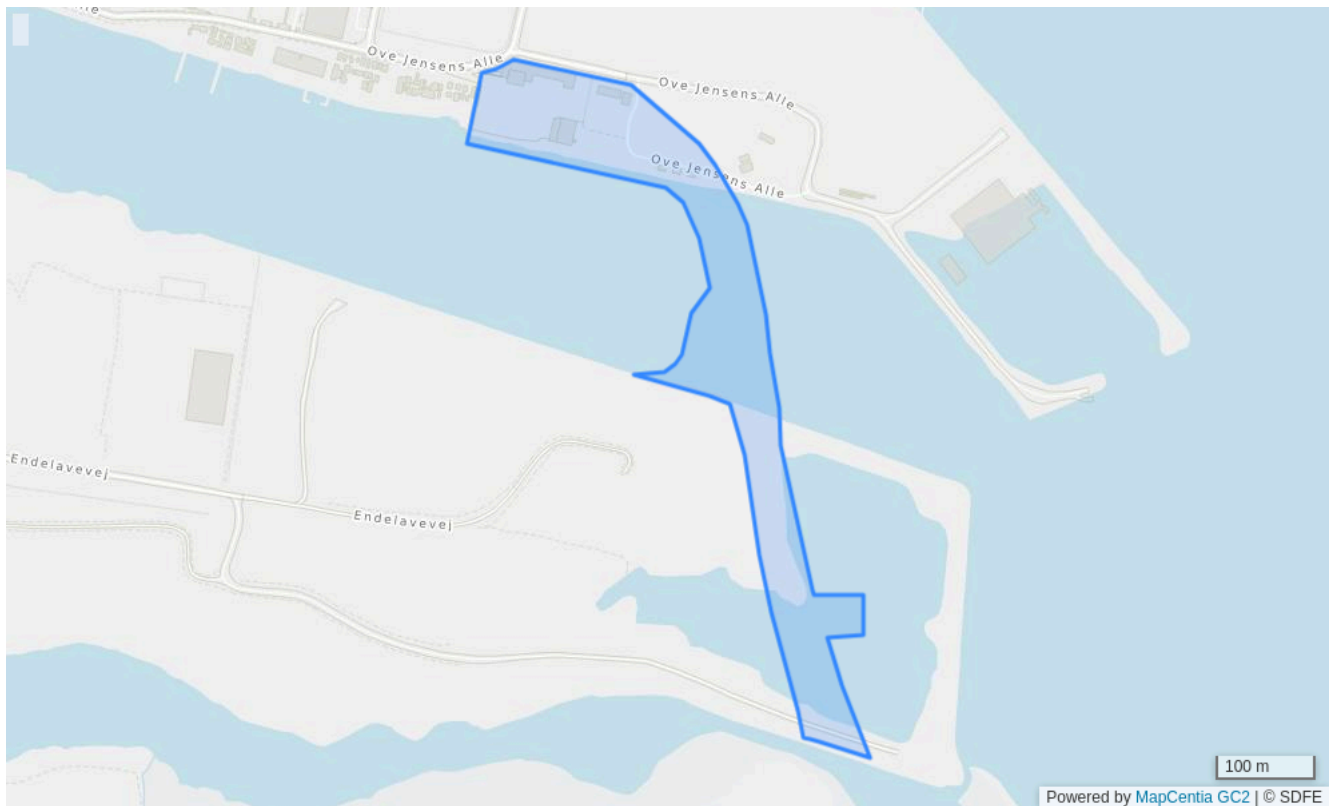
16RE11 - Kommuneplan 2021-2033

16RE13 - Kommuneplan 2021-2033

16RE14 - Kommuneplan 2021-2033

16RE15 - Kommuneplan 2021-2033

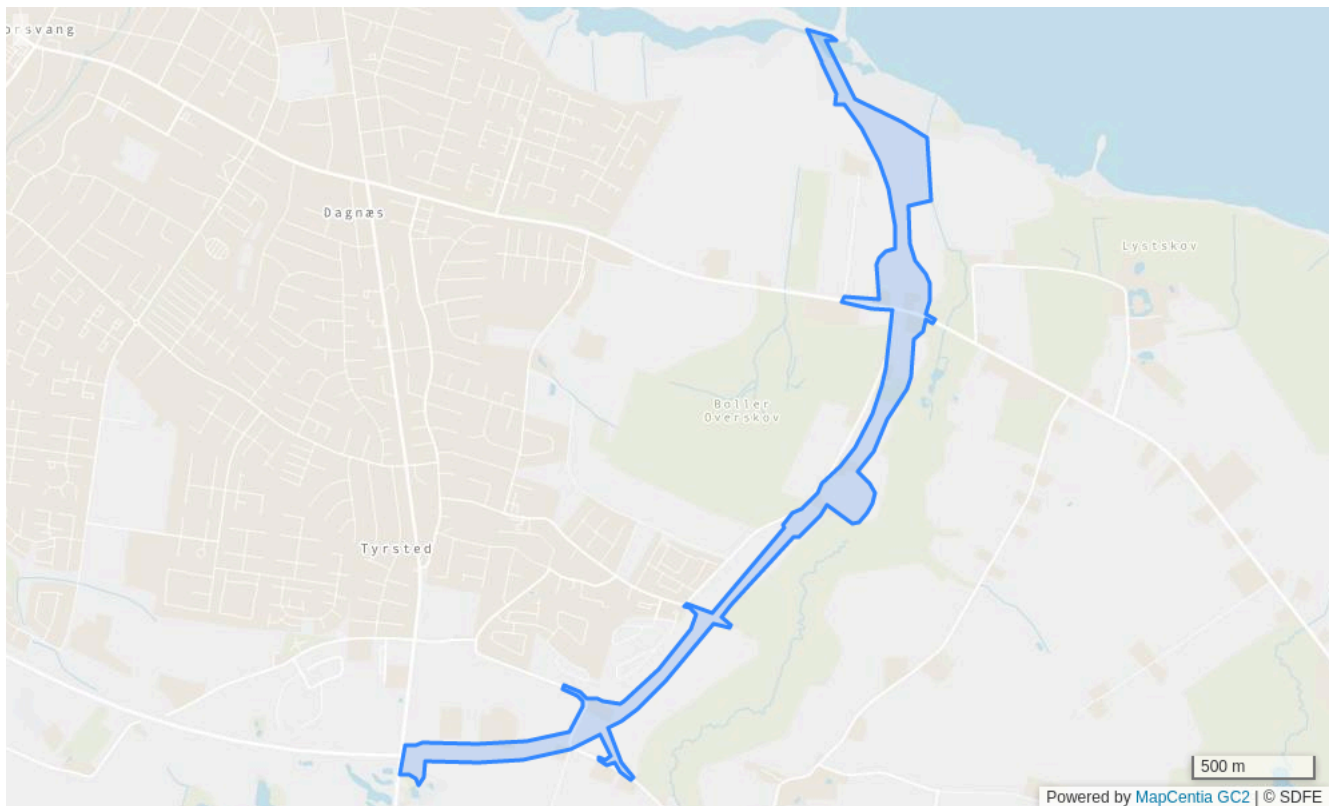
16TE03 - Kommuneplan 2021-2033



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033	Status Forslag
Rammenummer	10TE07	
Generel anvendelse	Tekniske anlæg	
Specifik anvendelse	Havneerhvervsområde, Regnvands- og klimaanlæg, Vejanlæg	
Fremtidig zonestatus	By- og landzone	
Forslagsdato	04-02-2025	
Vedtagelsesdato	24-06-2025	
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025	
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	5% beregnet ud fra det enkelte jordstykke	
Max. antal etager	1	
Max. højde (m)	10	
Min. tilladte miljøklasse	5	
Max. tilladte miljøklasse	7	
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for	

rammeområdet

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til tekniske anlæg. Indenfor rammen kan der etableres vejanlæg, regnvands- og klimaanlæg samt havneerhverv.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Opmærksomheden henledes på fyrlinien og højdebegrænsninger omkring denne. Rammeområdet ligger i konsekvensområde for produktionserhverv. Højde måles fra kote 0 DVR 90.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033	Status Forslag
Rammenummer	16TE03	
Generel anvendelse	Tekniske anlæg	
Specifik anvendelse	Regnvands- og klimaanlæg, Vejanlæg	
Fremtidig zonestatus	Landzone	
Forslagsdato	04-02-2025	
Vedtagelsesdato	24-06-2025	
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025	
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	5% 0	
Max. antal etager	1	
Max. højde (m)	10	
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet	
Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til tekniske anlæg. Området kan anvendes til vejanlæg og regnvands- og klimaanlæg.	

Notat: Bebyggelsens omfang
og udformning

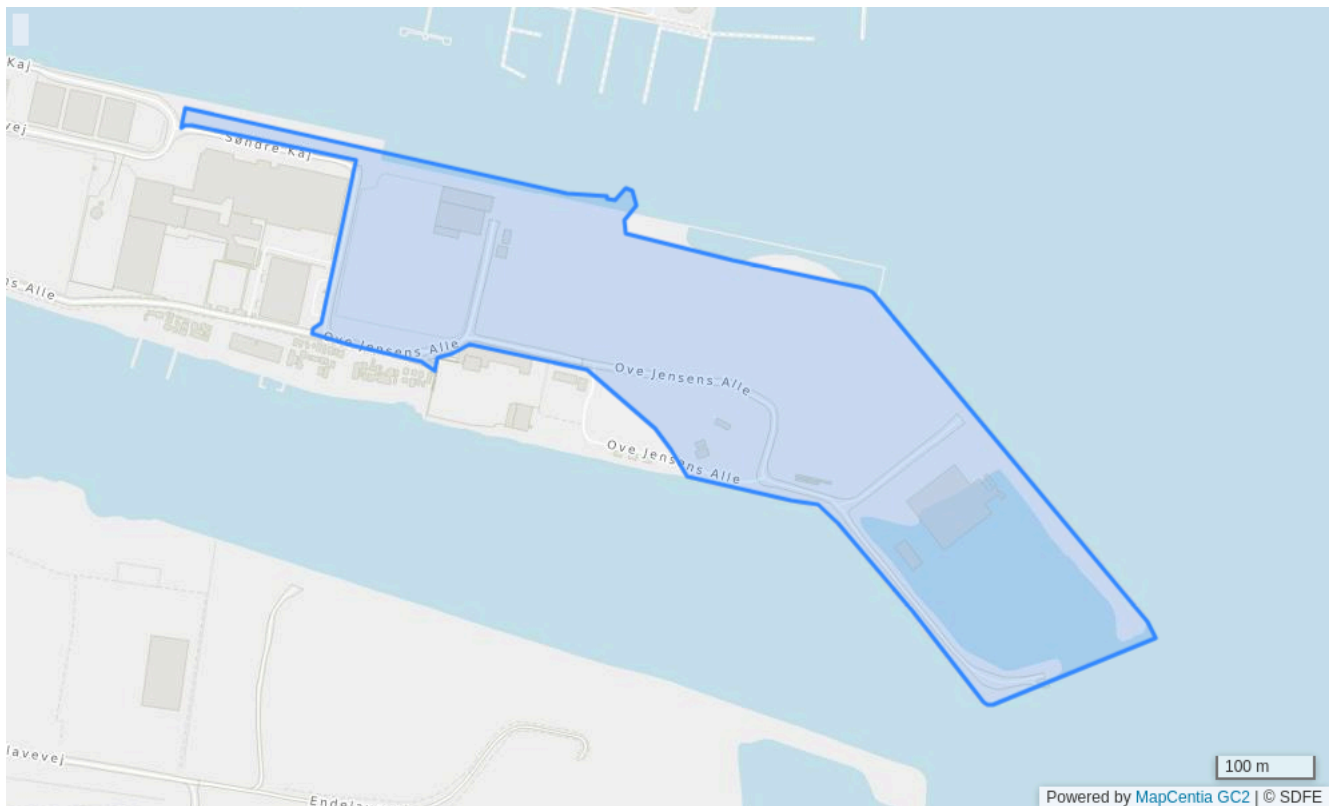
Højde måles fra kote 0 DVR 90

Notat: Miljøforhold

Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Aflejring, Lille
Oversvømmelse: Havvand, Nedbør

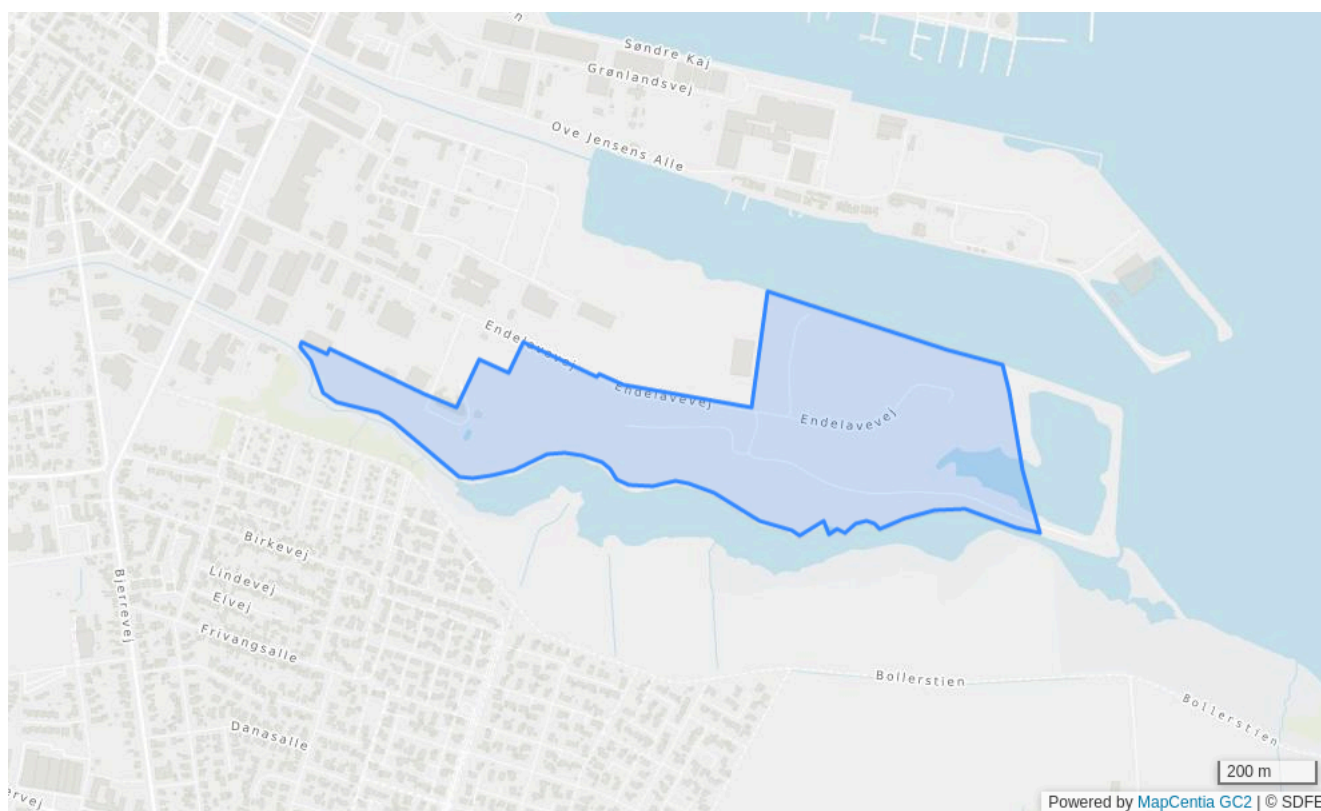
Notat

Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033	Status Forslag
Rammenummer	10ER02	
Generel anvendelse	Erhvervsområde	
Specifik anvendelse	Tung industri, Havneerhvervsområde	
Fremtidig zonestatus	Byzone	
Forslagsdato	04-02-2025	
Vedtagelsesdato	24-06-2025	
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025	
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	50% beregnet ud fra den enkelte ejendom	
Max. antal etager	3	
Max. højde (m)	18	
Min. tilladte miljøklasse	5	
Max. tilladte miljøklasse	7	
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet	

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets generelle anvendelse fastlægges til erhvervsformål. Områdets specifikke anvendelse fastlægges til tung industri og havneerhvervsområde. Indenfor rammen kan der etableres havnerelaterede erhverv med behov for beliggenhed ved vand eller for gods over kaj, som f.eks. lager, tungere industri med miljøpåvirkning, produktionserhverv, logistik med mere.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Opmærksomheden henledes på fyrlinien og højdebegrænsninger omkring denne. Rammeområdet ligger i konsekvensområde for produktionserhverv.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	10TE05
Generel anvendelse	Tekniske anlæg
Specifik anvendelse	Deponeringsanlæg
Fremtidig zonestatus	Byzone
Forslagsdato	04-02-2025
Vedtagelsesdato	24-06-2025
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	50% beregnet ud fra den enkelte ejendom
Max. antal etager	1.5
Max. højde (m)	8.5
Min. tilladte miljøklasse	3
Max. tilladte miljøklasse	7
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet

Status

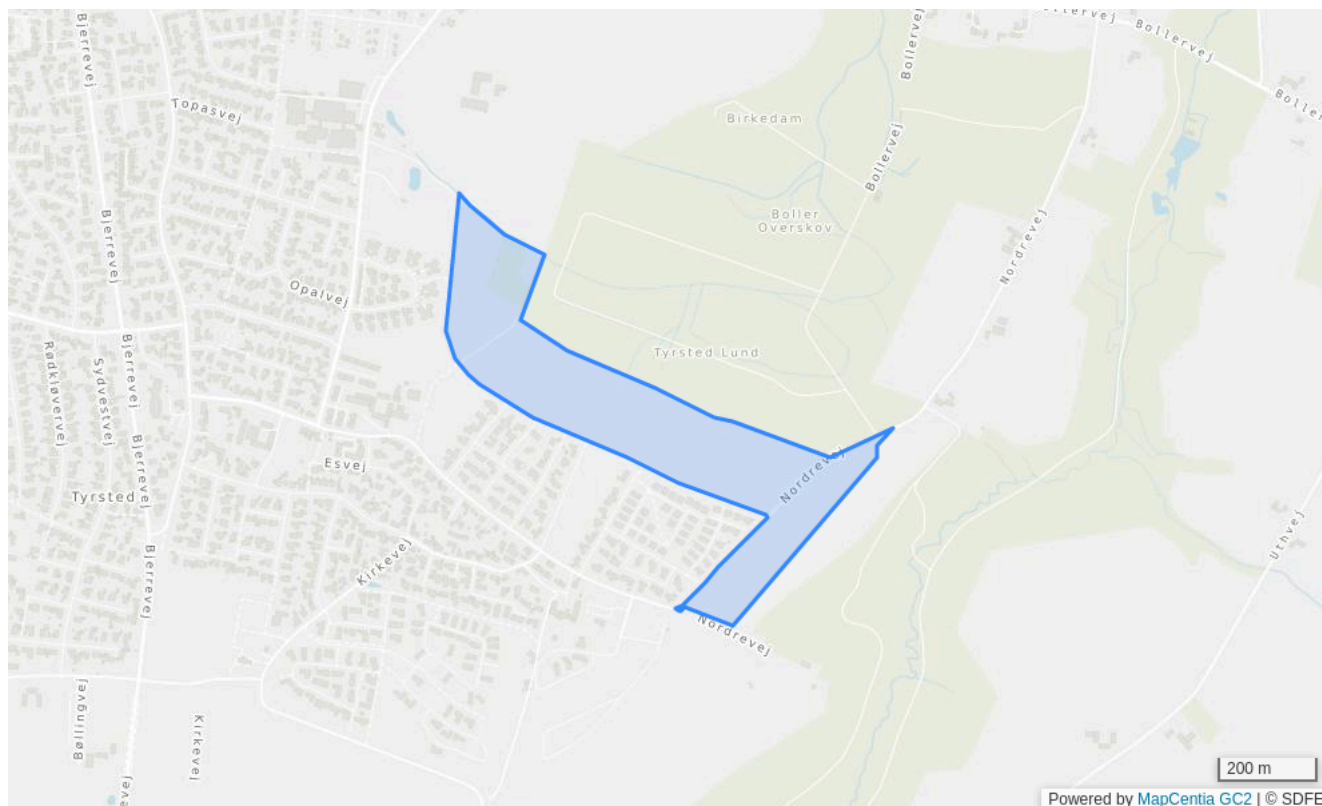
Forslag

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets generelle anvendelse fastlægges til forsyningsformål. Området specifikke anvendelse fastlægges til deponeringsanlæg; losseplads og genbrugsplads med tilhørende funktioner.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Rammeområdet ligger delvist i konsekvensområde for produktionserhverv.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033	Status Forslag
Rammenummer	10TE08	
Generel anvendelse	Tekniske anlæg	
Specifik anvendelse	Nærrekreativt område, Deponeringsanlæg	
Fremtidig zonestatus	Byzone	
Forslagsdato	04-02-2025	
Vedtagelsesdato	24-06-2025	
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025	
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	50% beregnet ud fra den enkelte ejendom	
Max. antal etager	1.5	
Max. højde (m)	8.5	
Min. tilladte miljøklasse	3	
Max. tilladte miljøklasse	7	
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet	

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets generelle anvendelse fastlægges til tekniske anlæg. Indenfor rammeområdet kan der etableres deponeringsanlæg; losseplads og genbrugsplads med tilhørende funktioner. Derudover kan der etableres nærrekreativt område.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Rammeområdet ligger delvist i konsekvensområde for produktionserhverv.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16RE09
Generel anvendelse	Rekreativt område
Specifik anvendelse	Større rekreativt område
Fremtidig zonestatus	Landzone
Forslagsdato	04-02-2025
Vedtagelsesdato	24-06-2025
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	1
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet

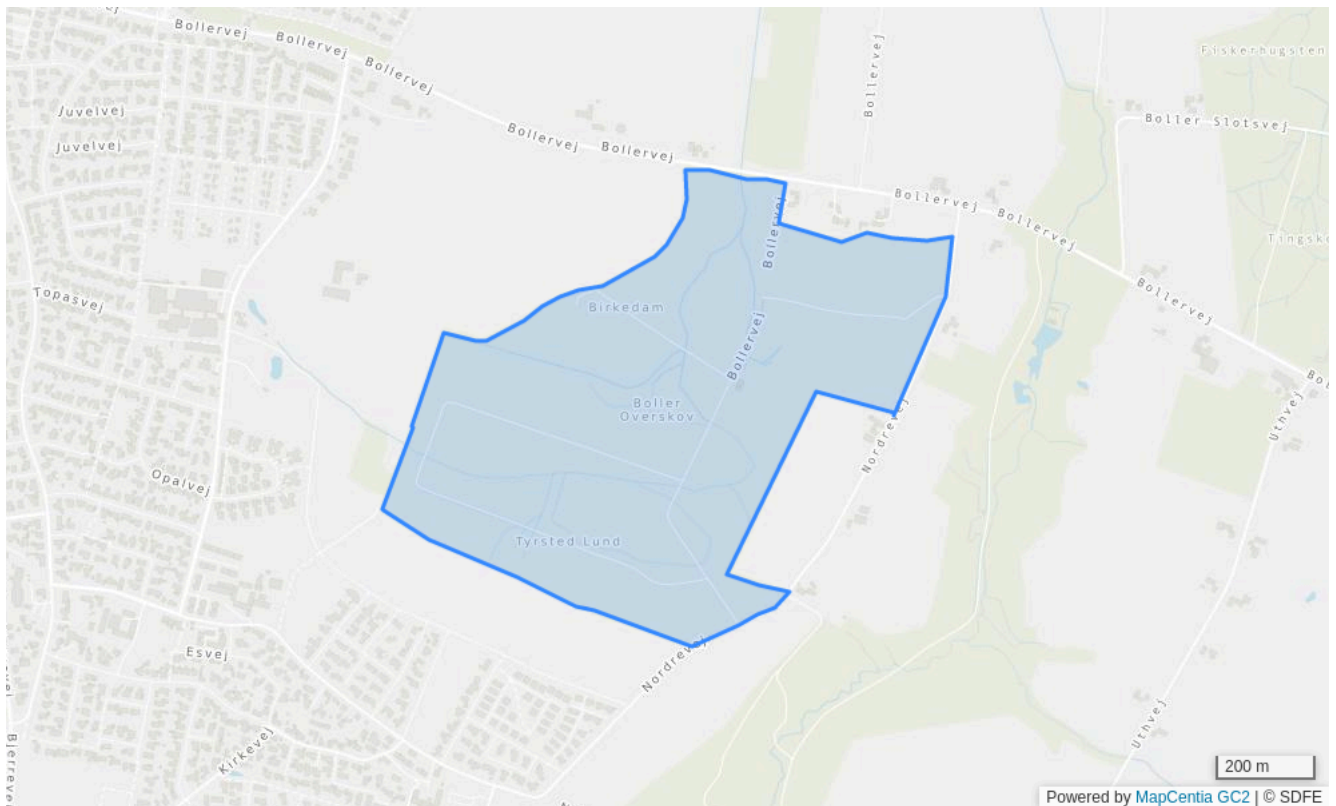
Status

Forslag

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser

Områdets anvendelse fastlægges til rekreative formål. Området kan anvendes til større rekreativt område; grønt område og nærrekreative arealer.

Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Området skal friholdes for bebyggelse.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Oversvømmelse: Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

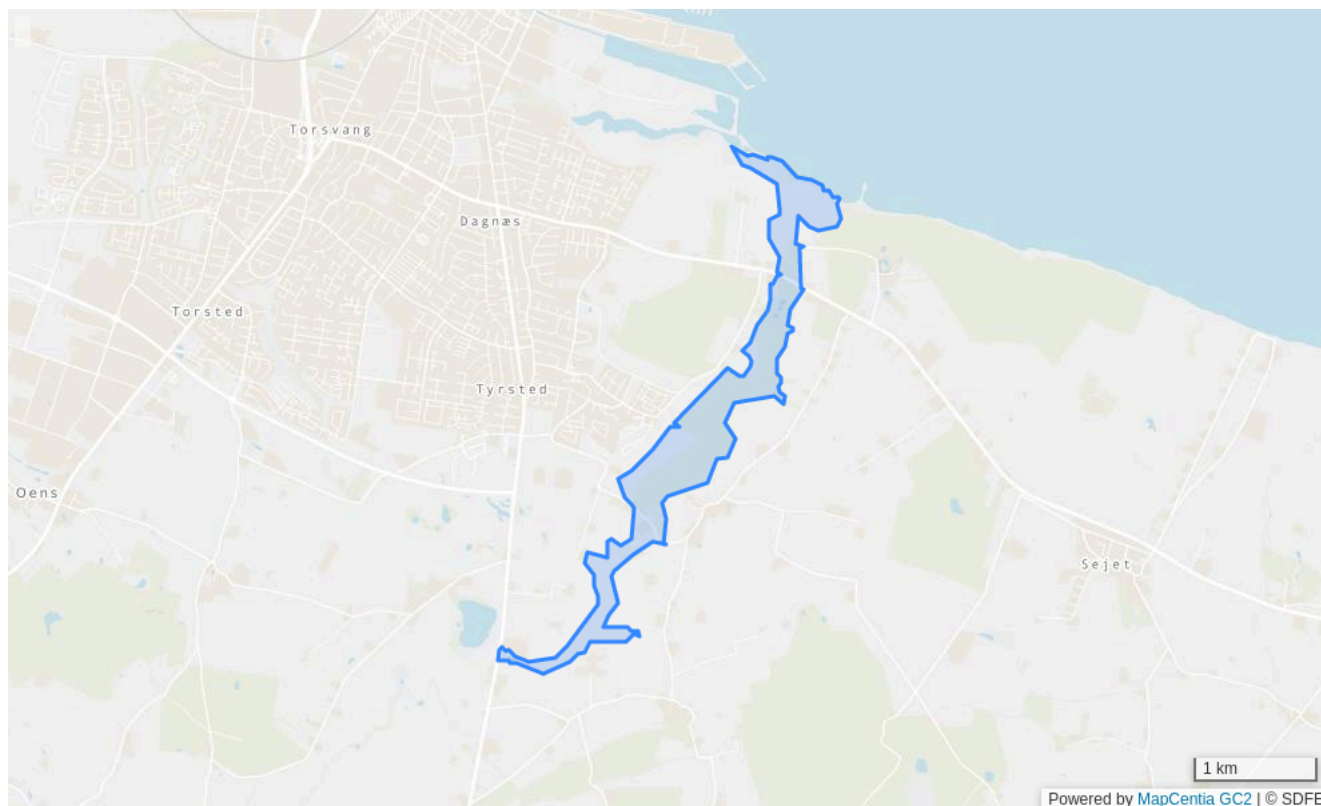


Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16RE10
Generel anvendelse	Rekreativt område
Specifik anvendelse	Større rekreativt område
Fremtidig zonestatus	Landzone
Forslagsdato	04-02-2025
Vedtagelsesdato	24-06-2025
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	5% beregnet ud fra den enkelte ejendom
Max. antal etager	1
Max. højde (m)	6
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	2
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet

Status

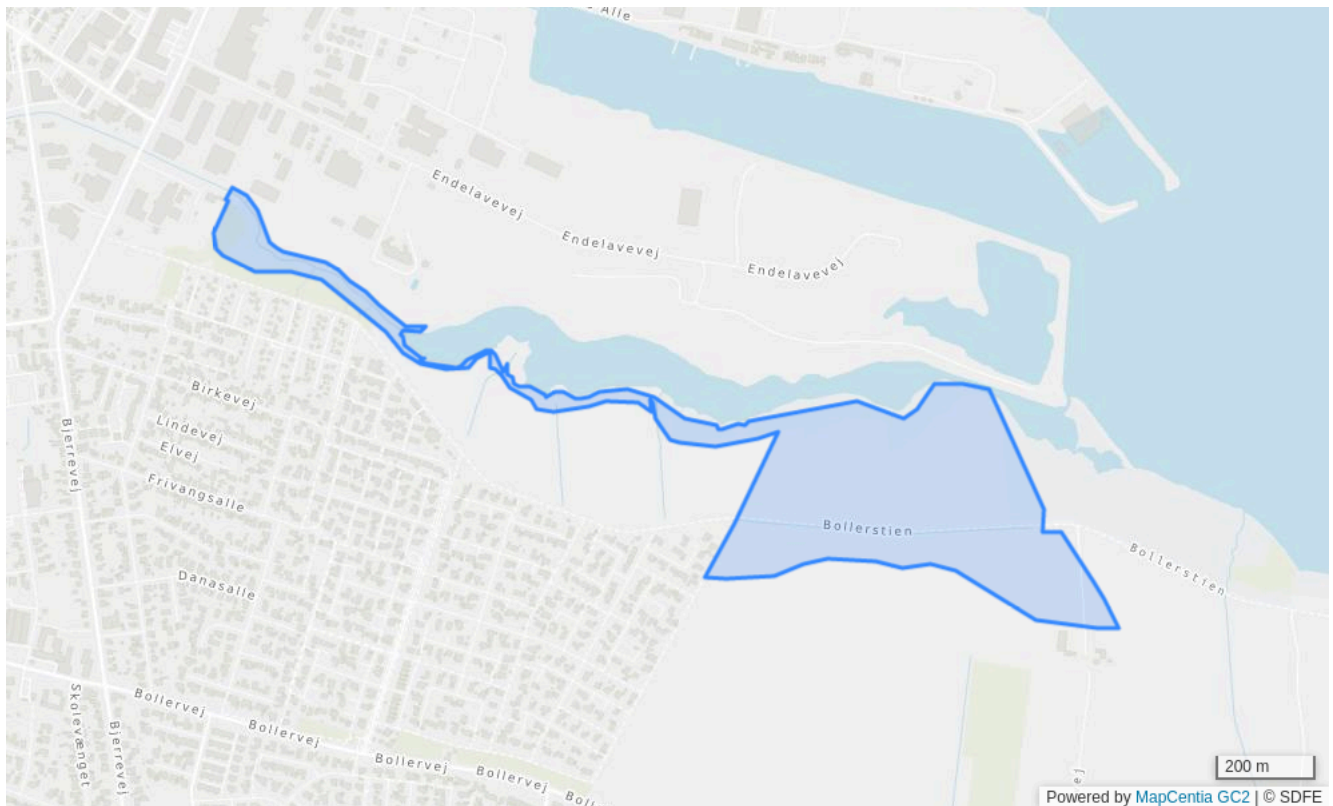
Forslag

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til rekreativt formål skov. Der kan indenfor området opføres mindre faciliteter til områdets forsyning.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Oversvømmelse: Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.



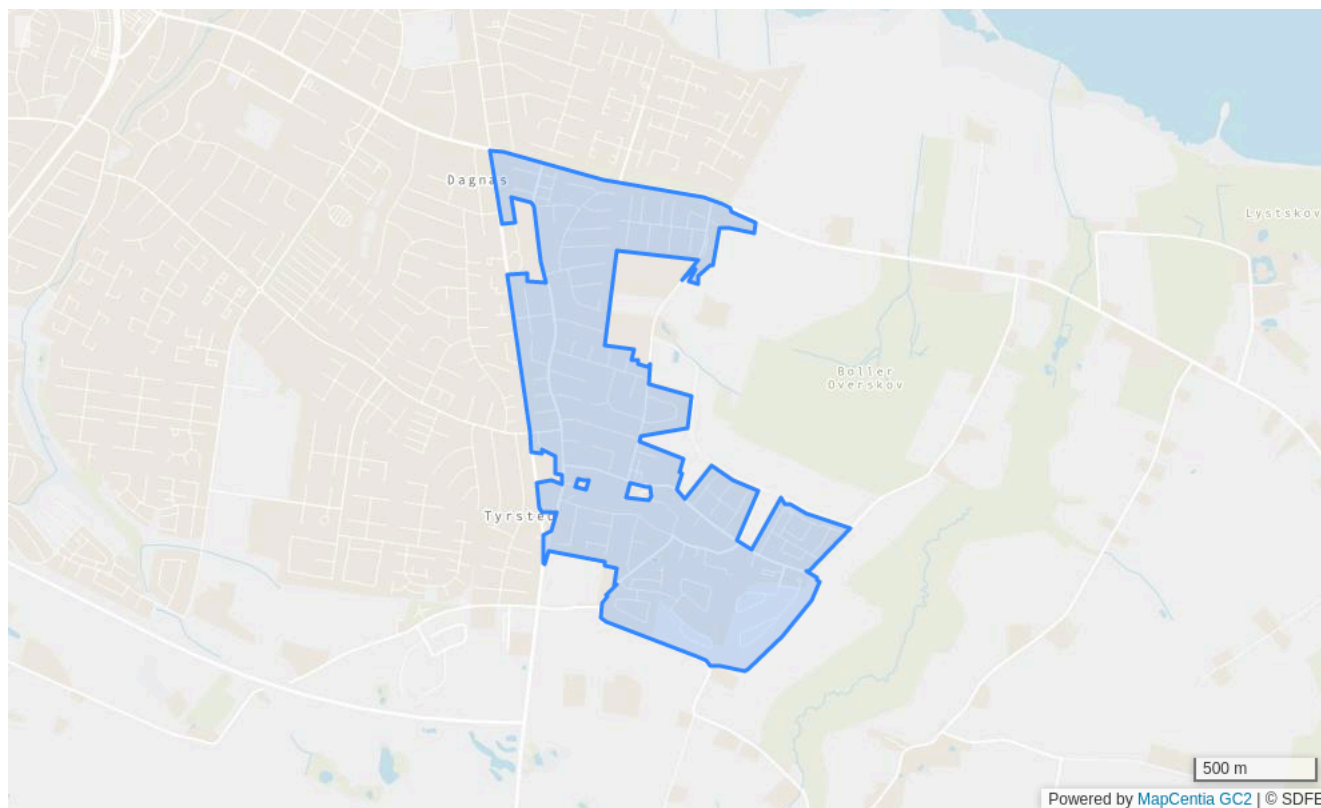
Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033	Status Forslag
Rammenummer	16RE11	
Generel anvendelse	Rekreativt område	
Specifik anvendelse	Større rekreativt område, Naturområde	
Fremtidig zonestatus	Landzone	
Forslagsdato	04-02-2025	
Vedtagelsesdato	24-06-2025	
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025	
Max. højde (m)	3	
Min. tilladte miljøklasse	1	
Max. tilladte miljøklasse	1	
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet	
Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til rekreativt formål. Området kan anvendes til større rekreativt område og naturområde,	

	herunder f.eks. legeplads og opholdsmuligheder.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Området skal som udgangspunkt friholdes for bebyggelse. Der kan dog i særlige tilfælde etableres mindre faciliteter og anlæg til områdets rekreative anvendelse. Disse skal tilpasses karakteren af naturområde i deres udformning og udtryk.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Aflejring, Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033	Status Forslag
Rammenummer	16RE14	
Generel anvendelse	Rekreativt område	
Specifik anvendelse	Større rekreativt område	
Fremtidig zonestatus	Landzone	
Forslagsdato	04-02-2025	
Vedtagelsesdato	24-06-2025	
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025	
Max. antal etager	1	
Min. tilladte miljøklasse	1	
Max. tilladte miljøklasse	1	
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet	
Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til rekreativt formål. Området kan anvendes til større rekreativt område og naturområde,	

	herunder f.eks. legeplads og opholdsmuligheder.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Området skal som udgangspunkt friholdes for bebyggelse. Der kan dog i særlige tilfælde etableres mindre faciliteter og anlæg til områdets rekreative anvendelse. Disse skal tilpasses karakteren af naturområde i deres udformning og udtryk.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Aflejring, Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033	Status Forslag
Rammenummer	16BO04	
Generel anvendelse	Boligområde	
Specifik anvendelse	Boligområde, Åben-lav boligbebyggelse, Tæt-lav boligbebyggelse	
Fremtidig zonestatus	Byzone	
Forslagsdato	04-02-2025	
Vedtagelsesdato	24-06-2025	
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025	
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	30% beregnet ud fra den enkelte ejendom	
Max. antal etager	2	
Max. højde (m)	8.5	
Min. tilladte miljøklasse	1	
Max. tilladte miljøklasse	2	
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for	

rammeområdet

Notat: Generelle
anvendelsesbestemmelser

Områdets generelle anvendelse fastlægges til boligformål. Områdets specifikke anvendelse fastlægges til åben-lav boliger, men der er også mulighed for enkelte bebyggelser med tæt-lav boliger, hvis det enkelte område kan indrettes hensigtsmæssigt. Indenfor området kan der også etableres nærrecreative arealer og kollektive anlæg til områdets forsyning.

Notat: Bebyggelsens omfang
og udformning

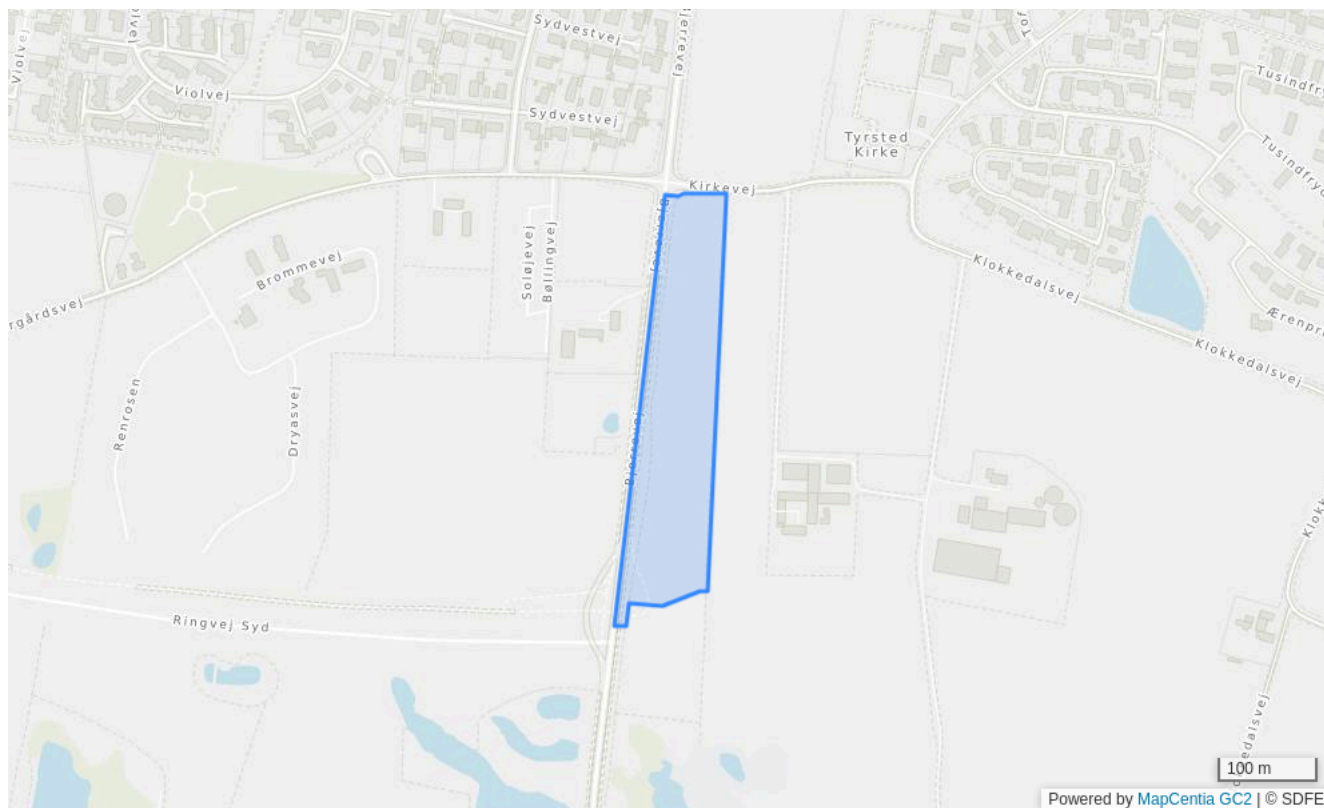
Hvis der etableres tæt-lav i området, er den maksimale bebyggelsesprocent 40. Inden for rammeområdet må tæt-lav boligbebyggelse undtagelsesvis opføres med vandrette lejlighedsskel. Hvor der gives mulighed for dette, kan bebyggelsesprocenten være op til 45.

Notat: Miljøforhold

Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Oversvømmelse: Nedbør

Notat

Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16RE13
Generel anvendelse	Rekreativt område
Specifik anvendelse	Jordbrugsområde, Større rekreativt område
Fremtidig zonestatus	Landzone
Forslagsdato	04-02-2025
Vedtagelsesdato	24-06-2025
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	2
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet

Status

Forslag

 Notat: Generelle
anvendelsesbestemmelser

Områdets anvendelse fastlægges til rekreativt formål. Området kan anvendes til større rekreativt område og jordbrugsområde.

Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Området skal som udgangspunkt friholdes for bebyggelse.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Oversvømmelse: Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16RE15
Generel anvendelse	Rekreativt område
Specifik anvendelse	Jordbrugsområde, Større rekreativt område
Fremtidig zonestatus	Landzone
Forslagsdato	04-02-2025
Vedtagelsesdato	24-06-2025
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025
Max. antal etager	1
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	2
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet
Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til rekreativt formål. Området kan anvendes til

Status

Forslag

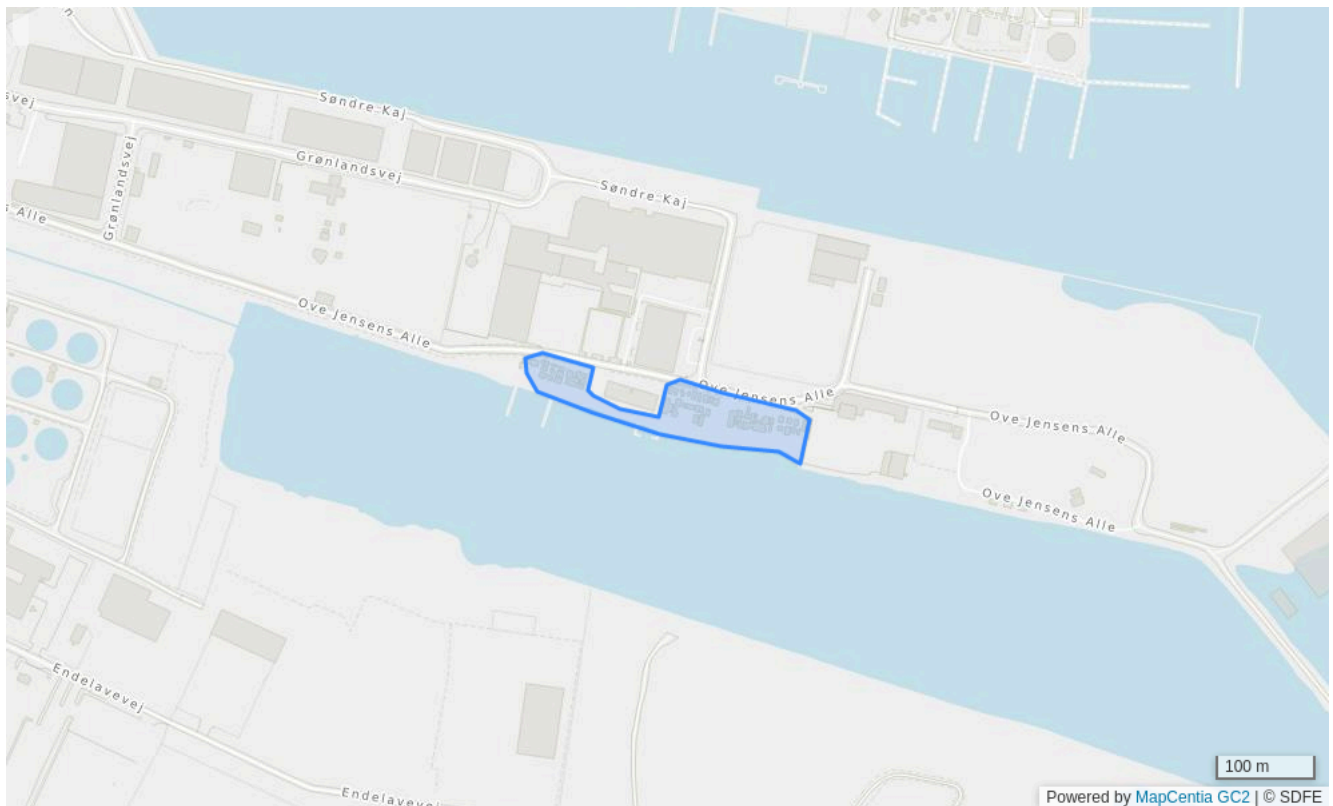
større rekreativt område og
jordbrugsområde.

Notat: Miljøforhold

Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Oversvømmelse: Nedbør

Notat

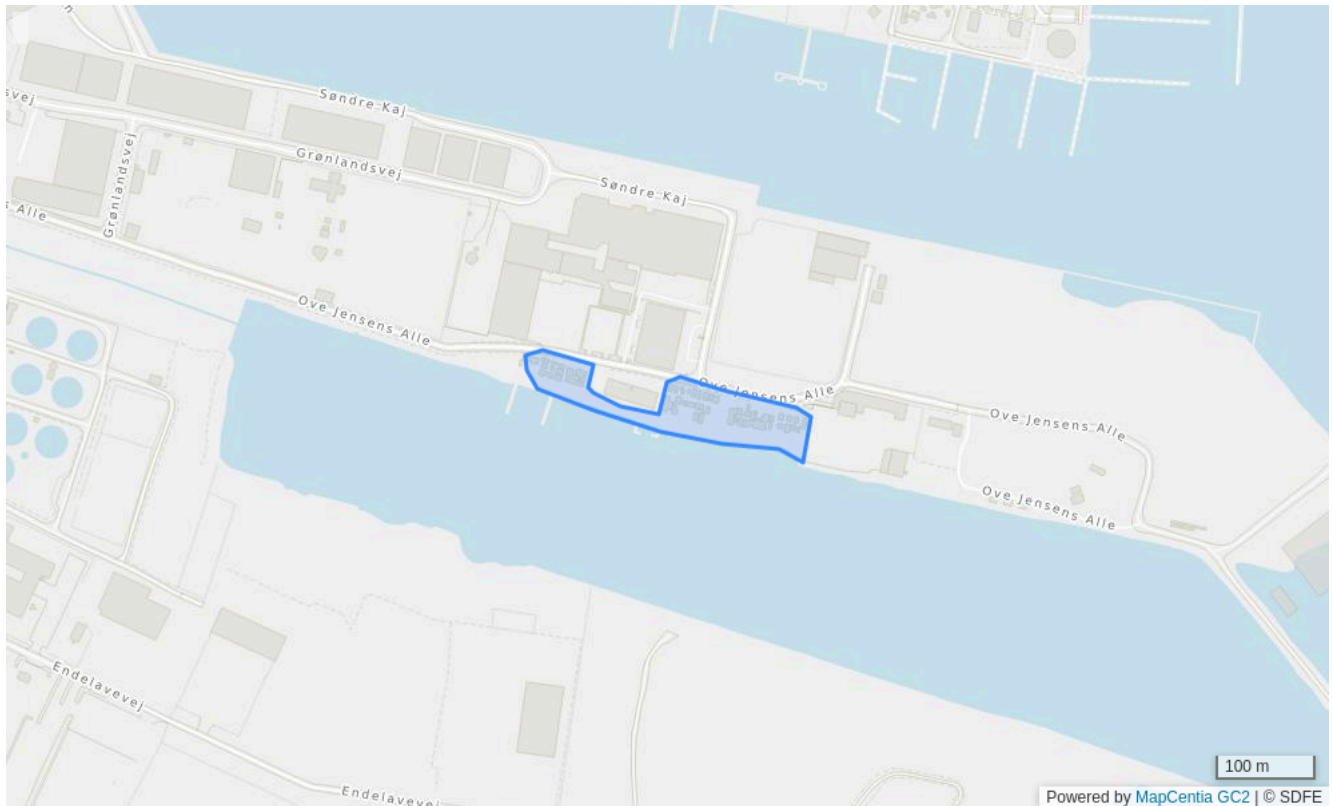
Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033	Status Forslag
Rammenummer	10RE07	
Generel anvendelse	Rekreativt område	
Specifik anvendelse	Nærrekreativt område	
Fremtidig zonestatus	Byzone	
Forslagsdato	04-02-2025	
Vedtagelsesdato	24-06-2025	
Ikrafttrædelsesdato	25-06-2025	
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	5% beregnet ud fra den enkelte ejendom	
Max. antal etager	1	
Max. højde (m)	5	
Min. tilladte miljøklasse	1	
Max. tilladte miljøklasse	3	
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet	

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til rekreative formål, i form af fritidsformål.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Rammeområdet består af det bevaringsværdige kulturmiljø, havneskure, også kaldet Klondyke. Kulturmiljøet skal bevares. Rammeområdet ligger i konsekvensområde for produktionserhverv.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

/**/



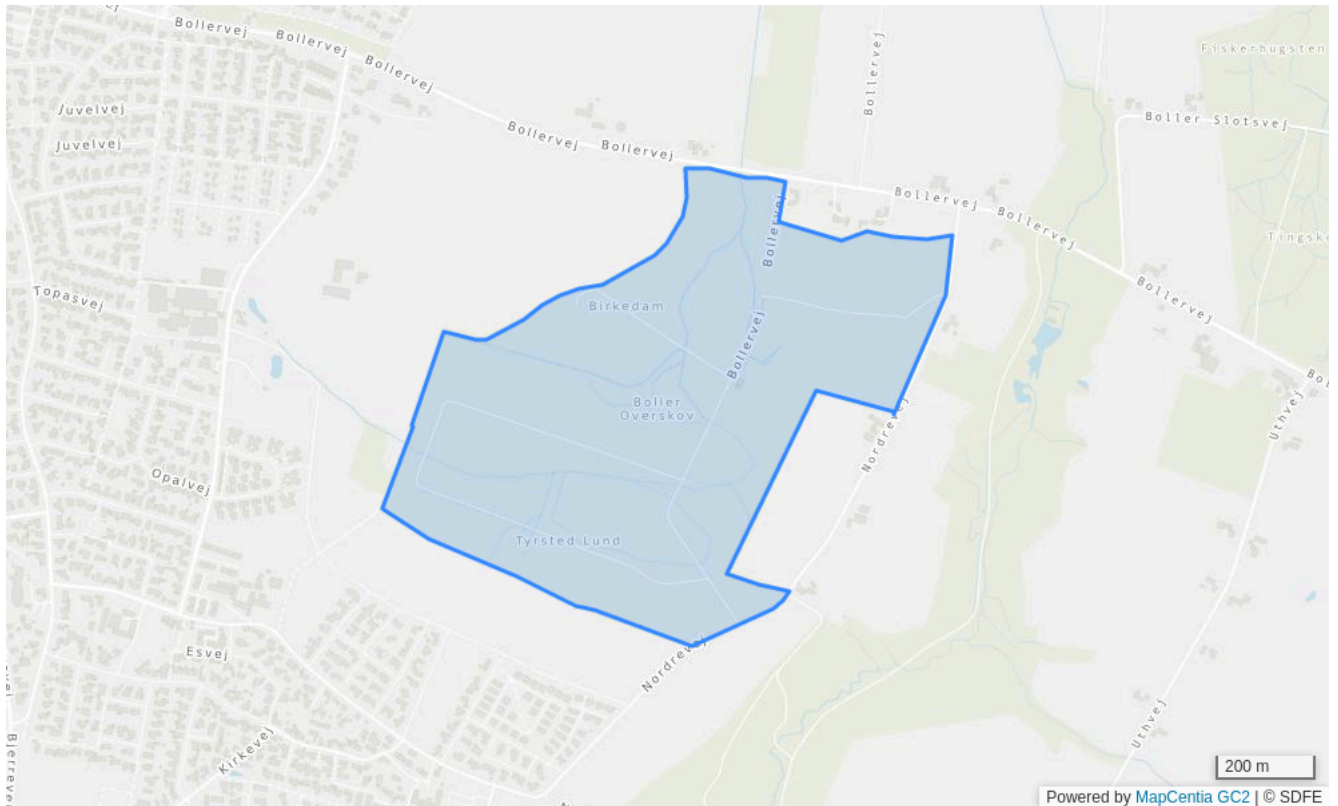
Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	10RE07
Generel anvendelse	Rekreativt område
Specifik anvendelse	Nærrekreativt område
Fremtidig zonestatus	Byzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	5% beregnet ud fra den enkelte ejendom
Max. antal etager	1
Max. højde (m)	5
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	3
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet

Status

Vedtaget

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til rekreative formål, i form af fritidsformål.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Rammeområdet består af det bevaringsværdige kulturmiljø, havneskure, også kaldet Klondyke. Kulturmiljøet skal bevares. Rammeområdet ligger i konsekvensområde for produktionserhverv.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

/**/



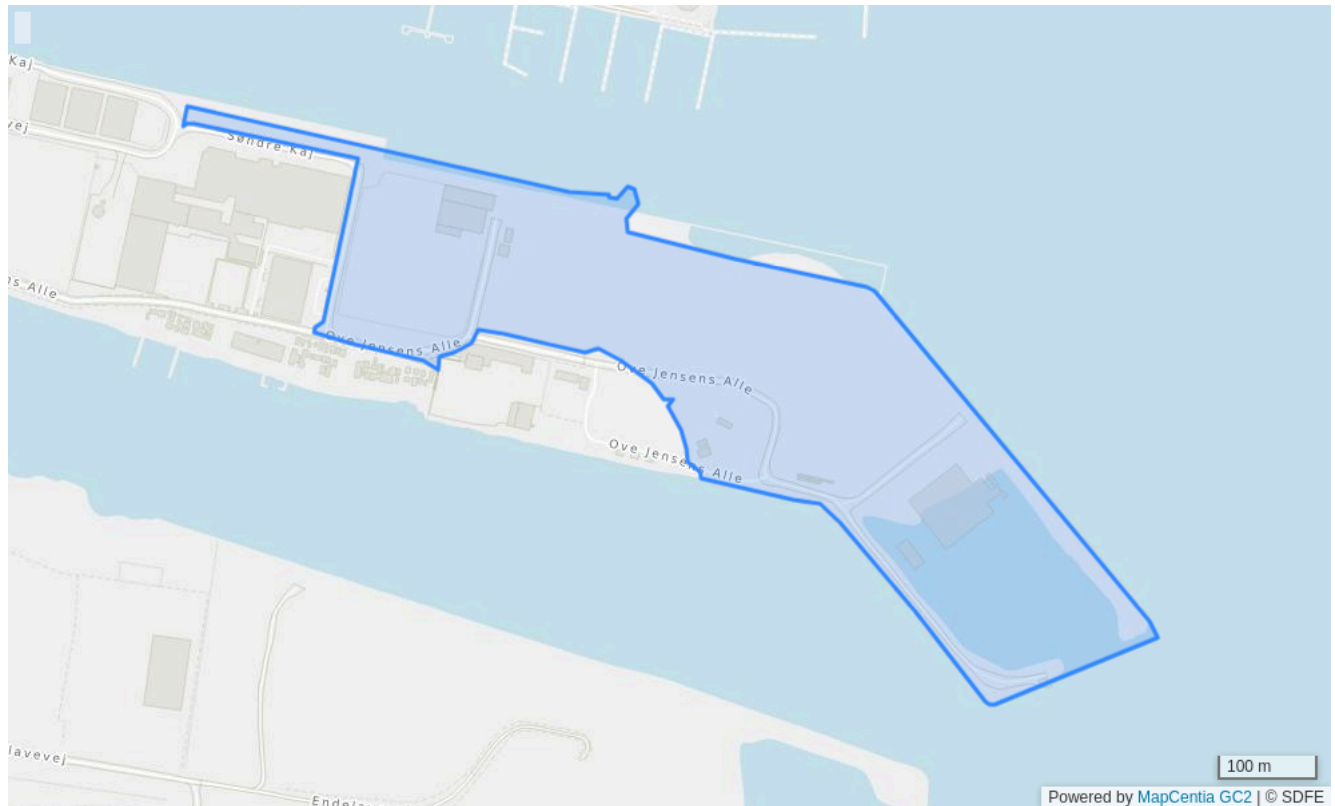
Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16RE10
Generel anvendelse	Rekreativt område
Specifik anvendelse	Større rekreativt område
Fremtidig zonestatus	Landzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	5% beregnet ud fra den enkelte ejendom
Max. antal etager	1
Max. højde (m)	6
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	2
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet

Status

Vedtaget

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til rekreativt formål skov. Der kan indenfor området opføres mindre faciliteter til områdets forsyning.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Oversvømmelse: Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

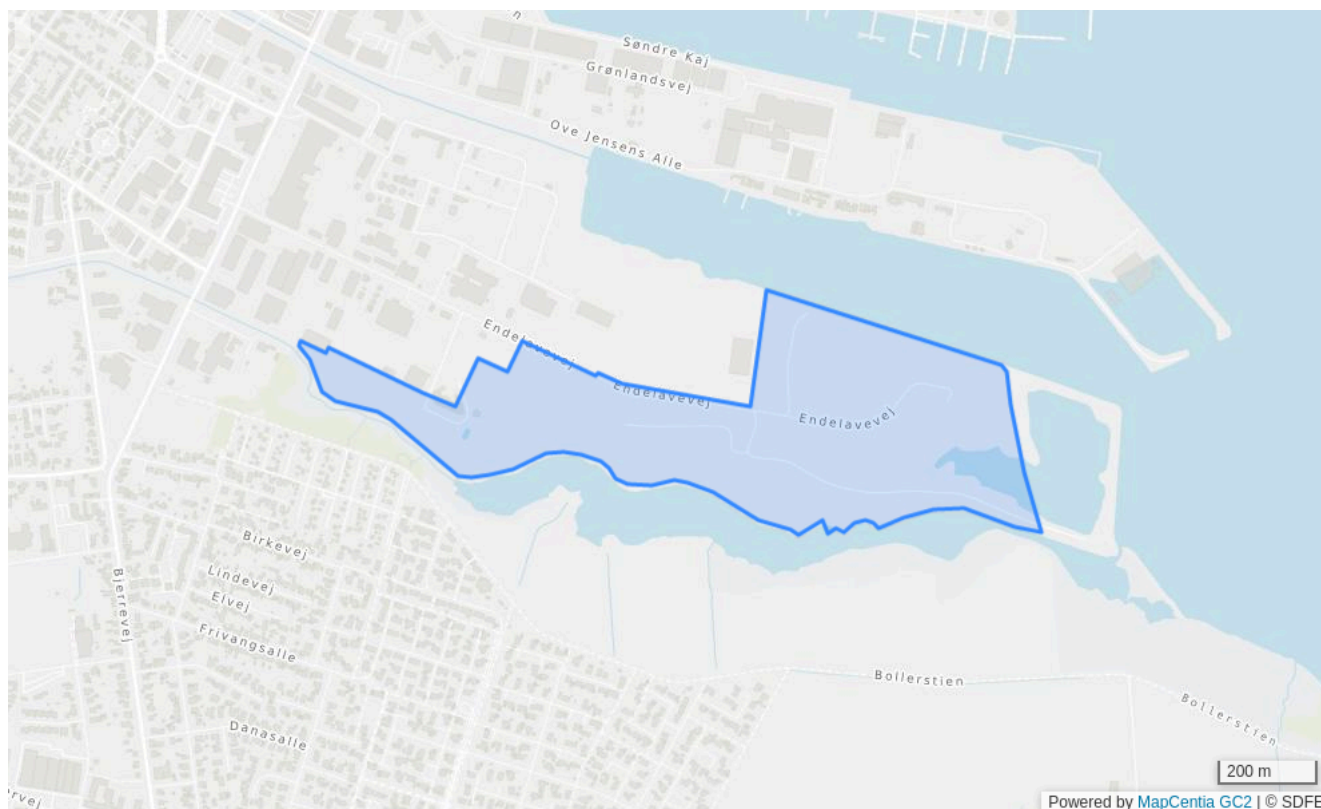
/**/



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033	Status Vedtaget
Rammenummer	10ER02	
Generel anvendelse	Erhvervsområde	
Specifik anvendelse	Tung industri, Havneerhvervsområde	
Fremtidig zonestatus	Byzone	
Forslagsdato	26-04-2021	
Vedtagelsesdato	13-12-2021	
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022	
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	50% beregnet ud fra den enkelte ejendom	
Max. antal etager	3	
Max. højde (m)	18	
Min. tilladte miljøklasse	5	
Max. tilladte miljøklasse	7	
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet	

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets generelle anvendelse fastlægges til erhvervsformål. Områdets specifikke anvendelse fastlægges til tung industri og havneerhvervsområde. Indenfor rammen kan der etableres havnerelaterede erhverv med behov for beliggenhed ved vand eller for gods over kaj, som f.eks. lager, tungere industri med miljøpåvirkning, produktionserhverv, logistik med mere.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Opmærksomheden henledes på fyrlinien og højdebegrænsninger omkring denne. Rammeområdet ligger i konsekvensområde for produktionserhverv.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

/**/



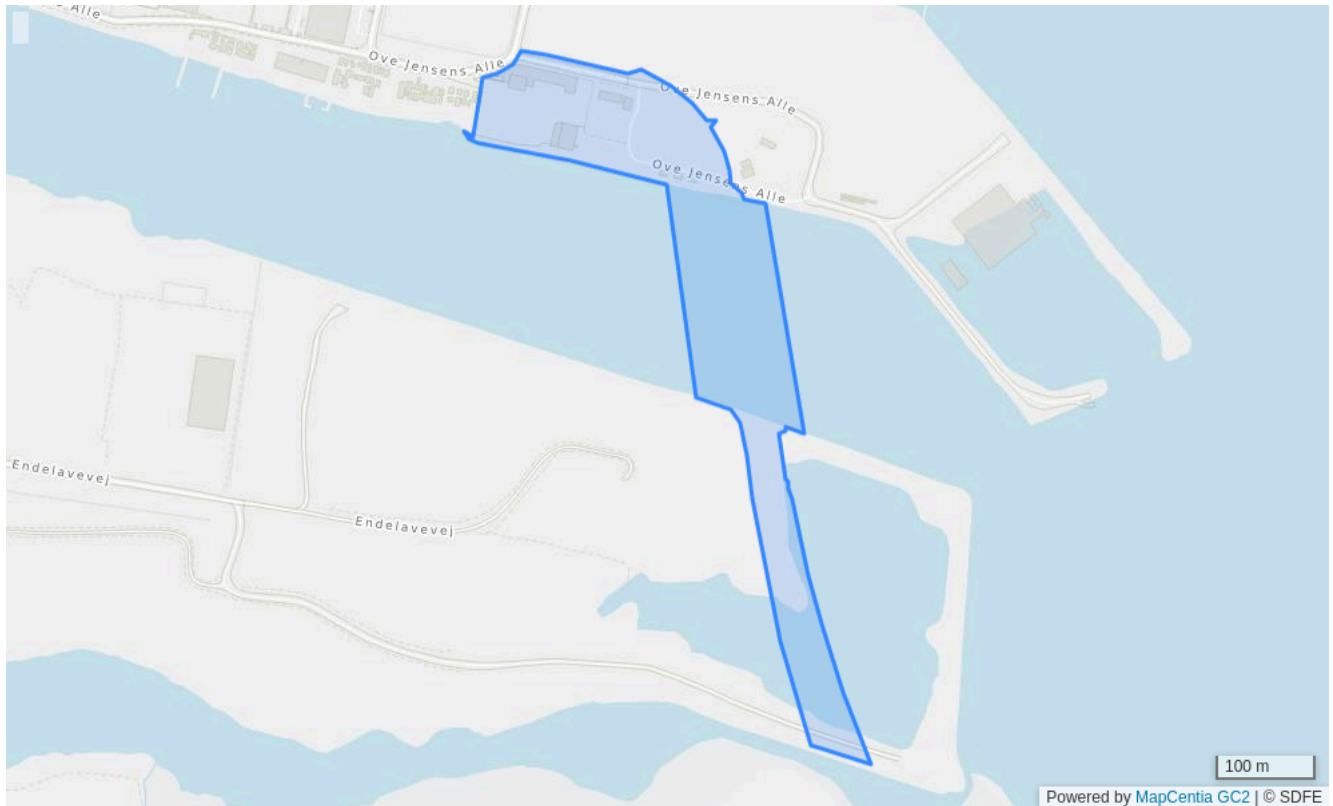
Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	10TE05
Generel anvendelse	Tekniske anlæg
Specifik anvendelse	Deponeringsanlæg
Fremtidig zonestatus	Byzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	50% beregnet ud fra den enkelte ejendom
Max. antal etager	1.5
Max. højde (m)	8.5
Min. tilladte miljøklasse	3
Max. tilladte miljøklasse	7
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet

Status

Vedtaget

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets generelle anvendelse fastlægges til forsyningsformål. Området specifikke anvendelse fastlægges til deponeringsanlæg; losseplads og genbrugsplads med tilhørende funktioner.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Rammeområdet ligger delvist i konsekvensområde for produktionserhverv.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

/**/



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	10TE07
Generel anvendelse	Tekniske anlæg
Specifik anvendelse	Havneerhvervsområde, Regnvands- og klimaanlæg, Vejanlæg
Fremtidig zonestatus	By- og landzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	5% beregnet ud fra det enkelte jordstykke
Max. antal etager	1
Max. højde (m)	5
Min. tilladte miljøklasse	5
Max. tilladte miljøklasse	7

Status

Vedtaget

Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet
Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til tekniske anlæg. Indenfor rammen kan der etableres vejanlæg, regnvands- og klima-anlæg samt havneerhverv.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Opmærksomheden henledes på fyrlinien og højdebegrænsninger omkring denne. Rammeområdet ligger i konsekvensområde for produktionserhverv.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

/**/



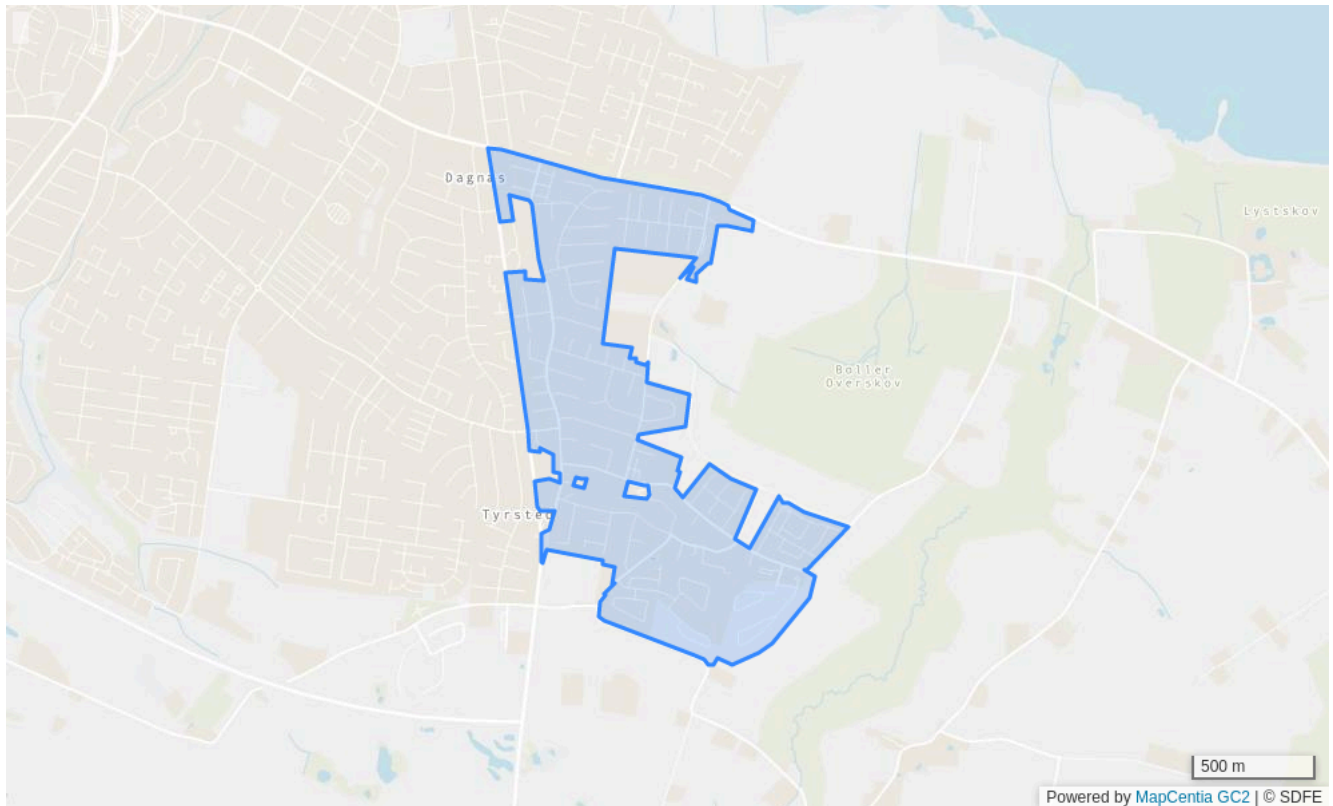
Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	10TE08
Generel anvendelse	Tekniske anlæg
Specifik anvendelse	Nærrekreativt område, Deponeringsanlæg
Fremtidig zonestatus	Byzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	50% beregnet ud fra den enkelte ejendom
Max. antal etager	1.5
Max. højde (m)	8.5
Min. tilladte miljøklasse	3
Max. tilladte miljøklasse	7
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet

Status

Vedtaget

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets generelle anvendelse fastlægges til tekniske anlæg. Indenfor rammeområdet kan der etableres deponeringsanlæg; losseplads og genbrugsplads med tilhørende funktioner. Derudover kan der etableres nærrekreativt område.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Rammeområdet ligger delvist i konsekvensområde for produktionserhverv.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

/**/



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16BO04
Generel anvendelse	Boligområde
Specifik anvendelse	Boligområde, Åben-lav boligbebyggelse, Tæt-lav boligbebyggelse
Fremtidig zonestatus	Byzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	30% beregnet ud fra den enkelte ejendom
Max. antal etager	2
Max. højde (m)	8.5
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	2

Status

Vedtaget

Udstykningsforbud

Udstykning er tilladt inden for
rammeområdet

Notat: Generelle
anvendelsesbestemmelser

Områdets generelle anvendelse fastlægges til boligformål. Områdets specifikke anvendelse fastlægges til åben-lav boliger, men der er også mulighed for enkelte bebyggelser med tæt-lav boliger, hvis det enkelte område kan indrettes hensigtsmæssigt. Indenfor området kan der også etableres nærrecreative arealer og kollektive anlæg til områdets forsyning.

Notat: Bebyggelsens omfang
og udformning

Hvis der etableres tæt-lav i området, er den maksimale bebyggelsesprocent 40. Inden for rammeområdet må tæt-lav boligbebyggelse undtagelsesvis opføres med vandrette lejlighedsskel. Hvor der gives mulighed for dette, kan bebyggelsesprocenten være op til 45.

Notat: Miljøforhold

Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Oversvømmelse: Nedbør

Notat

Rammeområdet er også omfattet af
kommuneplanens generelle rammer.

/**/



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16RE09
Generel anvendelse	Rekreativt område
Specifik anvendelse	Større rekreativt område
Fremtidig zonestatus	Landzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	1
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet

Status

Vedtaget

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser

Områdets anvendelse fastlægges til rekreative formål. Området kan anvendes til større rekreativt område; grønt område og nærrekreative arealer.

Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Området skal friholdes for bebyggelse.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Oversvømmelse: Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

/**/



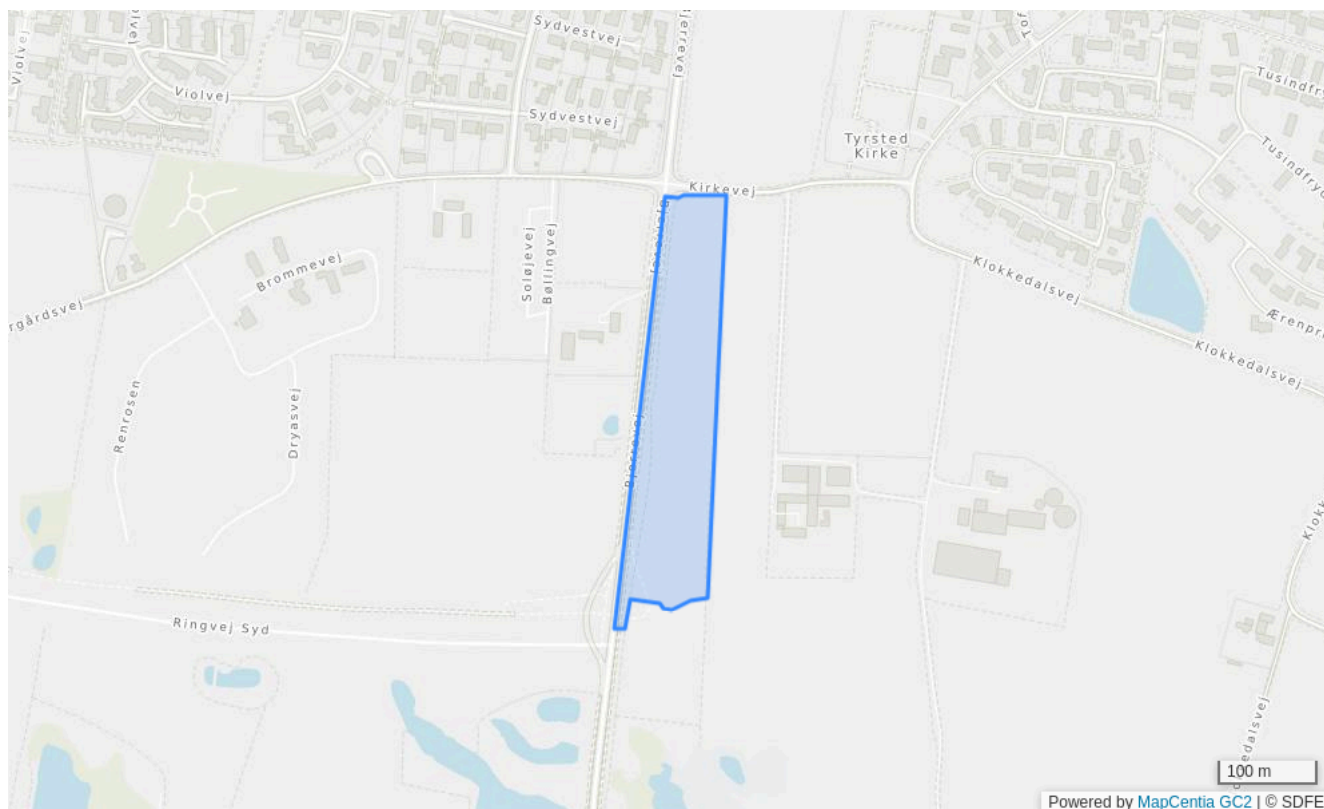
Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16RE11
Generel anvendelse	Rekreativt område
Specifik anvendelse	Større rekreativt område, Naturområde
Fremtidig zonestatus	Landzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Max. højde (m)	3
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	1
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet
Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til rekreativt formål. Området kan anvendes til større rekreativt område og naturområde,

Status

Vedtaget

	herunder f.eks. legeplads og opholdsmuligheder.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Området skal som udgangspunkt friholdes for bebyggelse. Der kan dog i særlige tilfælde etableres mindre faciliteter og anlæg til områdets rekreative anvendelse. Disse skal tilpasses karakteren af naturområde i deres udformning og udtryk.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Aflejring, Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

/**/



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16RE13
Generel anvendelse	Rekreativt område
Specifik anvendelse	Jordbrugsområde, Større rekreativt område
Fremtidig zonestatus	Landzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	2
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet

Status

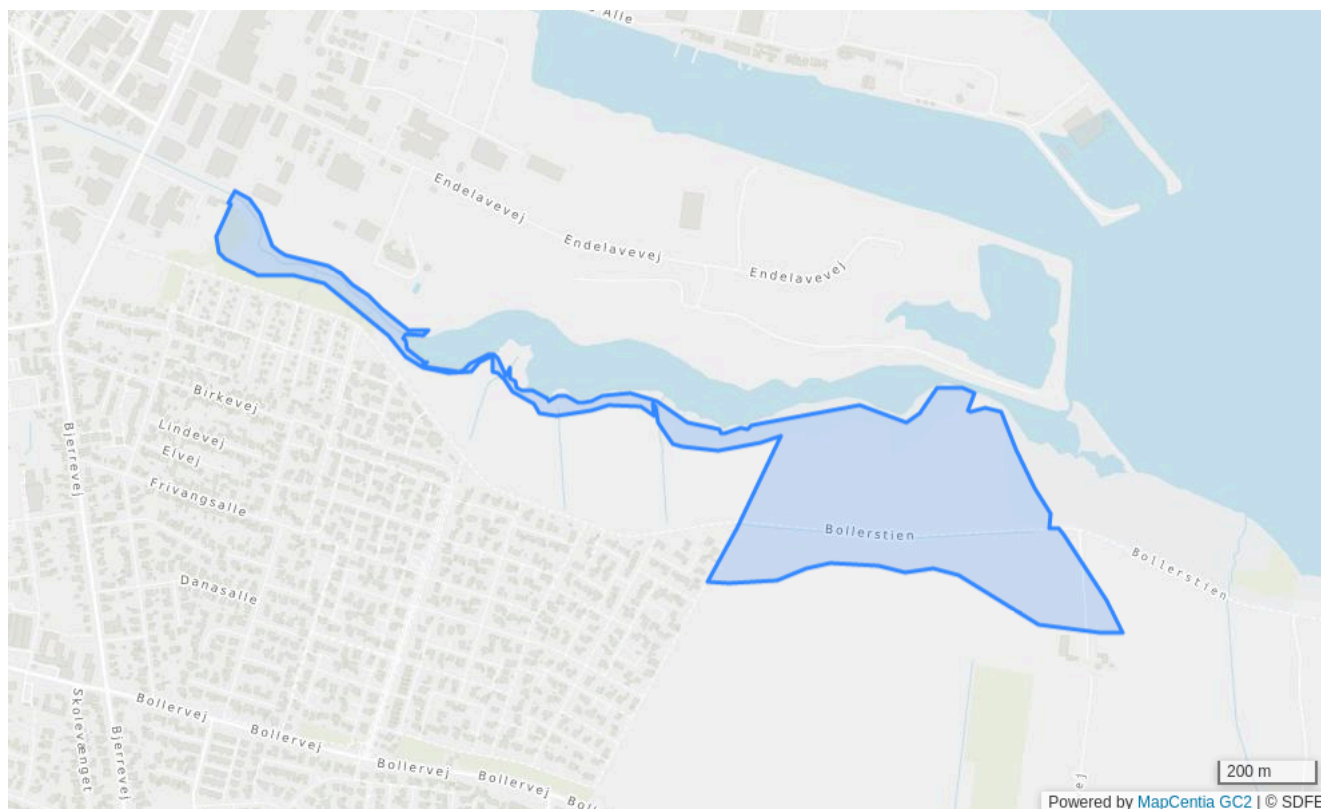
Vedtaget

Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser

Områdets anvendelse fastlægges til rekreativt formål. Området kan anvendes til større rekreativt område og jordbrugsområde.

Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Området skal som udgangspunkt friholdes for bebyggelse.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Oversvømmelse: Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

/**/



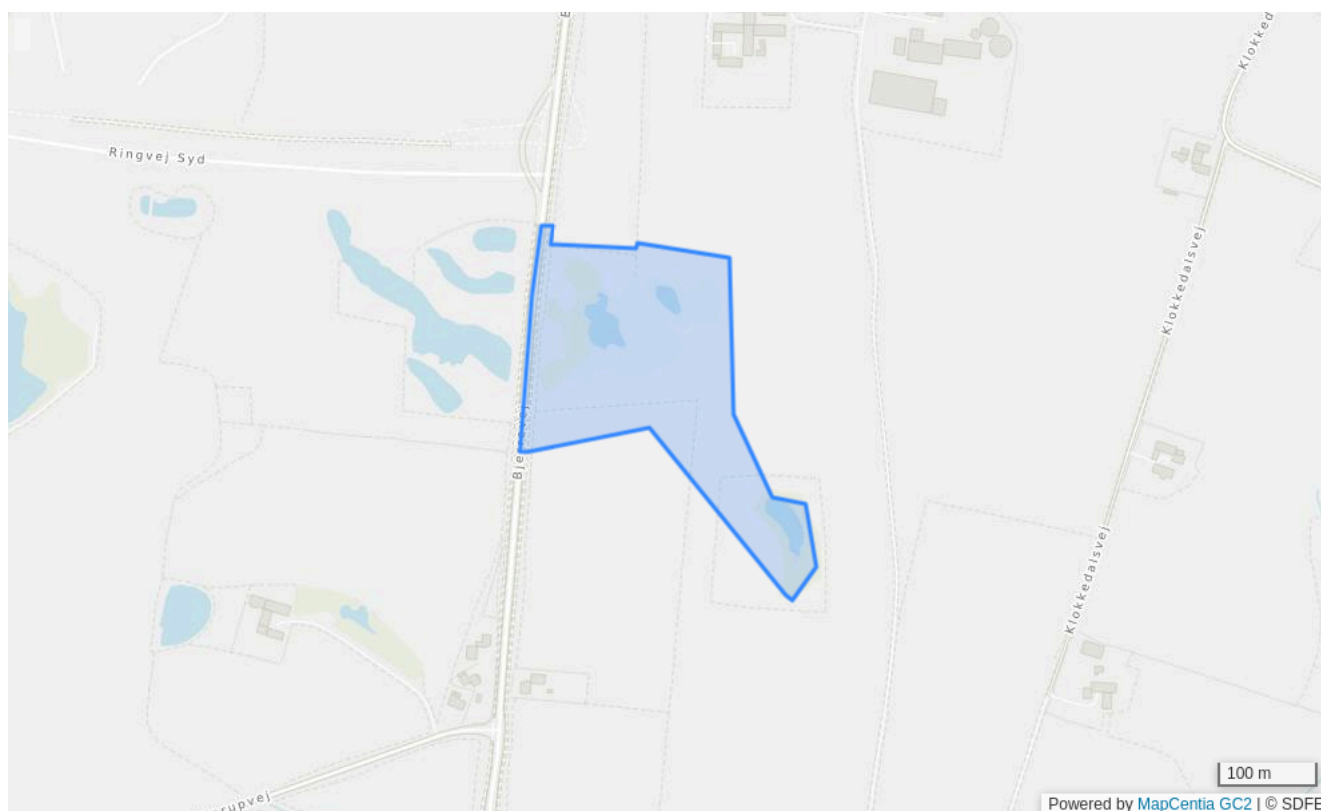
Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16RE14
Generel anvendelse	Rekreativt område
Specifik anvendelse	Større rekreativt område
Fremtidig zonestatus	Landzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Max. antal etager	1
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	1
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet
Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til rekreativt formål. Området kan anvendes til større rekreativt område og naturområde,

Status

Vedtaget

	herunder f.eks. legeplads og opholdsmuligheder.
Notat: Bebyggelsens omfang og udformning	Området skal som udgangspunkt friholdes for bebyggelse. Der kan dog i særlige tilfælde etableres mindre faciliteter og anlæg til områdets rekreative anvendelse. Disse skal tilpasses karakteren af naturområde i deres udformning og udtryk.
Notat: Miljøforhold	Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Aflejring, Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør
Notat	Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

/**/



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16RE15
Generel anvendelse	Rekreativt område
Specifik anvendelse	Jordbrugsområde, Større rekreativt område
Fremtidig zonestatus	Landzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Max. antal etager	1
Min. tilladte miljøklasse	1
Max. tilladte miljøklasse	2
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet
Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til rekreativt formål. Området kan anvendes til

Status

Vedtaget

større rekreativt område og
jordbrugsområde.

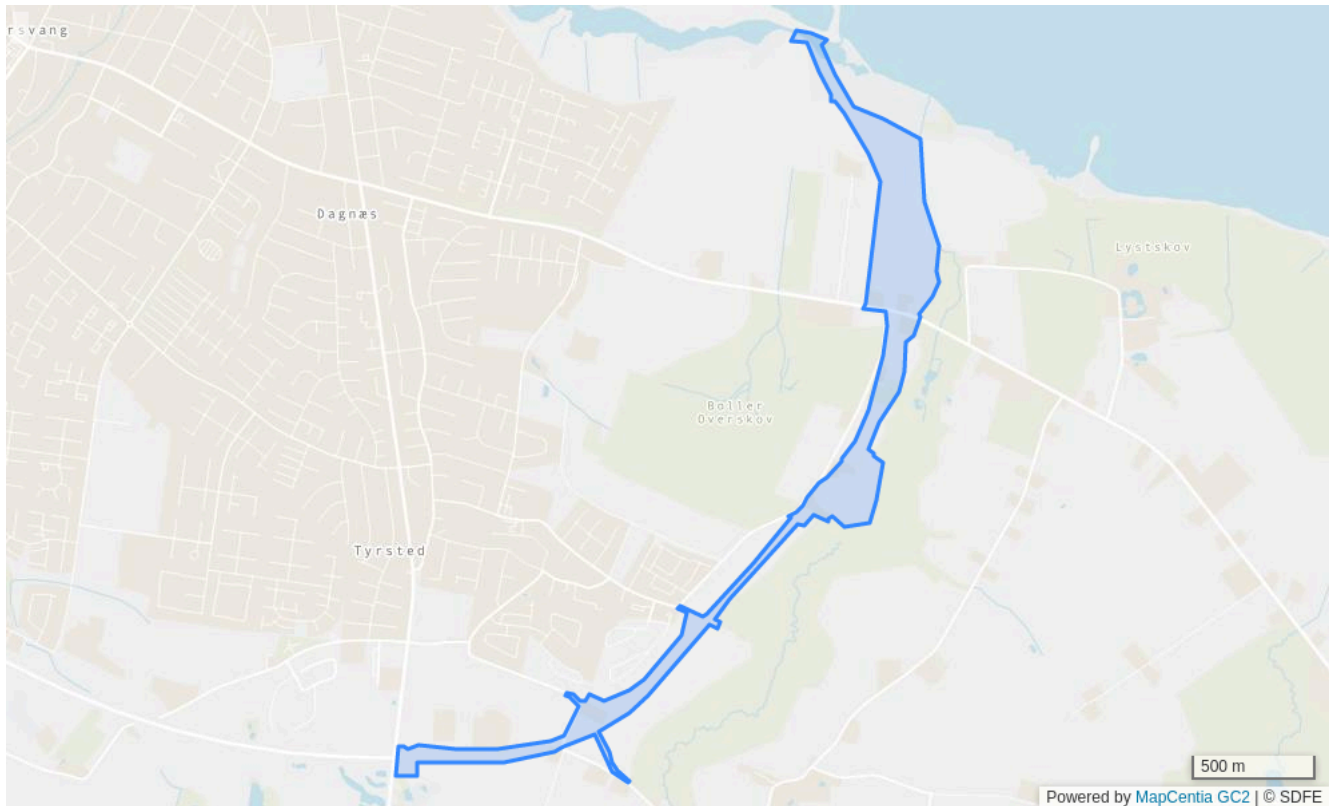
Notat: Miljøforhold

Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Oversvømmelse: Nedbør

Notat

Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.

/**/



Rammenavn	Kommuneplan 2021-2033
Rammenummer	16TE03
Generel anvendelse	Tekniske anlæg
Specifik anvendelse	Regnvands- og klimaanlæg, Vejanlæg
Fremtidig zonestatus	Landzone
Forslagsdato	26-04-2021
Vedtagelsesdato	13-12-2021
Ikrafttrædelsesdato	03-01-2022
Max. bebyggelsesprocent for området (%)	5% 0
Max. antal etager	1
Max. højde (m)	5
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet
Notat: Generelle anvendelsesbestemmelser	Områdets anvendelse fastlægges til tekniske anlæg. Området kan anvendes til

Status

Vedtaget

vejanlæg og regnvands- og klimaanlæg.

Notat: Miljøforhold

Det skal vurderes, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen. Erosion: Aflejring, Lille Oversvømmelse: Havvand, Nedbør

Notat

Rammeområdet er også omfattet af kommuneplanens generelle rammer.